



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 043 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØR INVESTERINGER AS  
Forretningsadresse: Skulevegen 2  
2920 LEIRA I VALDRES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Sørflaten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		29 134	74 807
Sum kostnader	2	29 134	74 807
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 134</b>	<b>-74 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			270 000
Annen finansinntekt		5 701 184	2 007 960
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		685 392	557 261
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>5 015 792</b>	<b>1 720 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 986 658</b>	<b>1 645 892</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-118 457	-125 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 105 115</b>	<b>1 771 884</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 105 115</b>	<b>1 771 884</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 105 115</b>	<b>1 771 884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	3 800 000	1 200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	1 305 115	571 884
Sum overføringer og disponeringer		5 105 115	1 771 884



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 914 300	7 914 300
Sum finansielle anleggsmidler		7 914 300	7 914 300
Sum anleggsmidler		7 914 300	7 914 300
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			500 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	538 442	572 695
Sum fordringer	9	538 442	1 072 695
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	22 659 580	16 204 140
Sum investeringer		22 659 580	16 204 140
Sum omløpsmidler		23 198 022	17 276 835
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 112 322</b>	<b>25 191 135</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	4,8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 927 230	2 507 245
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 427 230</b>	<b>3 007 245</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 946 193	4 641 078
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 946 193</b>	<b>4 641 078</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 373 423</b>	<b>7 648 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	16 560 000	16 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 560 000</b>	<b>16 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	3 800 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 378 899	292 811
Annen kortsiktig gjeld			50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 178 899</b>	<b>1 542 811</b>
<b>Sum gjeld</b>	9	<b>21 738 899</b>	<b>17 542 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 112 322</b>	<b>25 191 134</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 679119

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 043 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØR INVESTERINGER AS  
Forretningsadresse: Skulevegen 2  
2920 LEIRA I VALDRES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Sørflaten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 999 043 577  
SØR INVESTERINGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		29 134	74 807
Sum kostnader	2	29 134	74 807
<b>Driftsresultat</b>		-29 134	-74 807
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			270 000
Annen finansinntekt		5 701 184	2 007 960
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		685 392	557 261
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		5 015 792	1 720 699
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		4 986 658	1 645 892
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-118 457	-125 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		5 105 115	1 771 884
<b>Årsresultat</b>		5 105 115	1 771 884
<b>Totalresultat</b>		5 105 115	1 771 884
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	3 800 000	1 200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	1 305 115	571 884
Sum overføringer og disponeringer		5 105 115	1 771 884



Organisasjonsnr: 999 043 577  
SØR INVESTERINGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 914 300	7 914 300
Sum finansielle anleggsmidler		7 914 300	7 914 300
Sum anleggsmidler		7 914 300	7 914 300
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			500 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	538 442	572 695
Sum fordringer	9	538 442	1 072 695
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	22 659 580	16 204 140
Sum investeringer		22 659 580	16 204 140
Sum omløpsmidler		23 198 022	17 276 835
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 112 322</b>	<b>25 191 135</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 927 230	2 507 245
Sum innskutt egenkapital		3 427 230	3 007 245
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 946 193	4 641 078
Sum opptjent egenkapital		5 946 193	4 641 078



<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 373 423</b>	<b>7 648 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	16 560 000	16 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 560 000</b>	<b>16 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	3 800 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 378 899	292 811
Annen kortsiktig gjeld			50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 178 899</b>	<b>1 542 811</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9</b>	<b>21 738 899</b>	<b>17 542 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 112 322</b>	<b>25 191 134</b>



Organisasjonsnr: 999 043 577  
SØR INVESTERINGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Sør Investeringer AS

## Uavhengig revisors beretning 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Sør Investeringer AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 105 115. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS  
Valdresvegen 6  
2900 Fagernes

Autorisert regnskapsførerselskap  
Godkjent revisjonsselskap  
Org.nr: 992 897 104

post@valdresrevisorene.no  
www.valdresrevisorene.no  
Tlf: 61 36 57 50

Penneo Dokumenttjener: ZLNA1-5EW2S-ETBS1-2VAGE-X24MG-B5GDX



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 28. juni 2022  
**ValdresRevisorene AS**

Vegard Vestrom  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZLNA1-5EW2S-ETBS1-2VAGE-X24MG-B5GDX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Vestrom

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1277823

IP: 79.135.xxx.xxx

2022-07-04 07:07:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZLNA1-5EW25-ETB5L2V/AGE-X24MG-B5GDX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



---

# Årsregnskap

## 2021

# Sør Investeringer AS



Organisasjonsnummer: 999 043 577



<b>Sør Investeringer AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2021</b>
-----------------------------	---

**1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsikk og under forutsetning om fortsatt drift.

Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med forrige år. Regnskapsvaluta i årsregnskapet er som tidligere i norske kroner.

**Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

**Investeringer i andre selskaper**

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsemdrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

**Nedskrivning av anleggsmidler**

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

**Kontantstrømoppstilling**

Det er benyttet indirekte metode i kontantstrømoppstillingen, hvor kontantstrømmene rapporteres brutto fra investerings- og finansieringsaktiviteter, mens det regnskapsmessige resultat avstemmes mot netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter.

**Hendelser etter balansedagen**

Det er ikke inntruffet forhold, eller mottatt informasjon, etter fremleggelsen av regnskapet, som har hatt vesentlig betydning for selskapets stilling.

**2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

Selskapet har ingen ansatte. Det er dermed ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Det er kostnadsført kr 27 919 inkl. mva. i revisjonskostnader. Av dette utgjør kostnader til annen bistand kr 10 244.

**3 Skatter**

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

Resultat før skattekostnad	4 986 658
Permanente forskjeller	-5 525 100
Endring i midlertidige forskjeller	0
Mottatt konsemdrag med skattemessig effekt	538 442
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	0
Skatteeffekt av mottatt konsemdrag	-118 457
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-118 457</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Skattemessig resultat for konsemdrag	-572 695	-538 442	-34 253
Sum midlertidige forskjeller	-572 695	-538 442	-34 253
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) før konsemdrag</b>	<b>-125 993</b>	<b>-118 457</b>	<b>0</b>
Skatteeffekt av mottatt konsemdrag	125 993	118 457	
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Sør Investeringer AS** **Noter til årsregnskapet 2021**

4 Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	500 000	2 507 245	4 641 078	7 648 323
Årets resultat	0	0	5 105 115	5 105 115
Avsatt til utbytte	0	0	-3 800 000	-3 800 000
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	538 442	0	538 442
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	-118 457	0	-118 457
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>2 927 230</b>	<b>5 946 193</b>	<b>9 373 423</b>

5 Aksjer i tilknyttede selskaper	Forretningskontor	Verdi i balansen	Eierandel/ Stemmeandel	Sum EK	Resultat
<b>Foretaksnavn</b>					
Sør-Inge Invest AS *)	Namsos	6 015 000	50,00%	13 935 550	2 092 675
Bråholmen Eiendom AS	Namsos	125 000	13,30%	5 870 048	8 093 610
Kaupanger Leiligheter AS	Sogndal	15 000	33,33%	-9 400	-41 666
Amor AS *)	Namsos	1 759 300	50,00%	3 469 452	-24 740
<b>Sum aksjer i tilknyttede selskaper</b>		<b>7 914 300</b>		<b>23 265 650</b>	<b>10 119 879</b>

\*) Regnskapene for 2021 for Sør-Inge Invest AS og Amor AS er på dette tidspunktet ikke ferdigstilt. Oppgitte tallstørrelser er derfor hentet fra regnskapene for 2020. Basert på perioderegnskaper er selskapenes stilling ikke svekket i løpet av 2021.

**6 Konsernopplysninger**

Kortsiktige fordringer på konsernselskaper utgjør kr 538 442.  
 Langsiktig gjeld til konsernselskaper utgjør kr 1 650 000.  
 Kortsiktig gjeld til konsernselskaper utgjør kr 1 378 899.  
 I tillegg kommer avsatt utbytte på kr 3 800 000.

Selskapet er med i konsernkontordningen som administreres av Seima Holding AS, som er morselskapet i konsernet. Selskapet har ved årsskiftet trukket kr 1 378 899 av konsernets kassekreditt.

Seima Holding AS, med adresse 2920 Leira, er konsernspiss i konsernet. Konsernregnskap er utarbeidet, og er tilgjengelig ved henvendelse til Seima Holding AS.

7 Verdpapirfond	Kostpris	Virkelig verdi	Bokført verdi
Formuesforvaltning	20 000 000	22 659 580	22 659 580
<b>Sum verdpapirfond vurdert som markedsbaserte omløpsmidler</b>	<b>20 000 000</b>	<b>22 659 580</b>	<b>22 659 580</b>

Verdpapirfondet er vurdert til virkelig verdi.

**8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital, kr 500 000, er fordelt på 500 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>
Seima Holding AS	100%

**9 Pantstillelser, fordrings- og gjeldsstruktur**

Selskapet har ingen pantesikret gheld.

Av selskapets fordringer forfaller alt til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapets langsiktige gjeld til konsernselskaper skal tilbakebetales over en periode på 20 år. Av selskapets øvrige gjeld forfaller alt til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt.

**10 Virksomhetsområde**

Selskapet er et investeringselskap, som driftes fra konsernets hovedkontor på Leira i Nord-Aurdal kommune.