



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 949 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MB-HOLDING 2 AS  
Forretningsadresse: Mekvorpvegen 15  
6411 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvliid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	28 186	20 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 186</b>	<b>20 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 186</b>	<b>-20 260</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>59</b>
Annen rentekostnad		281 988	346 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 988</b>	<b>346 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-281 976</b>	<b>-346 332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-310 162</b>	<b>-366 592</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-310 162</b>	<b>-366 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 162</b>	<b>-366 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-310 162	-366 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-310 162</b>	<b>-366 592</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11	13 200 000	13 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 200 000</b>	<b>13 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 200 000</b>	<b>13 200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	-121 870	133 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-121 870</b>	<b>133 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-121 870</b>	<b>133 383</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 078 130</b>	<b>13 333 383</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 200 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	3 200 000	3 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	676 756	366 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-676 756</b>	<b>-366 594</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>2 523 244</b>	<b>2 833 406</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 239 128	9 673 912
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 239 128</b>	<b>9 673 912</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 239 128</b>	<b>9 673 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 376	7 013
Kortsiktig konserngjeld	11	1 245 000	745 000
Annen kortsiktig gjeld		59 382	74 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 315 758</b>	<b>826 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 554 886</b>	<b>10 499 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 078 130</b>	<b>13 333 383</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 609804

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 949 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MB-HOLDING 2 AS  
Forretningsadresse: Strandgata 10B  
6415 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 949 364  
MB-HOLDING 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	28 186	20 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 186</b>	<b>20 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 186</b>	<b>-20 260</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>59</b>
Annen rentekostnad		281 988	346 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 988</b>	<b>346 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-281 976</b>	<b>-346 332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-310 162</b>	<b>-366 592</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-310 162</b>	<b>-366 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 162</b>	<b>-366 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-310 162	-366 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-310 162</b>	<b>-366 592</b>



Organisasjonsnr: 918 949 364  
MB-HOLDING 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 11	13 200 000	13 200 000
Sum finansielle anleggsmidler	13 200 000	13 200 000
Sum anleggsmidler	13 200 000	13 200 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	-121 870	133 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-121 870	133 383
Sum omløpsmidler		-121 870	133 383

SUM EIENDELER		13 078 130	13 333 383
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 200 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	3 200 000	3 200 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	676 756	366 594
Sum opptjent egenkapital		-676 756	-366 594

Sum egenkapital	9	2 523 244	2 833 406
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 239 128	9 673 912
Sum annen langsiktig gjeld		9 239 128	9 673 912

Sum langsiktig gjeld		9 239 128	9 673 912
----------------------	--	-----------	-----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 376	7 013
Kortsiktig konserngjeld	11	1 245 000	745 000
Annen kortsiktig gjeld		59 382	74 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 315 758</b>	<b>826 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 554 886</b>	<b>10 499 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 078 130</b>	<b>13 333 383</b>



Organisasjonsnr: 918 949 364  
MB-HOLDING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3200.00	1000.00	3200000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MB-HOLDING AS	1600.00	50.00%	Ordinære aksjer
STUB INVEST AS	1600.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3200.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



4

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6125.00	6000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6125.00	6000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Molde Byutvikling AS	100.00%	100.00%	11558876.00	898139.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

Til generalforsamlingen i Mb-holding 2 AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Mb-holding 2 AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 310 162. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, den 11. juni 2021

Tore Folke-Olsen  
Statsautorisert revisor



## Noter 2020 MB-HOLDING 2 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	6 125	6 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>6 125</b>	<b>6 000</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 200	1 000,00	3 200 000,00
<b>Sum</b>	<b>3 200</b>		<b>3 200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MB-HOLDING AS	1 600	50,00%	Ordinære aksjer
STUB INVEST AS	1 600	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(310 162)	(366 592)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(310 162)</b>	<b>(366 592)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(366 594)	(676 756)	310 162
Netto forskjeller	(366 594)	(676 756)	310 162
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	366 594	676 756	(310 162)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 148 886

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	3 200 000	(366 594)	2 833 406
Årets resultat		(310 162)	(310 162)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>3 200 000</b>	<b>(676 756)</b>	<b>2 523 244</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 239 128	9 673 912
<b>Sum</b>	<b>9 239 128</b>	<b>9 673 912</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	13 200 000	13 200 000
<b>Sum</b>	<b>13 200 000</b>	<b>13 200 000</b>

Av langsiktig gjeld på kr 9 239 128 forfaller kr 6 630 424 om mer enn 5 år.

## Note 11 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Molde Byutvikling AS	Molde	100%	11 558 876	898 139

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskap 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Kortsiktig lån	(500 000)	0