



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 400 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO-HUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kontoret
Lille Brannberget 14
1769 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahnsen Revisjon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		220 000	220 000
Refusjoner		0	0
Sum inntekter		220 000	220 000
Kostnader			
Lønnskostnad		1 000	1 000
Innleie personell		0	0
Leie av lokaler		262 000	262 000
Sum kostnader		263 000	263 000
Driftsresultat		-43 000	-43 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75 000	62 000
Sum finansinntekter		75 000	62 000
Netto finans		75 000	62 000
Ordinært resultat før skattekostnad		32 000	19 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 000	19 000
Årsresultat		32 000	19 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	160 000
Sum anleggsmidler		0	160 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
TJ - TRANSPORTERT.		0	1 400 000
AT - TRANSPORTERT		0	45 000
Sum fordringer		0	1 445 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank ol.		0	145 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	145 000
Sum omløpsmidler		0	1 590 000
SUM EIENDELER		0	1 750 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
AKSJEKAPITAL		390 000	390 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		394 000	394 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		0	
Sum opptjent egenkapital		0	
Sum egenkapital		394 000	394 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	1 750 000
Øvrig langsiktig gjeld		-394 000	-394 000
Sum annen langsiktig gjeld		-394 000	1 356 000
Sum langsiktig gjeld		-394 000	1 356 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		-394 000	1 356 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	1 750 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 000 000	1 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383411

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 400 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO-HUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kontoret
Lille Brannberget 14
1769 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahnsen Revisjon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024



Organisasjonsnr: 991 400 990
BO-HUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		220 000	220 000
Refusjoner		0	0
Sum inntekter		220 000	220 000
Kostnader			
Lønnskostnad		1 000	1 000
Innleie personell		0	0
Leie av lokaler		262 000	262 000
Sum kostnader		263 000	263 000
Driftsresultat		-43 000	-43 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75 000	62 000
Sum finansinntekter		75 000	62 000
Netto finans		75 000	62 000
Ordinært resultat før skattekostnad		32 000	19 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 000	19 000
Årsresultat		32 000	19 000



Organisasjonsnr: 991 400 990
BO-HUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		0	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	160 000
Sum anleggsmidler		0	160 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
TJ - TRANSPORTERT.		0	1 400 000
AT - TRANSPORTERT		0	45 000
Sum fordringer		0	1 445 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank ol.		0	145 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	145 000
Sum omløpsmidler		0	1 590 000
SUM EIENDELER		0	1 750 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
AKSJEKAPITAL		390 000	390 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		394 000	394 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	
Sum opptjent egenkapital		0	
Sum egenkapital		394 000	394 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0



Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	1 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	-394 000	-394 000
Sum annen langsiktig gjeld	-394 000	1 356 000
Sum langsiktig gjeld	-394 000	1 356 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	-394 000	1 356 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	1 750 000
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	1 000 000	1 000 000



Organisasjonsnr: 991 400 990
BO-HUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

