



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 133 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBU FLERBRUKSHALL AS
Forretningsadresse: Selbuvegen 1125
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kåre Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 250	156 500
Annen driftsinntekt		709 182	600 716
Sum inntekter		843 432	757 216
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		88 100	88 100
Annen driftskostnad		447 344	511 455
Sum kostnader		535 444	599 555
Driftsresultat		307 988	157 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		446	248
Sum finansinntekter		446	248
Annen rentekostnad		130 824	126 501
Sum finanskostnader		130 824	126 501
Netto finans		-130 378	-126 253
Resultat før skattekostnad		177 610	31 408
Skattekostnad		45 370	12 921
Årsresultat		132 240	18 487
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		132 240	18 487
Sum overføringer og disponeringer		132 240	18 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 729 800	2 817 900
Sum varige driftsmidler		2 729 800	2 817 900
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 729 800	2 817 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 576	54 066
Andre kortsiktige fordringer		21 154	20 785
Sum fordringer		87 730	74 851
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 195	353 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 195	353 224
Sum omløpsmidler		587 925	428 074
SUM EIENDELER		3 317 725	3 245 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	493 515	493 515
Sum innskutt egenkapital		593 515	593 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	700 983	568 743
Sum opptjent egenkapital		700 983	568 743
Sum egenkapital		1 294 498	1 162 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 877 963	1 993 388
Sum annen langsiktig gjeld		1 877 963	1 993 388
Sum langsiktig gjeld		1 877 963	1 993 388
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 722	58 378
Betalbar skatt		45 370	12 921
Annen kortsiktig gjeld		39 172	19 030
Sum kortsiktig gjeld		145 264	90 329
Sum gjeld		2 023 227	2 083 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 317 725	3 245 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560430

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 133 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBU FLEBRUKSHALL AS
Forretningsadresse: Selbuvegen 1125
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kåre Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 133 629
SELBU FLERBRUKSHALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 250	156 500
Annen driftsinntekt		709 182	600 716
Sum inntekter		843 432	757 216
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		88 100	88 100
Annen driftskostnad		447 344	511 455
Sum kostnader		535 444	599 555
Driftsresultat		307 988	157 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		446	248
Sum finansinntekter		446	248
Annen rentekostnad		130 824	126 501
Sum finanskostnader		130 824	126 501
Netto finans		-130 378	-126 253
Resultat før skattekostnad		177 610	31 408
Skattekostnad		45 370	12 921
Årsresultat		132 240	18 487
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		132 240	18 487
Sum overføringer og disponeringer		132 240	18 487



Organisasjonsnr: 914 133 629
SELBU FLERBRUKSHALL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 729 800	2 817 900
Sum varige driftsmidler		2 729 800	2 817 900
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 729 800	2 817 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 576	54 066
Andre kortsiktige fordringer		21 154	20 785
Sum fordringer		87 730	74 851
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 195	353 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 195	353 224
Sum omløpsmidler		587 925	428 074
SUM EIENDELER		3 317 725	3 245 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	493 515	493 515
Sum innskutt egenkapital		593 515	593 515



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	700 983	568 743
Sum opptjent egenkapital		700 983	568 743
Sum egenkapital		1 294 498	1 162 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 877 963	1 993 388
Sum annen langsiktig gjeld		1 877 963	1 993 388
Sum langsiktig gjeld		1 877 963	1 993 388
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 722	58 378
Betalbar skatt		45 370	12 921
Annen kortsiktig gjeld		39 172	19 030
Sum kortsiktig gjeld		145 264	90 329
Sum gjeld		2 023 227	2 083 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 317 725	3 245 974



Organisasjonsnr: 914 133 629
SELBU FLERBRUKSHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3382277.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3382277.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	652477.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2729800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	88100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1164389.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1877963.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2729800.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
SELBU FLERBRUKSHALL AS

914133629

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SELBU FLERBRUKSHALL AS
914 133 629

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		134 250	156 500
Annen driftsinntekt		709 182	600 716
Sum driftsinntekter		843 432	757 216
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		88 100	88 100
Annen driftskostnad		447 344	511 455
Sum driftskostnader		535 444	599 555
Driftsresultat		307 988	157 661
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		446	248
Sum finansinntekter		446	248
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		130 824	126 501
Sum finanskostnader		130 824	126 501
Netto finans		-130 378	-126 253
Resultat før skattekostnad		177 610	31 408
Skattekostnad		45 370	12 921
Årsresultat		132 240	18 487
Overføringer			
Annen egenkapital		132 240	18 487
Sum overføringer		132 240	18 487



SELBU FLERBRUKSHALL AS
914 133 629

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 729 800	2 817 900
Sum varige driftsmidler		2 729 800	2 817 900
Sum anleggsmidler		2 729 800	2 817 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		66 576	54 066
Andre kortsiktige fordringer		21 154	20 785
Sum fordringer		87 730	74 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 195	353 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 195	353 224
Sum omløpsmidler		587 925	428 074
SUM EIENDELER		3 317 725	3 245 974



SELBU FLERBRUKSHALL AS
914 133 629

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	493 515	493 515
Sum innskutt egenkapital		593 515	593 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	700 983	568 743
Sum opptjent egenkapital		700 983	568 743
Sum egenkapital		1 294 498	1 162 258
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 877 963	1 993 388
Sum annen langsiktig gjeld		1 877 963	1 993 388
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 722	58 378
Betalbar skatt		45 370	12 921
Annen kortsiktig gjeld		39 172	19 030
Sum kortsiktig gjeld		145 264	90 329
Sum gjeld		2 023 227	2 083 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 317 725	3 245 974

SELBU, 13.03.2025

Trond Kåre Langseth
styrets leder

Frode Langseth
styremedlem

Brynjar Aune
styremedlem

Jo Kjetil Valli
styremedlem

Terje Flønes
styremedlem



SELBU FLERBRUKSHALL AS
914 133 629

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SELBU FLERBRUKSHALL AS
914 133 629

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 382 277
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 382 277
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-652 477
Balanseført verdi per 31.12.	2 729 800
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	88 100

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 164 389
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 877 963
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 729 800
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	493 515	568 743	1 162 258
Årsresultat	0	0	132 240	132 240
Egenkapital 31.12.2024	100 000	493 515	700 983	1 294 498