



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 052 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONSTRUKTIV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rennesøygata 10
5537 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Nedreskår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		1 914 958	1 895 331
Sum inntekter		1 914 958	1 895 331
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	2	562 600	547 800
Annen driftskostnad	5	104 511	277 874
Sum kostnader		667 111	825 674
Driftsresultat		1 247 847	1 069 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 573	5 807
Sum finansinntekter		5 573	5 807
Annen rentekostnad		455 552	497 551
Sum finanskostnader		455 552	497 551
Netto finans		-449 979	-491 744
Ordinært resultat før skattekostnad		797 868	577 913
Skattekostnad på ordinært resultat	7	175 531	127 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		622 337	450 748
Årsresultat	4	622 337	450 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser		622 337	450 748
Totalresultat		622 337	450 748
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		622 337	450 748
Sum overføringer og disponeringer		622 337	450 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	22 480 487	23 043 087
Sum varige driftsmidler		22 480 487	23 043 087
Sum anleggsmidler		22 480 487	23 043 087
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 447	67 255
Andre kortsiktige fordringer		8 599	7 728
Sum fordringer		90 046	74 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		828 897	726 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		828 897	726 297
Sum omløpsmidler		918 943	801 280
SUM EIENDELER		23 399 430	23 844 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 628 178	2 005 842
Sum opptjent egenkapital		2 628 178	2 005 842
Sum egenkapital	4	4 728 178	4 105 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	346 797	368 488
Sum avsetninger for forpliktelser		346 797	368 488
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 979 978	17 859 986
Aksjonærlån		1 069 379	1 046 155
Sum annen langsiktig gjeld		18 049 357	18 906 141
Sum langsiktig gjeld		18 396 154	19 274 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 161	233 129
Betalbar skatt	7	197 222	146 202
Skyldige offentlige avgifter		49 566	45 294
Annen kortsiktig gjeld		23 148	39 272
Sum kortsiktig gjeld		275 098	463 897
Sum gjeld		18 671 252	19 738 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 399 430	23 844 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 816884

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 052 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONSTRUKTIV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rennesøygata 10
5537 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Nedreskår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 998 052 513
KONSTRUKTIV EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		1 914 958	1 895 331
Sum inntekter		1 914 958	1 895 331
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	2	562 600	547 800
Annen driftskostnad	5	104 511	277 874
Sum kostnader		667 111	825 674
Driftsresultat		1 247 847	1 069 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 573	5 807
Sum finansinntekter		5 573	5 807
Annen rentekostnad		455 552	497 551
Sum finanskostnader		455 552	497 551
Netto finans		-449 979	-491 744
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	175 531	127 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		622 337	450 748
Årsresultat	4	622 337	450 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser		622 337	450 748
Totalresultat		622 337	450 748
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		622 337	450 748
Sum overføringer og disponeringer		622 337	450 748



Organisasjonsnr: 998 052 513
KONSTRUKTIV EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	22 480 487	23 043 087
Sum varige driftsmidler		22 480 487	23 043 087
Sum anleggsmidler		22 480 487	23 043 087
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 447	67 255
Andre kortsiktige fordringer		8 599	7 728
Sum fordringer		90 046	74 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		828 897	726 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		828 897	726 297
Sum omløpsmidler		918 943	801 280
SUM EIENDELER		23 399 430	23 844 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 628 178	2 005 842
Sum opptjent egenkapital		2 628 178	2 005 842
Sum egenkapital	4	4 728 178	4 105 842
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	346 797	368 488
Sum avsetninger for forpliktelses		346 797	368 488
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 979 978	17 859 986
Aksjonærlån		1 069 379	1 046 155
Sum annen langsiktig gjeld		18 049 357	18 906 141
Sum langsiktig gjeld		18 396 154	19 274 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 161	233 129
Betalbar skatt	7	197 222	146 202
Skyldige offentlige avgifter		49 566	45 294
Annen kortsiktig gjeld		23 148	39 272
Sum kortsiktig gjeld		275 098	463 897
Sum gjeld		18 671 252	19 738 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 399 430	23 844 367



Organisasjonsnr: 998 052 513
KONSTRUKTIV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Konstruktiv Eiendom AS

Org.nr.: 998 052 513

BankID Signing
Kjøtt Nedreskår
2022-07-23

Konstruktiv Eiendom AS				
Resultatregnskap				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020	
Andre driftsinntekter		1 914 958	1 895 331	
Sum driftsinntekter		<u>1 914 958</u>	<u>1 895 331</u>	
Avskrivning på driftsmidler	2	562 600	547 800	
Annen driftskostnad	5	104 511	277 874	
Sum driftskostnader		<u>667 111</u>	<u>825 674</u>	
Driftsresultat		<u>1 247 847</u>	<u>1 069 657</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		5 573	5 807	
Annen rentekostnad		455 552	497 551	
Resultat av finansposter		<u>-449 979</u>	<u>-491 744</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>797 868</u>	<u>577 913</u>	
Skattekostnad på ordinært resultat	7	175 531	127 165	
Årsresultat	4	<u>622 337</u>	<u>450 748</u>	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		622 337	450 748	
Sum overføringer		<u>622 337</u>	<u>450 748</u>	



BankID Signing
Kjetil Nedreskär
2022-07-23

Konstruktiv Eiendom AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	22 480 487	23 043 087
Sum varige driftsmidler		<u>22 480 487</u>	<u>23 043 087</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 480 487</u>	<u>23 043 087</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		81 447	67 255
Andre kortsiktige fordringer		8 599	7 728
Sum fordringer		<u>90 046</u>	<u>74 983</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		828 897	726 297
Sum omløpsmidler		<u>918 943</u>	<u>801 280</u>
Sum eiendeler		<u>23 399 430</u>	<u>23 844 367</u>

Konstruktiv Eiendom AS

Side 3

BankID Signing
Kjetil Nedreskår
2022-07-23

Konstruktiv Eiendom AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 628 178	2 005 842
Sum opptjent egenkapital		<u>2 628 178</u>	<u>2 005 842</u>
Sum egenkapital	4	<u>4 728 178</u>	<u>4 105 842</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	346 797	368 488
Sum avsetning for forpliktelser		<u>346 797</u>	<u>368 488</u>
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 979 978	17 859 986
Aksjonærlån		1 069 379	1 046 155
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 049 357</u>	<u>18 906 141</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 161	233 129
Betalbar skatt	7	197 222	146 202
Skyldige offentlige avgifter		49 566	45 294
Annen kortsiktig gjeld		23 148	39 272
Sum kortsiktig gjeld		<u>275 098</u>	<u>463 897</u>
Sum gjeld		<u>18 671 252</u>	<u>19 738 526</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 399 430</u>	<u>23 844 367</u>
Haugesund 26-22 Styret i Konstruktiv Eiendom AS			
Kjetil Nedreskår styreleder	 Einar Harald Hauge styremedlem	 Harald Hauge styremedlem	
Konstruktiv Eiendom AS		Side 4	



Konstruktiv Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Konstruktiv Eiendom AS**

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 030 781	19 979 345	26 010 125
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 030 781	19 979 345	26 010 125
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		3 529 638	3 529 638
= Bokført verdi 31.12.21	6 030 781	16 449 707	22 480 487
Årets ordinære avskrivninger		562 600	562 600
Økonomisk levetid		20-50 år	

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Konstruktiv Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haugli Eiendom AS	50	50,0	50,0
Nedreskår Invest AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Harald Hauge	styremedlem	5
Harald Hauge	styremedlem	35
Kjetil Nedreskår	styreleder	50
Totalt antall aksjer		90

**Konstruktiv Eiendom AS**

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	1 900 000	2 005 842	4 105 842
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2021	200 000	1 900 000	2 005 842	4 105 842
Årets resultat			622 337	622 337
Pr 31.12.2021	200 000	1 900 000	2 628 178	4 728 178

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 12 800 eksl mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 000 eksl mva.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 979 978	17 859 986
Sum	16 979 978	17 859 986
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	22 480 487	23 043 087
Sum	22 480 487	23 043 087

Langsiktig lån som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 5 708 299.

**Konstruktiv Eiendom AS**

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 222	146 202
Endring i utsatt skatt	-21 691	-19 037
Skattekostnad ordinært resultat	175 531	127 165

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	797 868	577 913
Permanente forskjeller	0	110
Endring i midlertidige forskjeller	98 595	86 533
Skattepliktig inntekt	896 462	664 555

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 222	146 202
Sum betalbar skatt i balansen	197 222	146 202

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	871 008	793 266	-77 742
Gevinst – og tapskonto	705 344	881 681	176 337
Sum	1 576 352	1 674 947	98 595
Grunnlag for utsatt skatt	1 576 352	1 674 947	98 595
Utsatt skatt (22 %)	346 797	368 488	21 691



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Konstruktiv Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Konstruktiv Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Konstruktiv Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 30. juni 2022
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor