



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 124 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENSMOEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Ådalsveien 95
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig André E. Mayer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		399 599	374 599
Sum inntekter		399 599	374 599
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	213 200	213 200
Annen driftskostnad	1	147 086	48 152
Sum kostnader		360 286	261 352
Driftsresultat		39 313	113 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	163
Sum finansinntekter		157	163
Annen rentekostnad		179 568	160 574
Sum finanskostnader		179 568	160 574
Netto finans		-179 410	-160 410
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 097	-47 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 097	-47 164
Årsresultat		-140 097	-47 164
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		-140 097	-47 164
Sum overføringer og disponeringer		-140 097	-47 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 12	4 283 700	4 496 900
Sum varige driftsmidler		4 283 700	4 496 900
Sum anleggsmidler		4 283 700	4 496 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	6 250	39 021
Andre fordringer		5 250	4 500
Sum fordringer		11 500	43 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	281 686	310 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 686	310 067
Sum omløpsmidler		293 186	353 587
SUM EIENDELER		4 576 886	4 850 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 4 000,00)	8, 9, 10, 11	400 000	400 000
Overkurs	8	342 966	483 063
Sum innskutt egenkapital		742 966	883 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		742 966	883 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 807 377	3 950 336
Sum annen langsiktig gjeld		3 807 377	3 950 336
Sum langsiktig gjeld		3 807 377	3 950 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 341	1 850
Skyldige offentlige avgifter		21 202	15 238
Sum kortsiktig gjeld		26 543	17 088
Sum gjeld		3 833 920	3 967 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 576 886	4 850 487



Noter 2019 HENSMOEN NÆRINGSBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	1 000 000	3 869 800	4 869 800
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 000 000	3 869 800	4 869 800
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019		(372 900)	(372 900)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019		(586 100)	(586 100)
Balansført verdi pr. 31.12.2019	1 000 000	3 283 700	4 283 700
Årets avskrivninger		(213 200)	(213 200)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	6 250	39 021
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	6 250	39 021

Note 5 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(140 097)	(47 164)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	27 600	14 400
Årets skattegrunnlag	(112 497)	(32 764)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	39 100	11 500	27 600
Skattemessig fremførbart underskudd	(156 037)	(268 534)	112 497
Netto forskjeller	(116 937)	(257 034)	140 097
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	116 937	257 034	(140 097)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 56 547



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 01.01.2019	400 000	483 063	883 063
Årets resultat		(140 097)	(140 097)
Egenkapital 31.12.2019	400 000	342 966	742 966

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 4 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 400 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 10 - Aksjonærer

Foretaket har 4 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
HØE-MAYER HOLDING AS	50	50,00%
Høe, Britt	20	20,00%
Høe, Per Erik	20	20,00%
Mayer, Roar	10	10,00%
Sum	100	100,00%

Note 11 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Per Erik Høe	20
Styremedlem	Britt Høe	20
Styremedlem	Roar Mayer	10
Styremedlem/ daglig leder	Høe-Mayer Holding AS v/Stig André E. Mayer	
Styremedlem	Høe-Mayer Holding AS v/Mari Høe	50

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 807 377	3 950 336
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	3 807 377	3 950 336
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 283 700	4 496 900
Sum	4 283 700	4 496 900

Av langsiktig gjeld på kr 3.807.377 forfaller kr 3.090.000 om mer enn 5 år.

Note 13 - Fortsatt drift

Selskapets styre bekrefter at det er grunnlag for fortsatt drift, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Selskapets drift er ikke påvirket av Covid-19 pandemien ved avleggelsen av årsregnskapet, og har faste leietakere.