



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 152 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALKYRIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Balders gate 22
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Reiakvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 762 121	6 438 872
Annen driftsinntekt		507 200	301 030
Sum inntekter		3 269 321	6 739 902
Kostnader			
Varekostnad		189 945	163 272
Lønnskostnad	3	221 705	3 429 224
Avskrivning på varige driftsmidler	6	171 500	171 500
Annen driftskostnad	4	9 922 465	2 551 079
Sum kostnader		10 505 615	6 315 075
Driftsresultat		-7 236 294	424 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		100	500 085
Annen finansinntekt		842 149	
Sum finansinntekter		842 249	500 085
Annan rentekostnad		571 648	716 266
Annen finanskostnad		80 766	1 055 572
Sum finanskostnader		652 415	1 771 838
Netto finans		189 834	-1 271 753
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 046 460	-846 926
Skattekostnad på ordinært resultat	8,9	7 519	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 053 979	-846 926
Årsresultat		-7 053 979	-846 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 053 979	-846 926
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-7 053 979	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer annen egenkapital			-846 926
Sum overføringer og disponeringar		-7 053 979	-846 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	2 484 986	2 547 172
Sum varige driftsmiddel		2 484 986	2 547 172
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		144 751	
Sum finansielle anleggsmiddel		145 751	1 000
Sum anleggsmiddel		2 630 737	2 548 172
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		713 321	1 085 628
Andre kortsiktige fordringer		1 135 077	14 433 642
Konsernkrav	10	5 764 022	
Sum krav		7 612 420	15 519 270
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	719	123 468
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		719	123 468
Sum omløpsmiddel		7 613 139	15 642 738
SUM EIGEDELAR		10 243 876	18 190 910

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	1,2,11	1 100 000	200 000
Overkurs	2,11	8 886 325	786 325
Sum innskoten egenkapital		9 986 325	986 325
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	2,11		-846 875
Udekt tap		8 059 025	
Sum opptent egenkapital		-8 059 025	-846 875
Sum egenkapital		1 927 300	139 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	5 111 438	5 110 495
Øvrig langsiktig gjeld		423 092	886 129
Sum anna langsiktig gjeld		5 534 530	5 996 624
Sum langsiktig gjeld		5 534 530	5 996 624
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 042 247	1 398 072
Betalbar skatt	8,9	27 102	19 583
Skyldig offentlige avgifter		48 251	718 030
Kortsiktig konserngjeld			8 487 965
Annen kortsiktig gjeld		664 445	1 431 186
Sum kortsiktig gjeld		2 782 046	12 054 836
Sum gjeld		8 316 576	18 051 460
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 243 876	18 190 910



**Årsregnskap 2017
for
Ihus Franchisedrift AS**

Organisasjonsnr. 995152320



Ihus Franchisedrift AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 762 121	6 438 872
Annen driftsinntekt		507 200	301 030
Sum driftsinntekter		3 269 321	6 739 902
Driftskostnader			
Varekostnad		189 945	163 272
Lønnskostnad	3	221 705	3 429 224
Avskrivning på varige driftsmidler	6	171 500	171 500
Annen driftskostnad	4	9 922 465	2 551 079
Sum driftskostnader		10 505 615	6 315 075
DRIFTSRESULTAT		(7 236 294)	424 827
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		100	500 085
Annen finansinntekt		842 149	0
Sum finansinntekter		842 249	500 085
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		571 648	716 266
Annen finanskostnad		80 766	1 055 572
Sum finanskostnader		652 415	1 771 838
NETTO FINANSPOSTER		189 834	(1 271 753)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 046 460)	(846 926)
Skattekostnad på ordinært resultat	8,9	7 519	0
ORDINÆRT RESULTAT		(7 053 979)	(846 926)
ARSRESULTAT		(7 053 979)	(846 926)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(846 926)
Fremføring av udekket tap		(7 053 979)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(7 053 979)	(846 926)

Årsregnskap for Ihus Franchisedrift AS

Organisasjonsnr. 995152320



Ihus Franchisedrift AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	2 484 986	2 547 172
Sum varige driftsmidler		2 484 986	2 547 172
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		144 751	0
Sum finansielle anleggsmidler		145 751	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 630 737	2 548 172
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		713 321	1 085 628
Fordringer på konsernselskap	10	5 764 022	0
Andre kortsiktige fordringer		1 135 077	14 433 642
Sum fordringer		7 612 420	15 519 270
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	719	123 468
SUM OMLØPSMIDLER		7 613 139	15 642 738
SUM EIENDELER		10 243 876	18 190 910
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2,11	1 100 000	200 000
Overkurs	2,11	8 886 325	786 325
Sum innskutt egenkapital		9 986 325	986 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2,11	0	(846 875)
Udekket tap		(8 059 025)	0
Sum opptjent egenkapital		(8 059 025)	(846 875)
SUM EGENKAPITAL		1 927 300	139 450
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 111 438	5 110 495
Øvrig langsiktig gjeld		423 093	886 129
Sum annen langsiktig gjeld		5 534 530	5 996 624
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 534 530	5 996 624
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 042 247	1 398 072
Betalbar skatt	8,9	27 102	19 583
Skyldig offentlige avgifter		48 251	718 030
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	8 487 965
Annen kortsiktig gjeld		664 445	1 431 186
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 782 046	12 054 836
SUM GJELD		8 316 576	18 051 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 243 876	18 190 910



Ihus Franchisedrift AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016

Underskrifter



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Bokførte salgsinntekter gir likevel en målestokk på aktivitetsnivået, ved at omsetning bokføres i henhold til fullføringsgrad, men ved regnskapsavleggelse reduseres inntektene med fortjenesteelementet.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Noter for Ihus Franchisedrift AS

Organisasjonsnr. 995152320



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Avvikende regnskapsprinsipper i datterselskapers regnskaper

Datterselskapet XXXX anvender et annet prinsipp enn resten av konsernet for regnskapsposten XXXX. Avvik fra konsernets prinsipp kan beskrives slik:

XXXX

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 0 aksjer hver pålydende kr 0, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
A-aksjer	XXXX	XXXX	XXXX
B-aksjer	XXXX	XXXX	XXXX
Samlet	0	kr 1 100 000	

Det foreligger videre følgende rettigheter som kan medføre utstedelse av nye aksjer: XXXX (Angi vilkår).

Selskapets XXXX (maksimalt 10) største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
XXXX	XXXX
XXXX	XXXX
XXXX	XXXX

Noter for Ihus Franchisedrift AS

Organisasjonsnr. 995152320



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

XXXX

XXXX

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Antall aksjer

Daglig leder

XXXX

Medlemmer av styret

XXXX

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	786 325	-846 875	139 450
-Til årets resultat			-7 053 979	-7 053 979
+/-Andre transaksjoner:	900 000	8 100 000	-158 172	8 841 828
Pr 31.12.	1 100 000	8 886 325	-8 059 025	1 927 300

Andre transaksjoner består av:

XXXX

Note 3 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	137 834	3 040 046
Arbeidsgiveravgift	49 240	374 437
Pensjonskostnader	0	14 741
Andre lønnsrelaterte ytelser	34 631	0
Totalt	221 705	3 429 224

Note 4 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Andre tjenester	38 167	0
Totalt	38 167	0

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Noter for Ihus Franchisedrift AS

Organisasjonsnr. 995152320



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

Note 6 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Avskrivningstablå

Anskaffelseskost pr. 1/1
+ Tilgang
- Avgang
Anskaffelseskost pr. 31/12
Oppskrivning 01.01
- Avgang
Oppskrivning 31.12

Akk. av/nedskr. pr 1/1
+ Ordinære avskrivninger
+ Avskr. på oppskrivning
- Tilbakeført avskrivning
+ Ekstraord nedskrivninger
Akk. av/nedskr. pr. 31/12

Balanseført verdi pr 31/12

Prosentats for ord. avskr.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet er ytet av:	XXXX
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 0
Rentesats:	XXXX %
Renteendringer fastsettes slik:	XXXX
Rentefri periode:	XXXX
Avdragsplan:	XXXX
Avdragsfri periode:	XXXX

Note 8 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Ihus Franchisedrift AS

Organisasjonsnr. 995152320



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

Resultat før skattekostnader	-7 046 460
+ Permanente og andre forskjeller	4 575
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 998 058
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	956 174
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	924 846
= Inntekt	31 328

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	7 519
= Sum betalbar skatt	7 519
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	7 519
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	7 519
= Betalbar skatt i balansen	7 519

Note 9 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-15 780	-75 894
+ Utestående fordringer	-8 058 172	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	924 846
= Grunnlag utsatt skatt	-8 073 952	-1 000 740
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	8 073 952	1 000 740
= Grunnlag utsatt skattefordel	8 073 952	1 000 740
Utsatt skattefordel	1 857 009	240 178
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	8 073 952	1 000 742
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 857 009	240 178

Note 10 - Fordringer på konsernselskap

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	XXXX	XXXX

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Noter for Ihus Franchisedrift AS

Organisasjonsnr. 995152320



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Totalt			XXXX	XXXX

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	5 764 022	13 923 075
Kortsiktig gjeld	0	8 487 965

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr XXXX.

Følgende interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret (tall i 1.000 kr):

Selskap:	Transaksjon:	Varesalg	Internegevinst (*)
XXXX			
XXXX			
Totalt:		XXXX	XXXX

(*) Med internegevinst menes her internegevinst som ville blitt eliminert i morselskapets konsernregnskap dersom dette hadde blitt utarbeidet.

Note 11 - Selskapskapital



Til generalforsamlingen i Ihus Franchisedrift AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Ihus Franchisedrift AS årsregnskap som viser et underskudd på NOK 7 053 979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Ramco Norge AS per 31. desember 2017 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har ikke hatt tilfredsstillende rutiner og intern kontroll i løpet av året. Dette gjør at man ikke har fått ferdigstilt noe regnskap for revisjon før i starten av 2019. Videre er det usikkerhet knyttet til verdien av selskapets eiendeler og fordringer. Man har for regnskapsåret avsatt MNOK 8 som avsetning til tap på fordring, til tross for dette er det vesentlig usikkerhet om balansens reelle verdi. Man har for eksempel ikke positiv kontantstrøm pr regnskapsavleggelse som gjør at aktiverte driftsmidler potensielt skulle vært nedskrevet, med de virkninger dette hadde medført på kostnader og egenkapital.

Videre har vi ikke mottatt eksterne bekreftelser for gjelden foruten lån til kredittinstitusjoner. Dette kan medføre vesentlige feil i selskapets leverandørgjeld, kostnader og offentlige avgifter.

Videre er selskapet i brudd med lånebetingelser på gjeld til kredittinstitusjoner på 5 111 438. Dette lånet har man en plan for dekning av, men disse planene er ikke effektuert pr regnskapsavleggelse. Da man ikke har klart å effektuere dette pr 01.04.2019 indikerer dette at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Sirkei Revisjon AS
Grensen 12, 0159 Oslo
Revisornummer: 915 296 025

Tlf: (+47) 23 90 50 85
e-mail: post@sirkelrevisjon.no
Org.nr: 915 296 025 MVA



Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon, dette inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.



- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Oslo, 1. april 2019
Sirkel Revisjon AS

(sign)
Jan Roger Bjerke Strømsrud
registrert revisor

Sirkel Revisjon AS
Grensen 12, 0159 Oslo
Revisornummer: 915 296 025

Tlf: (+47) 23 90 50 85
e-mail: post@sirkelrevisjon.no
Org.nr: 915 296 025 MVA



**Årsregnskap 2017
for
Ihus Franchisedrift AS**

Organisasjonsnr. 995152320

Permeo Dokumentnøkkel: J5JQG-SYTUV-8XZQJ-3514W-0D8PU-P5GHH



Ihus Franchisedrift AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 762 121	6 438 872
Annen driftsinntekt		507 200	301 030
Sum driftsinntekter		3 269 321	6 739 902
Driftskostnader			
Varekostnad		189 945	163 272
Lønnskostnad	3	221 705	3 429 224
Avskrivning på varige driftsmidler	6	171 500	171 500
Annen driftskostnad	4	9 922 465	2 551 079
Sum driftskostnader		10 505 615	6 315 075
DRIFTSRESULTAT		(7 236 294)	424 827
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		100	500 085
Annen finansinntekt		842 149	0
Sum finansinntekter		842 249	500 085
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		571 648	716 266
Annen finanskostnad		80 766	1 055 572
Sum finanskostnader		652 415	1 771 838
NETTO FINANSPOSTER		189 834	(1 271 753)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 046 460)	(846 926)
Skattekostnad på ordinært resultat	8,9	7 519	0
ORDINÆRT RESULTAT		(7 053 979)	(846 926)
ARSRESULTAT		(7 053 979)	(846 926)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(846 926)
Fremføring av udekket tap		(7 053 979)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(7 053 979)	(846 926)

Perinco Dokumentnøkkel: J5J0G-SYTUV-8XZ0J-3514W-0D8PU-P5GHH



Ihus Franchisedrift AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	2 484 986	2 547 172
Sum varige driftsmidler		2 484 986	2 547 172
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		144 751	0
Sum finansielle anleggsmidler		145 751	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 630 737	2 548 172
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		713 321	1 085 628
Fordringer på konsernselskap	10	5 764 022	0
Andre kortsiktige fordringer		1 135 077	14 433 642
Sum fordringer		7 612 420	15 519 270
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	719	123 468
SUM OMLØPSMIDLER		7 613 139	15 642 738
SUM EIENDELER		10 243 876	18 190 910

Perimeo Dokumentnøkkel: J5JQG-SYTUV-8XZCJ-3514W-0D8PU-P5GHH



Ihus Franchisedrift AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2,11	1 100 000	200 000
Overkurs	2,11	8 886 325	786 325
Sum innskutt egenkapital		9 986 325	986 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2,11	0	(846 875)
Udekket tap		(8 059 025)	0
Sum opptjent egenkapital		(8 059 025)	(846 875)
SUM EGENKAPITAL		1 927 300	139 450
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 111 438	5 110 495
Øvrig langsiktig gjeld		423 093	886 129
Sum annen langsiktig gjeld		5 534 530	5 996 624
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 534 530	5 996 624
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 042 247	1 398 072
Betalbar skatt	8,9	27 102	19 583
Skyldig offentlige avgifter		48 251	718 030
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	8 487 965
Annen kortsiktig gjeld		664 445	1 431 186
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 782 046	12 054 836
SUM GJELD		8 316 576	18 051 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 243 876	18 190 910

Oslo, 01.04.2019

(sign)

Geir Ole Reiakvam
Stryets leder

Permeo Dokumentnøkkel: J5J0G-SYTUV-8XZ03-3514W-0D8PU-P5GHH



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Perfimo Dokumentnøkkel: J5K0G-SYTUV-8XZ03-3514W-0D8PU-P5GHH



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 1 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
MTH Invest AS	1 100

MTH Invest AS er representert ved styrets leder Geir Ole Reiakvam

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	786 325	-846 875	139 450
-Til årets resultat			-7 053 979	-7 053 979
+/-Andre transaksjoner:	900 000	8 100 000	-158 172	8 841 828
Pr 31.12.	1 100 000	8 886 325	-8 059 025	1 927 300

Andre transaksjoner består av:

Intern fisjon/fusjon transaksjon i konsernet.

Note 3 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	137 834	3 040 046
Arbeidsgiveravgift	49 240	374 437
Pensjonskostnader	0	14 741
Andre lønnsrelaterte ytelser	34 631	0
Totalt	221 705	3 429 224

Note 4 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Andre tjenester	38 167	0
Totalt	38 167	0

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

Note 6 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar mv
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 368 559,00
+ Tilgang	
- Avgang	
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 368 559,00
Oppskrivning 01.01	
- Avgang	
Oppskrivning 31.12	
Akk. av/nedskr. pr 1/1	712 073,00
+ Ordinære avskrivninger	491 113,00
+ Avskr. på oppskrivning	
- Tilbakeført avskrivning	
+ Ekstraord nedskrivninger	
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 203 186,00
Balanseført verdi pr 31/12	2 165 373,00

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet er ytet av:	Sandnes Sparebank
Prioritet:	Lånet har første prioitet
Lånebeløp:	5 111 438

Lånet er sikret via Geir Ole Reiakvam. Da det er usikkert når man kan innfri lånet er det også usikkert med klassifiseringen av dette. Men man er sikker på at innfrielse skjer 12 mnd balansedato.

Perinco Dokumentnøkkel: J5JQG-SYUUV-8XZCJ-35T4W-0D8PU-P5GHH



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

Note 8 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-7 046 460
+ Permanente og andre forskjeller	4 575
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 998 058
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	956 174
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	924 846
= Inntekt	31 328

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	7 519
= Sum betalbar skatt	7 519
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	7 519
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	7 519
= Betalbar skatt i balansen	7 519

Note 9 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-15 780	-75 894
+ Utestående fordringer	-8 058 172	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	924 846
= Grunnlag utsatt skatt	-8 073 952	-1 000 740
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	8 073 952	1 000 740
= Grunnlag utsatt skattefordel	8 073 952	1 000 740
Utsatt skattefordel	1 857 009	240 178
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	8 073 952	1 000 742
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 857 009	240 178

Perinco Dokumentnøkkel: J5J0G-SYTUV-8XZ0J-3514W-0D8PU-P5GHH



Ihus Franchisedrift AS

Noter 2017

Note 10 - Fordringer på konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	13 764 022	13 923 075
Kortsiktig gjeld	0	8 487 965

Fordringen mot MTH Invest AS er nedskrevet med MNOK 7,1. Det er tatt øvrige nedskrivninger på MNOK 0,9 i regnskapet for 2017.

Note 11 - Selskapskapital

Som et ledd i å innfri selskapets langsiktige og kortsiktige lån, vil indirekte aksjonæren Geir Ole Reiakvam innfri dette gjennom personlig realisasjon av eiendeler. Selskapets videre drift er avhengig av at dette blir overholdt, og dette er planlagt gjennomført medio sommeren 2019.

Med dette som bakgrunn mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskap med noter.

Perimeo Dokumentnøkkel: J5JQG-SYTUV-8XZCJ-3514W-0D8PU-P5GHH



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Ole Reiakvam

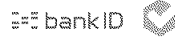
Styreleder

På vegne av: Ihus Franchisedrift AS

Serienummer: 9578-5993-4-3431451

IP: 84.209.xxx.xxx

2019-04-01 13:41:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: J5JQ6-SYTLUV-8XZD3-3514W-0D8P1-PS6HH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>