



## Årsregnskap for regnskapsåret 2011

Organisasjonsnr: 993 264 792  
Navn/foretaksnavn: HASSELBAKKEN BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Turid Muan  
Hasselhaugveien 17  
0851 OSLO

Brønnøysundregistrene  
05.09.2020

---

### Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



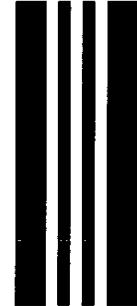
## Brønnøysundregistrene - Regnskapsregisteret

VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP

2011



HASSELBAKKEN BOLIGSAMEIE Postboks 6668 St. Olavs plass 0129 OSLO	Organisasjonsnr.	ESEK
	993 264 792	



Registrerte opplysninger per 21.06.2012		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
---	--	--	--

Startdato	Avslutningsdato	Startdato	Avslutningsdato
01.01.2011	31.12.2011		

Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap <b>NEI</b>	Endret konsernforhold	
		<input type="checkbox"/> Morselskap	<input type="checkbox"/> Ikke morselskap

Kun for aksjeselskap som har meldt fravalg av revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres  Ja

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører  Ja

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet  Ja

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet  Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av  IFRS selskap  IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av  Funksjon selskap  Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak?  Ja  Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den 21. mai 2012 Dato

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten  
Oslo 21/5-2012 [Signature]

Bare til bruk for Regnskapsregisteret **FB**

G  NYVE  Admr  Kregn Ja  Nei  Aktiv. regn

M  Rets  Ant.s  **12**

ov.b årsb res bal e.bal gj.bal rev i-rev k-res k-bal k-n k-rev i-k-rev n

k-regn kto d.k ik-fv konsf ifrs fr-rev funk u.off brev

BR-1001-11





5% økning

## 1482 - HASSELBAKKEN BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2011	Regnskap 2010	Budsjett 2011	Budsjett 2012
<b>DRIFTSINNEKTER:</b>					
Innkrevde felleskostnader	2	471 162	392 634	449 742	526 848
Andre inntekter	3	1 550	1 875	1 500	1 500
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>472 712</b>	<b>394 509</b>	<b>451 242</b>	<b>528 348</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>					
Revisjonshonorar		0	0	-1000	-1000
Forretningsførerhonorar		-26 214	-25 500	-26 300	-26 530
Konsulenthonorar		0	0	-1 500	-1 500
Kontingenter		-890	-830	-1 000	-1 000
Drift og vedlikehold	4	-34 961	-111 216	-120 000	-130 000
Forsikringer		-78 144	-65 926	-68 000	-80 000
Kommunale avgifter	5	-103 124	-93 982	-100 000	-106 000
Energi/ fyring	6	-9 989	-5 471	-8 000	-8 000
Kabel- / TV-anlegg		-41 293	-36 860	-40 000	-43 000
Andre driftskostnader	7	-74 246	-80 143	-80 000	-90 000
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>-368 861</b>	<b>-419 928</b>	<b>-445 800</b>	<b>-487 030</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>103 851</b>	<b>-25 419</b>	<b>5 442</b>	<b>41 318</b>
<b>FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:</b>					
Finansinntekter	8	424	1 037	1 000	500
Finanskostnader	9	-57	-964	0	0
<b>RES. FINANSINNT./-KOSTNADER</b>		<b>367</b>	<b>73</b>	<b>1 000</b>	<b>500</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>104 218</b>	<b>-25 346</b>	<b>6 442</b>	<b>41 818</b>
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		104 218	0		
Fra opptjent egenkapital		0	-25 346		



1482 - HASSELBAKKEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

	Note	2011	2010
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Restanser felleskostnader		1 993	60
Kundefordringer		550	0
Kortsiktige fordringer	10	12 972	15 234
Driftskonto i OBOS		87 506	48 768
Sparekonto i OBOS		66 241	995
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>169 262</b>	<b>65 057</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>169 262</b>	<b>65 057</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital		133 486	29 268
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>133 486</b>	<b>29 268</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Forskuddsbetalte felleskostnader		34 841	33 407
Leverandørgjeld		935	2 382
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>35 776</b>	<b>35 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>169 262</b>	<b>65 057</b>
Pantstillelse		0	0
Garantiansvar		0	0

OSLO, 15. 04 2012.

STYRET FOR HASSELBAKKEN BOLIGSAMEIE

STEIN ERIK BERSÅS (s)

UWE KLEIN (s)

ELLEN SOLEM (s)



**NOTE: 1**

**REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i små foretak. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

**NOTE: 2**

**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Seksjonsutgifter	471 162
<b>SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER</b>	<b>471 162</b>

**NOTE: 3**

**ANDRE INNTEKTER**

Dugnad	1 550
<b>SUM ANDRE INNTEKTER</b>	<b>1 550</b>

Det har ikke vært noen ansatte i perioden.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i perioden

**NOTE: 4**

**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold VVS	-8 829
Drift/vedlikehold utvendig anlegg	-26 132
<b>SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD</b>	<b>-34 961</b>

**NOTE: 5**

**KOMMUNALE AVGIFTER**

Vann- og avløpsavgift	-64 560
Feieavgift	-2 717
Renovasjonsavgift	-35 847
<b>SUM KOMMUNALE AVGIFTER</b>	<b>-103 124</b>

**NOTE: 6**

**ENERGI / FYRING**

Elektrisk energi	-9 989
<b>SUM ENERGI / FYRING</b>	<b>-9 989</b>



**NOTE: 7**

**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Lokalleie	-650
Container	-7 631
Verktøy og redskaper	-1 000
Driftsmateriell	-3 742
Vaktmestertjenester	-16 475
Snørydding/feieing	-41 539
Trykksaker	-750
Andre kostnader tillitsvalgte	-660
Andre kontorkostnader	-400
Porto	-1 143
Bank- og kortgebyr	-256
<b>SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>-74 246</b>

**NOTE: 8**

**FINANSINNTEKTER**

Renter av driftskonto i OBOS	141
Renter bank	245
Renter av for sent innbetalte felleskostnader	38
<b>SUM FINANSINNTEKTER</b>	<b>424</b>

**NOTE: 9**

**FINANSKOSTNADER**

Renter leverandørgjeld	-57
<b>SUM FINANSKOSTNADER</b>	<b>-57</b>

**NOTE: 10**

**KORTSIKTIGE FORDRINGER**

Fordringer/håndkasse for ansatte/tillitsvalgte	1 500
Strøm varmekabel og vaskeri	11 472
<b>SUM KORTSIKTIGE FORDRINGER</b>	<b>12 972</b>



Til deltakerne i Hasselbakken Boligsameie

UTTAELSE TIL REGNSKAPET FOR 2011

Jeg har revidert årsregnskapet for Hasselbakken Boligsameie for regnskapsåret 2011.

Årsregnskapet viser et overskudd på kr. 104 218.- og består av resultatregnskap, balanse og note opplysninger.

Årsregnskapet er avgitt av sameiets styre. Min oppgave er å uttale meg om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Jeg mener at årsregnskapet gir et forsvarlig uttrykk av Sameiets økonomiske stilling pr. 31. desember 2011 og for resultatet av virksomheten i regnskapsåret.

Oslo, den 18 april 2012

Ole Økern Arnesen

NB!

Forslaget har 20 selgjørere, og  
2 ikke pålagt aut. revisor.



## Hasselbakken Boligsameie – Årsberetning for 2011

### Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære sameiermøte har sameiets tillitsvalgte vært følgende:

#### Styret

Leder	Svein Erik Bersås	Hasselhaugveien 7 a
Styremedlem	Ellen Solem	Hasselhaugveien 9 a
Styremedlem	Uwe Klein	Hasselhaugveien 19

#### Varamedlemmer til styret

Varamedlem	Jan Hillestad	Hasselhaugveien 11 a
Varamedlem	Wilhelm Wold	Hasselhaugveien 19

#### Valgkomite

Eva-Elisabeth Amlie Morud og Ivar Valstad

## Generelle opplysninger om sameiet

### Tillitsvalgte og ansatte

Av sameiets 3 styremedlemmer er det 1 kvinne og 2 menn.

Sameiet er positiv til likestilling og tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn ved valg og ansettelser.

Sameiet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Sameiet følger arbeidsmiljølovens bestemmelser og tilstreber å ha et godt arbeidsmiljø.

Sameiet har ingen ansatte.

### Forretningsførsel og revisjon

Regnskapsførsel er i henhold til kontrakt utført av HBRI AS

Autorisert regnskapsfører (oppdragsansvarlig) er regnskapssjef Egil Havre, OBOS.

### Eiendommen

Sameiet består av 20 seksjoner. Hasselhaugveien 1, seksjon 7, er i løpet av året bygget om til bolig.

Sameiet er registrert i Brønnøysundregistrene med organisasjonsnummer 993264792.

Sameiet ligger i Oslo kommune og har gårdsnummer 44, bruksnummer 2.

Med eierseksjon forstås sameieandel i bebyggd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av bolig eller annen bruksenhet i eiendommen.

Styret er ikke kjent med at det ytre miljøet forurenses i vesentlig grad.



### Nye sameiere

Wenche og Nicolai Mowinckel-Trysnes, nr 13

### Vaktmestertjeneste og snørydding

Vaktmester ivaretar den daglige drift og det løpende vedlikeholdet i sameiet i henhold til kontrakt. Til og med august hadde sameiet en avtale med Borettslags-service. Etter en anbudsrunde ble det fra og med desember inngått avtale med Uthberg Gårdstjeneste og drift. Kontaktinformasjon er: Petter Uthberg, Per Kvibergsgate 28 a, 0478. Mobiltelefon 90 62 39 30. Styret har løpende kontakt med firmaet. Det er postkasse for beskjeder ved rekke 1. Det henstilles til at ønsker om oppgaveutførelse går gjennom styret.

Sameiet har en løpende avtale med ISS om snørydding. Eventuell oppsigelse må skje innen 15. august.

### Forsikring

Sameiets eiendommer er fullverdiforsikret i NEMI FORSIKRING ASA med polisenummer 9739. Fullverdiforsikring vil si at forsikringsselskapet har ansvaret for at sameiet til enhver tid har riktige forsikringssummer. En forutsetning for dette er at forsikringsselskapet får melding om vesentlige verdiøkninger på bygninger, for eksempel ved rehabilitering eller påbygging, da forsikringen også skal omfatte bygningsmessige forandringer som den enkelte seksjonseier gjør inne i boligen. Ved totalskade skal erstatningsbeløpet dekke oppføring av ny bygning av samme standard og størrelse.

Etter henvendelse fra en forsikringsagent har styret mottatt et konkurrerende tilbud fra Gjensidige. Styret vil vurdere tilbudet.

**Den enkelte seksjonseier må selv sørge for å ha en hjemforsikring som dekker innbo og løsøre.**

### Brannsikringsutstyr

I henhold til forskriftene skal det være installert røykvarsler og brannslukningsapparat eller brannslange i alle leilighetene. Eier/beboer har ansvaret for at utstyret er tilstede og fungerer. Dersom utstyret er defekt, skal dette meldes til styret.

Møteplass ved eventuell evakuering pga brann er ved krysset Sognsveien/Ullevållsalléen.

### HMS

Forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheten (Internkontrollforskriften) ble fastsatt ved kgl.res. 6. desember 1996 med virkning fra 1. januar 1997. Forskriften stiller krav til at den enkelte virksomhet skal systematisere arbeidet med å etterleve bestemmelsene i lover og forskrifter gitt av det offentlige.

Boligselskap er definert som virksomhet og skal derfor ha internkontrollsystem. Dette omfatter bl.a. kontrollsystem og oppfølging av brannvern, byggherreforskrifter ved bygge-



og anleggsarbeid, lekeplasser og elektrisk anlegg og utstyr. Fordeling av ansvaret er gitt en slik tolking: Sameiet er ansvarlig for at det elektriske anlegget og utstyret i fellesarealet til enhver tid er i orden. I forhold til anlegg og utstyr i den enkelte boenhet er det styrets plikt å gjøre eier og/eller bruker av den enkelte leilighet oppmerksom på det ansvar de har for å holde elektrisk utstyr i orden etter gjeldende lov og forskrift.

## **Eiendeler og gjeld – omsetning og takster**

Sameierne får tilsendt skjema med oppstilling over den enkelte seksjons andel av sameiets inntekter, utgifter, gjeld og eiendeler. Ligningsverdien får den enkelte oppgitt av Skatteetaten.

Omsetning av seksjonene skjer til markedspris. Det finnes ikke takster for seksjonene verken hos styret eller forretningsfører. Hvis forretningsfører får oppgitt omsetningspriser, blir disse registrert. Forretningsfører kan, på bakgrunn av disse opplysningene, gi antydning om prisnivået for seksjonene.

Ved salg av seksjoner skal ny seksjonseier(e) melde kontaklinformasjon til styret og til forretningsfører.

## **Telenor**

Sameiet er tilsluttet samarbeidsavtalen mellom Telenor og OBOS Eiendomsforvaltning om rabattordning på bruk av fasttelefon og bredbåndstelefon for beboere med abonnement i Telenor. Den enkelte beboer får også rabatt ved bestilling av ADSL bredbånd og bruk av mobiltelefon. Bestilling av mobiltelefoni- og internettjenester kan gjøres på [www.obos.no](http://www.obos.no)

## **Kabel-TV**

Sameiet har avtale med Get. Da flertallet av seksjonseierne i 2009 var fornøyde med nåværende ordning, ble et tilbud fra Get om oppgradering og nye tjenester stilt i bero i 2010.

## **Rehabilitering/større vedlikehold**

Seksjon nr 7 i Hasselhaugveien 1 er bygd om til bolig.

Med bakgrunn i erfaring fra tidligere år – og feil opplysninger i salgsoppgaver, gjøres det oppmerksom på at etasjeskillene ikke er av betong. Bærevegger kan følgelig ikke fjernes. Omfattende rehabilitering må uansett meldes til styret og til Plan og Bygningsetaten.

## **Energimerking av bolig**

Fra 2010 ble det obligatorisk med en energiattest for alle boliger som skal selges eller leies ut. Norges Vassdrags- og energidirektorat (NVE) har ansvaret for implementering av ordningen. På [www.energimerking.no](http://www.energimerking.no) kan seksjonseiere selv utarbeide en energiattest for sin bolig.

## **Styrets arbeid**

Det har vært avholdt 5 styremøter. I tillegg har det vært utstrakt kontakt på telefon og via e-post.



#### Dugnad

Vår og høst, med god oppslutning. Container begge ganger. Styret vurderer å leie fliskutter en gang i året.

#### HMS

Forskriftene tilsier at det skal innhentes informasjon om brannsikringsutstyr med jevne mellomrom. Dette bør gjøres på nytt i 2012.

#### Vedlikehold

**Grunnmur:** På grunn av vedvarende fuktinntrenging ble grunnmuren ved nr 1 grøftet og drenert.

**Trepener og vinduer:** Flere seksjonseiere har ikke vedlikeholdt treverket, mens andre har beiset og/eller skiftet ut. Det er planlagt at alle trepener med mangelfullt vedlikehold skal beises og kostnadene fordeles på de berørte seksjonseiere. *mp*

**Fasadeendringer:** Styret har sendt ut et skriv til seksjonseierne og minnet om at det ikke er "fritt fram" til å gjøre endringer i fasader og vinduer. Opprinnelig stil og farger skal beholdes. Varmepumper kan ikke settes opp uten godkjenning fra styret.

**Luftventiler:** Flere luftventiler til kaldloft under takene (sitter øverst på ytterveggene) har falt ut. Disse vil bli erstattet i løpet av sommeren.

**Stoppekraner:** Pga usikkerhet omkring bl.a. skader og tvister, har systematisk utskifting av stoppekraner blitt stilt i bero. Det er behov for kartlegging av status og å fortsette med utskiftninger for å unngå nye skader.

**Trær i skråningen:** Det har vært innhentet et kostnadsoverslag for en kraftig beskjæring av trærne på fjellveggen ved rekke nr 1 pga rasfare. Det må arbeides videre med å avklare eiendomsgrense mot naboene og om sameiet kan kreve at naboene utfører/betaler for arbeidet.

#### Avfall/søppel

Det er til stadighet fulle søppeldunker og papircontainere. Styret har henstilt til beboerne om ikke å legge mer papir og papp i containerne når de er fulle. Henstillingen gjentas. Det er den enkelte beboers ansvar å sørge for å bli kvitt store pappkartonger osv på en annen måte (kommunens returpunkter) og slik ta hensyn til andre beboere.

Både for å holde oppstillingsplassen fri for snø og for å skjerme innsynet (til overfylte dunker), foreslår styret at det lages et tak over søppelkassene ved rekke nr 1. Det må først sjekkes med Plan og Bygningsetaten om dette er melde-/søknadspliktig.

#### Radonmåling

Før ombygging av seksjon 7 nr i nr 1 ble det målt høye stråleverdier, og det ble lagt ekstra



dekke i gulvet og sørget for forbedret utlufting. Styret har kjøpt inn en radonmåler og påbegynt måling. Det er ikke funnet så høye verdier at det anses nødvendig med tiltak.

### **Skade på mursteinsvegg og gangvei ved nr 7**

Saken har krevd mye tid og arbeid, og sameiet har over forsikringen fått rettshjelp. Sjøføren og hans forsikringsselskap har til slutt betalt for utbedring av skadene. Egenandel for advokatutgifter er på kr 11 222,-.

Skadene oppstod etter at en stor flyttebil kom utfor veikanten. Gangveiene er ikke dimensjonert for store biler. Styret har derfor satt opp et forbudsskilt for kjøretøy over 3 tonn. Beboerne bes merke seg dette og respektere forbudet.

### **Terrassen i nr 3**

Sameiet er i tvist med tidligere seksjonseier. Sameiets vedtekter sier at seksjonseierne av de tre terrassene over garasjene har vedlikeholdsplikt for disse. Tidligere eier av seksjonen i nr 3 fikk gjennomført en utbedring i 2011 og krever utgiftene dekket av sameiet. Han fulgte imidlertid ikke styrets krav om forhåndsinformasjon. Styret krevde heller ikke at rekkverket skulle rives og bygges opp igjen. Utgiftene for å legge membran under blomsterkassene ble derfor veldig mye høyere enn i nr 1 og nr 5. For øvrig dekket seksjonseierne av de to andre terrassene denne utgiften.

Også her får sameiet rettshjelp over forsikringen. Sameiet er innkalt til Forlikrådet den 22. mai. Motparten hevder at det er snakk om en konstruksjonsfeil og at det følgelig er sameiets ansvar å utbedre etter vanngjennomtrengning til garasjene. Motpartens krav er på over 200 000 kroner. Et tap i denne tvisten vil påføre sameiet kostnader som må dekkes inn gjennom økte innbetalinger til fellesutgifter. Det vil bli redegjort for saken på sameiermøtet.

### **Bod i Sogsveien 12**

Naboen i Sogsveien 12 satte opp en bod mindre enn to meter fra sameiets tomtegrense. Styret klaget til Plan og Bygningsetaten, og har i to runder kommet med utfyllende opplysninger. Det ble til slutt avklart at bygging av bod og tett gjerde er søknadspliktig. Naboen har i mars søkt om godkjenning. Styret har på nytt sendt en klage til Plan og Bygningsetaten.

### **Regnskap og revisjon**

Forretningsfører er HBRI ved Ingeborg Bækken.

Revisor har vært Ole Ø Arnesen. Han har sagt opp sitt verv. Etter nye forskrifter er ikke sameiet forpliktet til å ha en revisor, men styret anbefaler overfor sameiermøtet at en utenfor styret ser gjennom regnskapet. Stor takk til Ole for vel utført revisjonsarbeid gjennom mange år!



## Regnskapet for 2011

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Resultat

Årets resultat: Overskudd på kr 103 851, <sup>for finanskostnader mindre</sup> mot budsjettert kr 5 442,-. En vesentlig forklaring på det er at omfanget av drift og vedlikehold er mindre enn budsjettert. Se forklaring foran. Ved årets slutt hadde sameiet kr 133 486 i egenkapital, som kan defineres som et "vedlikeholdsfond".

### Inntekter

Inntektene i 2011 var tilsamen kr 472 712,- mot budsjettert med kr 451 242,-.

"Andre inntekter" består i hovedsak av innkalling av andel strømavgifter i vaskeri og varmekabler i gangvei ved rekke 2.

### Kostnader

Driftskostnadene i 2011 var på kr 368 861,- mot budsjettert med kr 445 800,-.

For øvrig henvises det til de enkelte tallene i regnskapet og den regnskapsmessige oversikten som fremkommer under noter til regnskapet.

Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12. 2011 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

## Inntekts- og kostnadsoverslag for 2012 (Budsjett)

Styret har satt opp en oversikt over forventede inntekter og kostnader i 2012. Tallene er vist som egen kolonne (Budsjett 2012) ved siden av resultatregnskapet.

Innbetaling til felleskostnader ble etter vedtak på fjorårets sameiermøte økt med <sup>5</sup>10 % fra 1. juli 2011. Styret foreslår en økning på ca 10 % også for 2012. Styret må nøye analysere behovet for at sameiet i kommende år må øke innkrevingen for å ha et tilstrekkelig "vedlikeholdsfond".

Oversikten gir et forventet årsresultat på kr ~~28 466,-~~ <sup>41 818,-</sup>. Det er tatt hensyn til de forhold som er nevnt foran. For øvrig vises det til de enkelte tallene i budsjettkolonnen.

Oslo, den 15. april 2011

Styret i Hasselbakken Boligsameie

Ellen Solem/s/

Svein Erik Bersås/s/

Uwe Klein/s/