



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 643 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØLSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Fjordalléen 18  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Bølstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	236 884	163 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 884</b>	<b>163 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 116</b>	<b>196 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			204
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>204</b>
Annen rentekostnad		126 526	129 449
Annen finanskostnad			3 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 526</b>	<b>132 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 526</b>	<b>-132 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 410</b>	<b>64 176</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-750	14 119
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 660</b>	<b>50 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 660</b>	<b>50 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-2 660	50 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 660</b>	<b>50 057</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 075 600	2 075 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	124 600	124 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 200 200</b>	<b>2 200 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 200 200</b>	<b>2 200 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	360 000	360 000
Andre fordringer	15	270 000	312 534
Konsernfordringer	14	404 139	404 139
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 034 139</b>	<b>1 076 673</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	312 897	262 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>312 897</b>	<b>262 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 347 037</b>	<b>1 339 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 547 237</b>	<b>3 539 208</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	123 901	126 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>123 901</b>	<b>126 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>223 901</b>	<b>226 561</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	51 378	52 128
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>51 378</b>	<b>52 128</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 13	2 950 763	2 950 763
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 950 763</b>	<b>2 950 763</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 002 141</b>	<b>3 002 891</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		591
Kortsiktig konserngjeld	14	52 408	52 408
Annen kortsiktig gjeld		268 787	256 757
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 194</b>	<b>309 756</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 323 336</b>	<b>3 312 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 547 237</b>	<b>3 539 208</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735686

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 643 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØLSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Fjordalléen 18  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Bølstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 643 221  
BØLSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	236 884	163 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 884</b>	<b>163 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 116</b>	<b>196 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			204
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>204</b>
Annen rentekostnad		126 526	129 449
Annen finanskostnad			3 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 526</b>	<b>132 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 526</b>	<b>-132 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-750	14 119
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 660</b>	<b>50 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 660</b>	<b>50 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-2 660	50 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 660</b>	<b>50 057</b>



Organisasjonsnr: 978 643 221  
BØLSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 075 600	2 075 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	124 600	124 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 200 200</b>	<b>2 200 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 200 200</b>	<b>2 200 200</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	8	360 000	360 000
Andre fordringer	15	270 000	312 534
Konsernfordringer	14	404 139	404 139
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 034 139</b>	<b>1 076 673</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	312 897	262 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>312 897</b>	<b>262 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 347 037</b>	<b>1 339 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 547 237</b>	<b>3 539 208</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	123 901	126 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>123 901</b>	<b>126 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>223 901</b>	<b>226 561</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	51 378	52 128
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>51 378</b>	<b>52 128</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 13	2 950 763	2 950 763
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 950 763</b>	<b>2 950 763</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 002 141</b>	<b>3 002 891</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		591
Kortsiktig konserngjeld	14	52 408	52 408
Annen kortsiktig gjeld		268 787	256 757
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 194</b>	<b>309 756</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 323 336</b>	<b>3 312 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 547 237</b>	<b>3 539 208</b>



Organisasjonsnr: 978 643 221  
BØLSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Vedlikehold/påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp tillegges kostpris dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

12

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Note**

14

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

13

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

15

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 Bølstad Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp tillegges kostpris dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Revisjon



Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bølstad, Jan (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 075 600	124 600	2 200 200
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 075 600</b>	<b>124 600</b>	<b>2 200 200</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 075 600</b>	<b>124 600</b>	<b>2 200 200</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 410)	64 176
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(36 773)	(37 524)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(23 965)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(40 183)</b>	<b>2 687</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		591
Sum		591
+/- Endring i utsatt skatt	(750)	13 528
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(750)</b>	<b>14 119</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		591
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>591</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	236 946	273 719	(36 773)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(40 183)	40 183



Sum midlertidige forskjeller	236 946	233 536	3 410
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>52 128</b>	<b>51 378</b>	<b>750</b>

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	360 000	360 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>360 000</b>	<b>360 000</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	126 561	226 561
Årets resultat		(2 660)	(2 660)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>123 901</b>	<b>223 901</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 950 763	2 750 763
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	256 757	256 757
<b>Sum</b>	<b>3 207 520</b>	<b>3 007 520</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 075 600	2 075 600
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>2 075 600</b>	<b>2 075 600</b>

Av langsiktig gjeld på kr 2 950 763 forfaller kr 2 950 763 om mer enn 5 år. Det betales kun renter og omkostninger på lånet. Selskapets balansførte eiendom er stilt som sikkerhet for lånet.

## Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 14 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

## Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.