



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 647 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Ringbanen  
7500 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Raaen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		604 500	587 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>604 500</b>	<b>587 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 000	15 000
Annen driftskostnad	2	150 279	155 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 279</b>	<b>170 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>439 221</b>	<b>416 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 907	20 810
Annen finansinntekt		4 212	3 676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 119</b>	<b>24 486</b>
Annen rentekostnad			562
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 119</b>	<b>23 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>451 340</b>	<b>439 968</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	99 294	96 917
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	4 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-3 647 954	343 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	422 860	437 860
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>422 860</b>	<b>437 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>422 860</b>	<b>437 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 750	
Andre fordringer		34 883	34 079
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 633</b>	<b>34 079</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 281 643	5 048 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 281 643</b>	<b>5 048 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 410 276</b>	<b>5 082 097</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 833 136</b>	<b>5 519 957</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 146 810	4 794 764



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 146 810</b>	<b>4 794 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 246 810</b>	<b>4 894 764</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	301 862	376 196
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>301 862</b>	<b>376 196</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>301 862</b>	<b>376 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 287	1 537
Betalbar skatt	5	173 628	189 464
Skyldig offentlige avgifter		2 549	5 996
Utbytte	4	4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		64 000	52 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 284 464</b>	<b>248 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 586 326</b>	<b>625 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 833 136</b>	<b>5 519 957</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 755904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 647 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Ringbanen  
7500 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Raaen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 647 191  
KIRKEVEIEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		604 500	587 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>604 500</b>	<b>587 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 000	15 000
Annen driftskostnad	2	150 279	155 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 279</b>	<b>170 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>439 221</b>	<b>416 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 907	20 810
Annen finansinntekt		4 212	3 676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 119</b>	<b>24 486</b>
Annen rentekostnad			562
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 119</b>	<b>23 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	99 294	96 917
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	4 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-3 647 954	343 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>



Organisasjonsnr: 971 647 191  
KIRKEVEIEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	422 860	437 860
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>422 860</b>	<b>437 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>422 860</b>	<b>437 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 750	
Andre fordringer		34 883	34 079
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 633</b>	<b>34 079</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 281 643	5 048 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 281 643</b>	<b>5 048 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 410 276</b>	<b>5 082 097</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 833 136</b>	<b>5 519 957</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 146 810	4 794 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 146 810</b>	<b>4 794 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 246 810</b>	<b>4 894 764</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	301 862	376 196
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>301 862</b>	<b>376 196</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>301 862</b>	<b>376 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	44 287	1 537
Betalbar skatt	5 173 628	189 464
Skyldig offentlige avgifter	2 549	5 996
Utbytte	4 4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	64 000	52 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 284 464</b>	<b>248 997</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 586 326</b>	<b>625 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 833 136</b>	<b>5 519 957</b>



Organisasjonsnr: 971 647 191  
KIRKEVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2001  
for  
Kirkeveien 3 AS**



Kirkeveien 3 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		604 500	587 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>604 500</b>	<b>587 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 000	15 000
Annen driftskostnad	2	150 279	155 956
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>165 279</b>	<b>170 956</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>439 221</b>	<b>416 044</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 907	20 810
Annen finansinntekt		4 212	3 676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 119</b>	<b>24 486</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>562</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>12 119</b>	<b>23 924</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>451 340</b>	<b>439 968</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	99 294	96 917
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	4 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(3 647 954)	343 051
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>352 046</b>	<b>343 051</b>



Kirkeveien 3 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	422 860	437 860
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>422 860</b>	<b>437 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		93 750	0
Andre fordringer		34 883	34 079
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 281 643	5 048 018
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 410 276</b>	<b>5 082 097</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 833 136</b>	<b>5 519 957</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 146 810	4 794 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 146 810</b>	<b>4 794 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 246 810</b>	<b>4 894 764</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	301 862	376 196
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>301 862</b>	<b>376 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 287	1 537
Betalbar skatt	5	173 628	189 464
Skyldig offentlige avgifter		2 549	5 996
Utbytte	4	4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		64 000	52 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 284 464</b>	<b>248 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 833 136</b>	<b>5 519 957</b>

Stjørdal, 19/07/2022

Gunhild Ligaard  
styremedlemJo-Iver Ligaard  
styremedlemAnne-Marit Ligaard  
styrelederGunnar Ligaard  
styremedlem

Årsregnskap for Kirkeveien 3 AS

Organisasjonsnr. 971647191



Kirkeveien 3 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.



Kirkeveien 3 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Avskrivningstablå	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1		684 537
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>		<b>684 537</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1		246 677
+ Ordinære avskrivninger		15 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>		<b>261 677</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>		<b>422 860</b>
Prosentstakt for ord. avskr.		1-3

### Note 2 - Lønnskostnad

Det har ikke vært ansatte i selskapet i år.

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon(eks. mva)	19 008	11 183

Selskapet har ikke ansatte og har derfor ikke opprettet OTP-avtale.

### Note 3 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	34 670	38 192
+ Gevinst- og tapskonto	1 337 434	1 671 792
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 372 104</b>	<b>1 709 984</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>301 862</b>	<b>376 196</b>

### Note 4 - Egenkapital

Noter for Kirkeveien 3 AS

Organisasjonsnr. 971647191



Kirkeveien 3 AS

## Noter 2021

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>	
Pr 1.1.	100 000	4 794 764	4 894 764	
+Fra årets resultat		352 046	352 046	
-Avsatt utbytte		-4 000 000	-4 000 000	
+/-Andre transaksjoner:	0		-3 647 954	-3 647 954
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 146 810</b>	<b>1 246 810</b>	



Kirkeveien 3 AS

## Noter 2021

### Note 5 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	451 340
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	337 880
<b>= Inntekt</b>	<b>789 220</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	173 628
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>173 628</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-74 334
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>99 294</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	173 628
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>173 628</b>



Kirkeveien 3 AS

## Noter 2021

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Anne Marit Ligaard	25	25,00 %
Jo Iver Ligaard	25	25,00 %
Gunnar Ligaard	25	25,00 %
Gunhild Ligaard	25	25,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kirkeveien 3 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kirkeveien 3 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q8G75-P827C-8CW7I-AEAOJ-4BUY1-ZWIMKM



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-20 08:54:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q8G75-P827C-8CW7I-AEAOJ-4BUY1-ZWIMKM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>