



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 828 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Bruksenhetsnummer H0203
Hammergata 1
0465 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Grethe Owe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 217 100	5 895 439
Annen driftsinntekt			1 150 000
Sum inntekter		6 217 100	7 045 439
Kostnader			
Varekostnad		1 599 908	1 270 025
Lønnskostnad	2		7 448
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 784 610	1 784 610
Annen driftskostnad	2	708 270	685 891
Sum kostnader		4 092 789	3 747 974
Driftsresultat		2 124 311	3 297 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 139	
Sum finansinntekter		7 139	0
Annen rentekostnad		4 021 182	3 698 709
Annen finanskostnad		7 092 047	
Sum finanskostnader		11 113 229	3 698 709
Netto finans		-11 106 090	-3 698 709
Resultat før skattekostnad	4	-8 981 779	-401 244
Årsresultat		-8 981 779	-401 244
Totalresultat		-8 981 779	-401 244
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 981 779	-401 244
Sum overføringer og disponeringer		-8 981 779	-401 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	55 327 101	56 902 271
Sum varige driftsmidler		55 327 101	56 902 271
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1	7 092 048
Sum finansielle anleggsmidler		1	7 092 048
Sum anleggsmidler		55 327 102	63 994 319
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			309 535
Andre fordringer		665 443	577 796
Sum fordringer		665 443	887 331
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 643 582	2 719 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 643 582	2 719 908
Sum omløpsmidler		2 309 025	3 607 239
SUM EIENDELER		57 636 127	67 601 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-12 405 886	-3 424 108
Sum opptjent egenkapital		-12 405 886	-3 424 108
Sum egenkapital	8	-12 305 886	-3 324 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	68 650 000	69 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 650 000	69 650 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 213	171 960
Skyldige offentlige avgifter		129 485	88 555
Annen kortsiktig gjeld		979 315	1 015 150
Sum kortsiktig gjeld		1 292 013	1 275 666
Sum gjeld		69 942 013	70 925 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 636 127	67 601 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627614

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 828 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Bruksenhetsnummer H0203
Hammergata 1
0465 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Grethe Owe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 828 652
BOGANESVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 217 100	5 895 439
Annen driftsinntekt			1 150 000
Sum inntekter		6 217 100	7 045 439
Kostnader			
Varekostnad		1 599 908	1 270 025
Lønnskostnad	2		7 448
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 784 610	1 784 610
Annen driftskostnad	2	708 270	685 891
Sum kostnader		4 092 789	3 747 974
Driftsresultat		2 124 311	3 297 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 139	
Sum finansinntekter		7 139	0
Annen rentekostnad		4 021 182	3 698 709
Annen finanskostnad		7 092 047	
Sum finanskostnader		11 113 229	3 698 709
Netto finans		-11 106 090	-3 698 709
Resultat før skattekostnad	4	-8 981 779	-401 244
Årsresultat		-8 981 779	-401 244
Totalresultat		-8 981 779	-401 244
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 981 779	-401 244
Sum overføringer og disponeringer		-8 981 779	-401 244



Organisasjonsnr: 892 828 652
BOGANESVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	55 327 101	56 902 271
Sum varige driftsmidler		55 327 101	56 902 271
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1	7 092 048
Sum finansielle anleggsmidler		1	7 092 048
Sum anleggsmidler		55 327 102	63 994 319
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			309 535
Andre fordringer		665 443	577 796
Sum fordringer		665 443	887 331
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 643 582	2 719 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 643 582	2 719 908
Sum omløpsmidler		2 309 025	3 607 239
SUM EIENDELER		57 636 127	67 601 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-12 405 886	-3 424 108
Sum opptjent egenkapital		-12 405 886	-3 424 108
Sum egenkapital	8	-12 305 886	-3 324 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	68 650 000	69 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 650 000	69 650 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 213	171 960
Skyldige offentlige avgifter		129 485	88 555
Annen kortsiktig gjeld		979 315	1 015 150
Sum kortsiktig gjeld		1 292 013	1 275 666
Sum gjeld		69 942 013	70 925 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 636 127	67 601 558



Organisasjonsnr: 892 828 652
BOGANESVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		7448.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		7448.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsoppgjør rapport

Boganesveien 10 AS
2024

Penneo Dokumentnrøkke: Z6V1A-H0A2K-RHFV9-TRM8C-00PDQ-2T5TV

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Boganesveien 10 AS Org.nr. 892828652



Resultatregnskap

Boganesveien 10 AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		6 217 100	5 895 439
Andre driftsinntekter		0	1 150 000
Sum driftsinntekter		6 217 100	7 045 439
Varekostnad		1 599 908	1 270 025
Lønnskostnad	2	0	7 448
Avskrivning varige driftsmidler	3	1 784 610	1 784 610
Annen driftskostnad	2	708 270	685 891
Sum driftskostnad		4 092 789	3 747 974
Driftsresultat		2 124 311	3 297 465
Annen renteinntekt		7 139	0
Sum finansinntekter		7 139	0
Annen rentekostnad		4 021 182	3 698 709
Annen finanskostnad		7 092 047	0
Sum finanskostnader		11 113 229	3 698 709
Sum netto finansposter		-11 106 090	-3 698 709
Ordinært resultat før skatt	4	-8 981 779	-401 244
Ordinært resultat		-8 981 779	-401 244
Årsresultat		-8 981 779	-401 244
Disponering av årsresultat			
Overført udekket tap		-8 981 779	-401 244
Sum disponert		-8 981 779	-401 244

Penneo Dokumentnr. økkel: Z6V1A-H0A2K-RHFV9-TRM8C-00PDDQ-2T5TV



Balanse			
Boganesveien 10 AS			
	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3, 5	55 327 101	56 902 271
Sum varige driftsmidler		55 327 101	56 902 271
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1	7 092 048
Sum finansielle anleggsmidler		1	7 092 048
Sum anleggsmidler		55 327 102	63 994 319
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	309 535
Andre fordringer		665 443	577 796
Sum fordringer		665 443	887 331
Investeringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		1 643 582	2 719 908
Sum omløpsmidler		2 309 025	3 607 239
Sum eiendeler		57 636 127	67 601 558
<hr/>			
Boganesveien 10 AS		Org.nr. 892828652	

Penneo Dokumentnr.økkef: Z6V1A-H0A2K-RHFV9-TRM8C-00PDDQ-2T5TV



Balanse

Boganesveien 10 AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-12 405 886	-3 424 108
Sum opptjent egenkapital		-12 405 886	-3 424 108
Sum egenkapital	8	-12 305 886	-3 324 108
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	68 650 000	69 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 650 000	69 650 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 213	171 960
Skyldige offentlige avgifter		129 485	88 555
Annen kortsiktig gjeld		979 315	1 015 150
Sum kortsiktig gjeld		1 292 013	1 275 666
Sum gjeld		69 942 013	70 925 666
Sum egenkapital og gjeld		57 636 127	67 601 558

Stavanger, 30.06.2025
Styret for Boganesveien 10 AS

Jan Hauge
Styrets leder

Øyvind Osjord
Styremedlem

Penneo Dokumentnr.økkef: Z6V1A-H0A2K-RHFV9-TRM8C-00PDQ-2T5TV



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Noter til regnskapet

Note 2 Lønnskostnader mv

	2024	2023
Annen godtgjørelse	0	4 392
Andre ytelser	0	3 056
	0	7 448

Antall ansatte er 0.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	70 511 775	1 282 468	71 794 243
Tilgang/avgang	209 439	0	209 439
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	16 676 582	0	16 676 582
Regnskapsmessig verdi	54 044 632	1 282 468	55 327 100
Årets avskrivninger	1 784 610	0	1 784 610
Økonomisk levetid	20 - 50 år		
Avskrivningsplan	2 - 5 %	0 %	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Beregning av skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatter	-8 981 778	-401 244
Permanente forskjeller	7 092 047	0
Endringer midlertidige forskjeller	311 762	235 526
Årets skattegrunnlag	-1 577 969	-165 717
Skyldig betalbar skatt	0	0



Noter til regnskapet

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	4 124 178	4 435 940	-311 762
Fremførbart underskudd	-9 844 570	-8 266 601	-1 577 969
Sum	-5 720 391	-3 830 660	-1 889 731
Utsatt skatt	-1 258 486	-842 745	-415 740
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Note 5 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2024 til sammen kr 68 650 000 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør:

Tomter og bygninger kr 55 327 101

Note 6 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Langsiktige fordringer		
Foretak i samme konsern	1	7 092 048

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-3 424 108	-3 324 108
Årets resultat	0	-8 981 779	-8 981 779
Egenkapital 31.12.	100 000	-12 405 886	-12 305 886

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets resultat for 2024 ble negativt og bokført egenkapital er negativ med kr 12 305 886.

Selskapet har solide og langsiktige leietakere, og virkelig verdi av selskapets eiendomsmasse er ansett som høyere enn den bokførte verdien. Reell egenkapital anses dersom som positiv.

Selskapets eiere gjør løpende likviditetsprognostisering og følger opp driften tett. Styrets vurdering er at det gjennom fremtidig kontantstrøm vil være tilstrekkelig likviditet for kommende periode.

I følge likviditetsbudsjettet skal ikke selskapet ha noen problemer med å dekke sine løpende

forpliktelser. Styret vil likevel treffe nødvendige tiltak dersom likviditetssituasjonen blir anstrengt.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen fortsatt drift, og det bekreftes at denne forutsetningen anses å være til stede.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Osjord, Øyvind

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2883165

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-06-30 07:26:19 UTC

Hauge, Jan

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-343142

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-30 13:16:27 UTC



Penneo Dokumentnr: Z6V1A-H0A2K-RHFV9-TRM80-00PDQ-2T5TV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Til generalforsamlingen i Boganesveien 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boganesveien 10 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 16IKR-SX1H5-7QRN1-CZHJU-IG7X1-FUH8Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Wathne, Asbjørn

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 14:33:27 UTC



Penneo Dokumentnr: 16IKR-SX1H5-7QRN1-CZHUJ-IG7X1-FUH8Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.