



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 100 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BWR AS
Forretningsadresse: Myrtracket 13
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 053	111 600
Sum inntekter		136 053	111 600
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	25 000	25 000
Annen driftskostnad		101 134	116 363
Sum kostnader		126 134	141 363
Driftsresultat		9 919	-29 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	87 977	89 590
Annen finansinntekt	9		
Sum finansinntekter		87 977	89 590
Annen rentekostnad		141 910	148 528
Sum finanskostnader		141 910	148 528
Netto finans		-53 932	-58 938
Resultat før skattekostnad		-44 014	-88 700
Skattekostnad på resultat	5	-9 683	-19 456
Årsresultat		-34 331	-69 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 331	-69 244
Totalresultat		-34 331	-69 244
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-34 331	-69 244
Sum overføringer og disponeringer	6	-34 331	-69 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	88 419	78 736
Sum immaterielle eiendeler		88 419	78 736
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 132 715	5 132 715
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	50 000	75 000
Sum varige driftsmidler		5 182 715	5 207 715
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 618 490	1 980 594
Sum finansielle anleggsmidler		1 618 490	1 980 594
Sum anleggsmidler		6 889 624	7 267 045
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		282 838	514 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 838	514 137
Sum omløpsmidler		282 838	514 137
SUM EIENDELER		7 172 462	7 781 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (821 aksjer á 1 000)	8	821 000	821 000
Overkurs		9 864	9 864
Sum innskutt egenkapital		830 864	830 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 446 296	4 580 626
Sum opptjent egenkapital		4 446 296	4 580 626
Sum egenkapital	6	5 277 160	5 411 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7, 9	1 891 186	2 336 875
Sum annen langsiktig gjeld		1 891 186	2 336 875
Sum langsiktig gjeld		1 891 186	2 336 875
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 116	32 817
Sum kortsiktig gjeld		4 116	32 817
Sum gjeld		1 895 302	2 369 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 172 462	7 781 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 428090

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 100 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BWR AS
Forretningsadresse: Myrtrakket 13
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 100 063
BWR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 053	111 600
Sum inntekter		136 053	111 600
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		25 000	25 000
Annen driftskostnad		101 134	116 363
Sum kostnader		126 134	141 363
Driftsresultat		9 919	-29 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	87 977	89 590
Annen finansinntekt	9		
Sum finansinntekter		87 977	89 590
Annen rentekostnad		141 910	148 528
Sum finanskostnader		141 910	148 528
Netto finans		-53 932	-58 938
Resultat før skattekostnad		-44 014	-88 700
Skattekostnad på resultat	5	-9 683	-19 456
Årsresultat		-34 331	-69 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 331	-69 244
Totalresultat		-34 331	-69 244
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-34 331	-69 244
Sum overføringer og disponeringer	6	-34 331	-69 244



Organisasjonsnr: 922 100 063
BWR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	88 419	78 736
Sum immaterielle eiendeler		88 419	78 736
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 132 715	5 132 715
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	50 000	75 000
Sum varige driftsmidler		5 182 715	5 207 715
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 618 490	1 980 594
Sum finansielle anleggsmidler		1 618 490	1 980 594
Sum anleggsmidler		6 889 624	7 267 045
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		282 838	514 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 838	514 137
Sum omløpsmidler		282 838	514 137
SUM EIENDELER		7 172 462	7 781 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (821 aksjer å 1 000)	8	821 000	821 000
Overkurs		9 864	9 864
Sum innskutt egenkapital		830 864	830 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 446 296	4 580 626
Sum opptjent egenkapital		4 446 296	4 580 626



Sum egenkapital	6	5 277 160	5 411 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 7, 9	1 891 186	2 336 875
Sum annen langsiktig gjeld		1 891 186	2 336 875
Sum langsiktig gjeld		1 891 186	2 336 875
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 116	32 817
Sum kortsiktig gjeld		4 116	32 817
Sum gjeld		1 895 302	2 369 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 172 462	7 781 182



Organisasjonsnr: 922 100 063
BWR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 BWR AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Org.nr.: 922 100 063



BWR AS
8370 LEKNES

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		136 053	111 600
Sum driftsinntekt		<u>136 053</u>	<u>111 600</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	25 000	25 000
Annen driftskostnad		101 134	116 363
Sum driftskostnad		<u>126 134</u>	<u>141 363</u>
Driftsresultat		<u>9 919</u>	<u>-29 763</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	87 977	89 590
Annen rentekostnad		141 910	148 528
Resultat av finansposter		<u>-53 932</u>	<u>-58 938</u>
Ordinært resultat			
Resultat før skattekostnad		-44 014	-88 700
Skattekostnad på resultat	5	-9 683	-19 456
Resultat		<u>-34 331</u>	<u>-69 244</u>
Årsresultat		<u>-34 331</u>	<u>-69 244</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		34 331	69 244
Sum overføringer	6	<u>34 331</u>	<u>69 244</u>



BWR AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	88 419	78 736
Sum immaterielle eiendeler		<u>88 419</u>	<u>78 736</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 132 715	5 132 715
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	50 000	75 000
Sum varige driftsmidler		<u>5 182 715</u>	<u>5 207 715</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 618 490	1 980 594
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 618 490</u>	<u>1 980 594</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 889 624</u>	<u>7 267 045</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>282 838</u>	<u>514 137</u>
Sum omløpsmidler		<u>282 838</u>	<u>514 137</u>
Sum eiendeler		<u>7 172 462</u>	<u>7 781 182</u>



BWR AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (821 aksjer á 1 000)	8	821 000	821 000
Overkurs		9 864	9 864
Sum innskutt egenkapital		<u>830 864</u>	<u>830 864</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 446 296	4 580 626
Sum opptjent egenkapital		<u>4 446 296</u>	<u>4 580 626</u>
Sum egenkapital	6	<u>5 277 160</u>	<u>5 411 489</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7, 9	1 891 186	2 336 875
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 891 186</u>	<u>2 336 875</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 116	32 817
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 116</u>	<u>32 817</u>
Sum gjeld		<u>1 895 302</u>	<u>2 369 692</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 172 462</u>	<u>7 781 182</u>

Styret i BWR AS, _____

Bjørn Rist
styreleder



BWR AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder, og det skal gis en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og av dets stilling. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter bokføres når disse er opptjent. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Leilighet avskrives ikke.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel innarbeides i årsregnskapet.

Note 2 Godtgjørelse

Det er ikke utbetalt honorar til styremedlemmer for 2024. Selskapet har ingen forpliktelser overfor styremedlemmer til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å opprette ordning med tjenestepensjon.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Note 3 Driftsmidler

Selskapet har i 2019 kjøpt leilighet i Oslo kommune. Bokførte verdier av driftsmidler er:

	Leilighet:	Inventar:	Sum:
Kostpris pr 01.01.:	5.132.715	173.228	5.305.943
Tilgang i året:	0	0	0
Kostpris pr 31.12.:	<u>5.132.715</u>	<u>173.228</u>	<u>5.305.943</u>
Avskrivninger pr 01.01.:	0	98.228	98.228
Avskrivning i året:	0	25.000	25.000
Avskrivninger pr 31.12.:	<u>0</u>	<u>123.227</u>	<u>123.228</u>
Bokført verdi pr 31.12.:	<u>5.132.715</u>	<u>50.000</u>	<u>5.182.715</u>
Avskrivningsprofil:	*)	10 år	

*) Leilighet avskrives ikke, men nedskrives ved verdifall. Leiligheten er stillet som sikkerhet for gjeld til bankforbindelse.



BWR AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 4 Fordringer

Selskapet har fordring på selgerkreditt på kr 1.618.490 (kr 1.980.594) knyttet til salg av aksjer til Ballstad Holding AS. Denne er renteberegnet med kr 84.361 i 2024 (kr 89.590). Utover dette har selskapet ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 Skattekostnad

Selskapets bokførte skattekostnader består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	<u>-9.683</u>
Sum skattekostnader	<u>-9.683</u>

Selskapet har følgende midlertidige forskjeller som gir grunnlag for utsatt skatt:

	2023:	2024:	Endring:
Driftsmidler	11.489	-809	12.298
Fremførbart underskudd	<u>-369.381</u>	<u>-401.097</u>	31.716
Gr.lag utsatt skatt/skattefordel:	<u>-357.892</u>	<u>-401.906</u>	44.014
Utsatt skattefordel (22 %)	<u>-78.736</u>	<u>-88.419</u>	9.683

Betalbar skatt er beregnet som:

Resultat før skatt	-44.014
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	<u>12.298</u>
Skattepliktig inntekt	<u>-31.716</u>
Betalbar skatt (22 %)	<u>0</u>

Note 6 Endringer i egenkapitalen

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	821.000	9.864	4.580.626	5.411.489
Tilleggsutbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-34.330</u>	<u>-34.330</u>
Egenkapital pr 31.12.	<u>821.000</u>	<u>9.864</u>	<u>4.446.296</u>	<u>5.227.160</u>



BWR AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 7 **Pantstillelser**

Selskapet har per 31.12.2024 bankgjeld på kr 1.891.186. Selskapets leilighet er stillet som sikkerhet for dette lånet. For bokført verdi av pantsatte driftsmidler vises til note 3.

I forbindelse med omorganisering av konsernet Ballstad Slip Holding AS, ble aksjene i Ballstad Slip AS og Godthåp AS solgt til Ballstad Holding AS i 2019. De tidligere eierne har pant i aksjene knyttet til selgerkreditt, jf note 4.

Note 8 **Aksjekapital**

Selskapets aksjekapital på kr 821.000 og er fordelt på 821 aksjer à kr 1.000, alle i samme aksjeklasse. Aksjene eies av:

Bjørn Rist, styreleder	821 aksjer
------------------------	------------

Note 9 **Langsiktig gjeld**

Av selskapets gjeld forfaller kr 1.548.949 mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Elektronisk signatur

Signert av

Rist, Bjørn



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.05.2025 09:24:39

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.