



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 493 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRIMON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nesvegen 77
4276 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Egil Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 880	696 413
Sum inntekter		136 880	696 413
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 600	22 600
Annen driftskostnad	2	136 687	138 491
Sum kostnader		159 287	161 091
Driftsresultat		-22 407	535 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 571	1 179
Annen finansinntekt		33	22
Sum finansinntekter		1 604	1 201
Annen rentekostnad		2 033	27 790
Sum finanskostnader		2 033	27 790
Netto finans		-429	-26 589
Resultat før skattekostnad		-22 836	508 733
Skattekostnad	3, 4	-4 723	111 926
Årsresultat		-18 113	396 807
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-18 113	396 807
Sum overføringer og disponeringer		-18 113	396 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 995 000	1 995 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	16 800	39 400
Sum varige driftsmidler		2 011 800	2 034 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 098 568	2 098 568
Sum finansielle anleggsmidler		2 098 568	2 098 568
Sum anleggsmidler		4 110 368	4 132 968
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 690	4 062
Sum fordringer		4 690	4 062
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 069	122 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 069	122 773
Sum omløpsmidler		22 759	126 835
SUM EIENDELER		4 133 127	4 259 803

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs	7	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 470 376	1 488 489
Sum opptjent egenkapital		1 470 376	1 488 489
Sum egenkapital		2 570 376	2 588 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 719	33 697
Sum avsetninger for forpliktelser		23 719	33 697
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 527 633	1 509 462
Sum annen langsiktig gjeld		1 527 633	1 509 462
Sum langsiktig gjeld		1 551 352	1 543 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 144	0
Betalbar skatt	3	5 255	123 155
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		11 399	128 155
Sum gjeld		1 562 751	1 671 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 133 127	4 259 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 461275

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 493 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRIMON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nesvegen 77
4276 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Egil Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 493 930
KRIMON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 880	696 413
Sum inntekter		136 880	696 413
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 600	22 600
Annen driftskostnad	2	136 687	138 491
Sum kostnader		159 287	161 091
Driftsresultat		-22 407	535 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 571	1 179
Annen finansinntekt		33	22
Sum finansinntekter		1 604	1 201
Annen rentekostnad		2 033	27 790
Sum finanskostnader		2 033	27 790
Netto finans		-429	-26 589
Resultat før skattekostnad		-22 836	508 733
Skattekostnad	3, 4	-4 723	111 926
Årsresultat		-18 113	396 807
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-18 113	396 807
Sum overføringer og disponeringer		-18 113	396 807



Organisasjonsnr: 989 493 930
KRIMON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 995 000	1 995 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	16 800	39 400
Sum varige driftsmidler		2 011 800	2 034 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 098 568	2 098 568
Sum finansielle anleggsmidler		2 098 568	2 098 568
Sum anleggsmidler		4 110 368	4 132 968
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 690	4 062
Sum fordringer		4 690	4 062
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 069	122 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 069	122 773
Sum omløpsmidler		22 759	126 835
SUM EIENDELER		4 133 127	4 259 803

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs	7	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 470 376	1 488 489
Sum opptjent egenkapital		1 470 376	1 488 489
Sum egenkapital		2 570 376	2 588 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 719	33 697
Sum avsetninger for forpliktelseser		23 719	33 697
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 527 633	1 509 462
Sum annen langsiktig gjeld		1 527 633	1 509 462
Sum langsiktig gjeld		1 551 352	1 543 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 144	0
Betalbar skatt	3	5 255	123 155
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		11 399	128 155
Sum gjeld		1 562 751	1 671 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 133 127	4 259 803



Organisasjonsnr: 989 493 930
KRIMON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KRIMON EIENDOM AS
989 493 930

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		136 880	696 413
Sum driftsinntekter		136 880	696 413
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-22 600	-22 600
Annen driftskostnad	2	-136 687	-138 491
Sum driftskostnader		-159 287	-161 091
Driftsresultat		-22 407	535 322
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 571	1 179
Annen finansinntekt		33	22
Sum finansinntekter		1 604	1 201
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 033	-27 790
Sum finanskostnader		-2 033	-27 790
Netto finans		-429	-26 589
Resultat før skattekostnad		-22 836	508 733
Skattekostnad	3, 4	4 723	-111 926
Årsresultat		-18 113	396 807
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-18 113	396 807
Sum overføringer		-18 113	396 807



KRIMON EIENDOM AS
989 493 930

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 995 000	1 995 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	16 800	39 400
Sum varige driftsmidler		2 011 800	2 034 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 098 568	2 098 568
Sum finansielle anleggsmidler		2 098 568	2 098 568
Sum anleggsmidler		4 110 368	4 132 968
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 690	4 062
Sum fordringer		4 690	4 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 069	122 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 069	122 773
Sum omløpsmidler		22 759	126 835
SUM EIENDELER		4 133 127	4 259 803



KRIMON EIENDOM AS
989 493 930

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs	7	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 470 376	1 488 489
Sum opptjent egenkapital		1 470 376	1 488 489
Sum egenkapital		2 570 376	2 588 489
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	23 719	33 697
Sum avsetning for forpliktelser		23 719	33 697
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 527 633	1 509 462
Sum annen langsiktig gjeld		1 527 633	1 509 462
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 144	0
Betalbar skatt	3	5 255	123 155
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		11 399	128 155
Sum gjeld		1 562 751	1 671 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 133 127	4 259 803

Karmøy, 28.05.2024

Svein Egil Monsen
styrets leder

Hilde Karin Nes Monsen
styremedlem



KRIMON EIENDOM AS
989 493 930

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KRIMON EIENDOM AS
989 493 930

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	180 683
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	180 683
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-141 283
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-163 883
Balansført verdi pr 31.12	16 800
Årets av- og nedskrivninger	22 600
Økonomisk levetid	7,99
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 255	123 155
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 978	-11 229
Skattekostnad	-4 723	111 926
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-22 836	508 733
Permanente forskjeller	1 367	21
+/- Endring i midlertidige forskjeller	45 354	51 043
Skattepliktig inntekt	23 885	559 797
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	5 255	123 155
Sum betalbar skatt i balansen	5 255	123 155

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	6 239	-9 729	15 968
Gevinst- og tapskonto	146 930	117 544	29 386
Netto forskjeller	153 169	107 815	45 354
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	153 169	107 815	45 354
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	33 697	23 719	9 978



KRIMON EIENDOM AS
989 493 930

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	900 000	1 488 489	2 588 489
Årsresultat	0	0	-18 113	-18 113
Egenkapital 31.12.2023	200 000	900 000	1 470 376	2 570 376

Note 6 - Investering i aksjer og andeler

Aksjene er vurdert til kostpris og en antar der ligger merverdi på aksjene.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HILDE KARIN NES	100	50,00	Ordinære
SVEIN EGIL MONSEN	100	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	

Note 8 - ØVrig langsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær kr. 1 527 632 er ikke renteberegnet eller pantsikret.