



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 719 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRBU NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Lars Christian Blåsternes
Buggelandsbakken 184
4324 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Standal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 000	75 000
Sum inntekter		75 000	75 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	57 030	112 184
Sum kostnader		57 030	112 184
Driftsresultat		17 970	-37 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			639
Sum finansinntekter			639
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Netto finans			639
Ordinært resultat før skattekostnad		17 970	-36 545
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 970	-36 545
Årsresultat		17 970	-36 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 970	-36 545
Totalresultat		17 970	-36 545
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-36 545
Avsatt til annen egenkapital		17 970	
Sum overføringer og disponeringer		17 970	-36 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 322 053	10 322 053
Sum finansielle anleggsmidler		10 322 053	10 322 053
Sum anleggsmidler		10 322 053	10 322 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 145	20 611
Sum fordringer		3 145	20 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 303 976	2 268 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 303 976	2 268 540
Sum omløpsmidler		2 307 121	2 289 151
SUM EIENDELER		12 629 174	12 611 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer		-60 000	-60 000
Overkurs		4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		7 671 204	7 671 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		12 611 204	12 611 204
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 970	
Sum opptjent egenkapital		17 970	
Sum egenkapital	8	12 629 174	12 611 204
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 629 174	12 611 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 143665

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 719 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRBU NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Lars Christian Blåsternes
Buggelandsbakken 184
4324 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Standal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 719 419
JÆRBU NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 000	75 000
Sum inntekter		75 000	75 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	57 030	112 184
Sum kostnader		57 030	112 184
Driftsresultat		17 970	-37 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			639
Sum finansinntekter			639
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Netto finans			639
Ordinært resultat før skattekostnad		17 970	-36 545
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 970	-36 545
Årsresultat		17 970	-36 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 970	-36 545
Totalresultat		17 970	-36 545
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-36 545
Avsatt til annen egenkapital		17 970	
Sum overføringer og disponeringer		17 970	-36 545



Organisasjonsnr: 992 719 419
JÆRBU NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 322 053	10 322 053
Sum finansielle anleggsmidler		10 322 053	10 322 053
Sum anleggsmidler		10 322 053	10 322 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 145	20 611
Sum fordringer		3 145	20 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 303 976	2 268 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 303 976	2 268 540
Sum omløpsmidler		2 307 121	2 289 151
SUM EIENDELER		12 629 174	12 611 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer		-60 000	-60 000
Overkurs		4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		7 671 204	7 671 204
Sum innskutt egenkapital		12 611 204	12 611 204
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 970	
Sum opptjent egenkapital		17 970	



Sum egenkapital	8	12 629 174	12 611 204
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 629 174	12 611 204



Organisasjonsnr: 992 719 419
JÆRBU NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Jærbu Næringsutvikling AS 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god norsk regnskapskikk for små foretak.

Inntekter og kostnader.

Inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes. Dette innebærer at inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader føres/periodiseres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende, med fradrag for eventuell tapsavsetning.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster, dersom dette er aktuelt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Aksjer

Aksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra slike selskaper inntektsføres som finansinntekt. I den grad utdelinger overstiger tilbakeholdt resultat i selskapet etter oppkjøpet, anses det overskytende som tilbakebetaling av den opprinnelige investering.

Note nr. 2 - Konsernforhold og fusjon

Jærbu Næringsutvikling AS eier 50% av aksjene i Sør Vest Eiendomsutvikling AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap ettersom regnskapsloven ikke pålegger dette for små foretak.



Jærbu Næringsutvikling AS 2021

Note 3 - Lønn og godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon utgjør NOK 7.225 inkl. mva. Med virkning fra 2021 er revisor fravalgt.

Note 4 - Aksjer

Selskap	Eierandel	Forretnings- kontor	Kostpris	Balanseført verdi	Selskapets resultat 2021	Selskapets egenkapital 31.12.21
Datterselskap						
Sør Vest Eiendomsutvikling AS	50 %	Kristiansand	10 322 053	10 322 053		

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen er på NOK 700.000, fordelt på 1.000 aksjer a NOK 700. Det er etablert 2 akjeklasser med følgende fordeling:

	Antall
A-aksjer	480
B-aksjer	220
	<u>700</u>

Aksjonærer:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jan Reidar Blåsternes	210	20	32,86 %	43,75 %
Lars Pihl-Johannessen	210	20	32,86 %	43,75 %
Lars Chr. Blåsternes	60	20	11,43 %	12,50 %
Arvid Sør-Reime		60	8,57 %	0,00 %
W&J Holding AS		40	5,71 %	0,00 %
Egne aksjer		60	8,57 %	0,00 %
	<u>480</u>	<u>220</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>



Jærbu Næringsutvikling AS 2021

Note 6 - Skatt

	01.01 - 31.12 2021	01.01 - 31.12 2020
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Resultatført skattekostnad	0	0
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resutat før skattekostnad	17 970	-36 545
Permanente forskjeller	0	0
Motregnet mot tidligere års tap	-17 970	
Årets skattegrunnlag	0	-36 545
Skatt	0	0

Selskapet har pr 31.12. et skattemessig tap til framføring på NOK 96.444. Dette representerer en utsatt skattefordel på NOK 21.218 som ikke er regnskapsført.

Note 7 - Pantstillelser og garantiansvar

Selskapet har ingen pantsatte eiendeler og det er ikke stilt sikkerhet overfor andre personer eller selskaper.

Note 8 - Endringer i egenkapitalen

Endringer i egenkapitalen kan forklares slik:

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	700 000	-60 000	4 300 000	7 671 204	0	12 611 204
Årsresultat					17 970	17 970
Egenkapital 31.12	700 000	-60 000	4 300 000	7 671 204	17 970	12 629 174