



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREGGVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Dreggveien 17A  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021              | 2020             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                  |
| Sum inntekter                                 |      | 0                 | 0                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler            |      | 27 469            |                  |
| Annen driftskostnad                           |      | 141 597           | 4 281            |
| Sum kostnader                                 |      | 169 066           | 4 281            |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-169 066</b>   | <b>-4 281</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      |                   | 1 400 000        |
| Annen renteinntekt                            |      |                   | 24               |
| Annen finansinntekt                           |      | 19 693 685        |                  |
| Sum finansinntekter                           |      | 19 693 685        | 1 400 024        |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler          |      | 71 246            |                  |
| Annen rentekostnad                            |      | 174 667           | 299 842          |
| Sum finanskostnader                           |      | 245 913           | 299 842          |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>19 447 772</b> | <b>1 100 182</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>19 278 706</b> | <b>1 095 901</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            |      | -74 826           | -57 661          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>19 353 532</b> | <b>1 153 562</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>19 353 532</b> | <b>1 153 562</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>19 353 532</b> | <b>1 153 562</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                  |
| Udekket tap                                   |      | 845 274           |                  |
| Overføringer annen egenkapital                |      | 18 508 259        | 1 153 562        |
| Sum overføringer og disponeringer             |      | 19 353 532        | 1 153 562        |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            |      | 134 436           | 59 609            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>134 436</b>    | <b>59 609</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 18 040 540        |                   |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      |      | 631 789           |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>18 672 329</b> |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      |                   | 12 000 000        |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 95 420            |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>95 420</b>     | <b>12 000 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>18 902 185</b> | <b>12 059 609</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 333 334           |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>333 334</b>    |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 440 307           | 1 427 550         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>440 307</b>    | <b>1 427 550</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>773 641</b>    | <b>1 427 550</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>19 675 826</b> | <b>13 487 159</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |             |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Selskapskapital                   |             | 30 000            | 30 000            |
| Overkurs                          |             | -8 070            | -8 070            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>21 930</b>     | <b>21 930</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |             | 18 508 259        | 1 154 725         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>18 508 259</b> | <b>1 154 725</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>18 530 189</b> | <b>1 176 655</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 1 000 000         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 000 000</b>  |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 000 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 4 844             |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 140 793           | 12 310 504        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>145 637</b>    | <b>12 310 504</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 145 637</b>  | <b>12 310 504</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>19 675 826</b> | <b>13 487 159</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 263890

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREGGVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Dreggveien 17A  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 853 339  
DREGGVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |             |             |
| <b>Inntekter</b>                              |             |             |             |
| Sum inntekter                                 |             | 0           | 0           |
| <b>Kostnader</b>                              |             |             |             |
| Avskrivning på varige driftsmidler            |             | 27 469      |             |
| Annen driftskostnad                           |             | 141 597     | 4 281       |
| Sum kostnader                                 |             | 169 066     | 4 281       |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | -169 066    | -4 281      |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |             |             |
| Inntekt på investering i datterselskap        |             |             | 1 400 000   |
| Annen renteinntekt                            |             |             | 24          |
| Annen finansinntekt                           |             | 19 693 685  |             |
| Sum finansinntekter                           |             | 19 693 685  | 1 400 024   |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler          |             | 71 246      |             |
| Annen rentekostnad                            |             | 174 667     | 299 842     |
| Sum finanskostnader                           |             | 245 913     | 299 842     |
| <b>Netto finans</b>                           |             | 19 447 772  | 1 100 182   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             | 19 278 706  | 1 095 901   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            |             | -74 826     | -57 661     |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | 19 353 532  | 1 153 562   |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | 19 353 532  | 1 153 562   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | 19 353 532  | 1 153 562   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |             |             |
| Udekket tap                                   |             | 845 274     |             |
| Overføringer annen egenkapital                |             | 18 508 259  | 1 153 562   |
| Sum overføringer og disponeringer             |             | 19 353 532  | 1 153 562   |



Organisasjonsnr: 922 853 339  
DREGGVEIEN INVEST AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |  |                |               |
|-----------------------------------|--|----------------|---------------|
| Utsatt skattefordel               |  | 134 436        | 59 609        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |  | <b>134 436</b> | <b>59 609</b> |

##### Varige driftsmidler

|   |  |                   |  |
|---|--|-------------------|--|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   |  | 18 040 540        |  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. |  | 631 789           |  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |  | <b>18 672 329</b> |  |

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |  |               |                   |
|--------------------------------------|--|---------------|-------------------|
| Investeringer i aksjer og andeler    |  |               | 12 000 000        |
| Andre langsiktige fordringer         |  | 95 420        |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |  | <b>95 420</b> | <b>12 000 000</b> |

|                          |  |                   |                   |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>18 902 185</b> | <b>12 059 609</b> |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |  |                |  |
|------------------------------|--|----------------|--|
| Andre kortsiktige fordringer |  | 333 334        |  |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>333 334</b> |  |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                  |
|--|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 440 307        | 1 427 550        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>440 307</b> | <b>1 427 550</b> |

|                         |  |                |                  |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>773 641</b> | <b>1 427 550</b> |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>19 675 826</b> | <b>13 487 159</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

|                      |  |        |        |
|----------------------|--|--------|--------|
| Innskutt egenkapital |  |        |        |
| Selskapskapital      |  | 30 000 | 30 000 |



|                                   |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Overkurs                          | -8 070            | -8 070            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   | <b>21 930</b>     | <b>21 930</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 18 508 259        | 1 154 725         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | <b>18 508 259</b> | <b>1 154 725</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>18 530 189</b> | <b>1 176 655</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                   |                   |
| Annen langsiktig gjeld            |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 1 000 000         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>1 000 000</b>  |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>1 000 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   | 4 844             |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            | 140 793           | 12 310 504        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>145 637</b>    | <b>12 310 504</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>1 145 637</b>  | <b>12 310 504</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>19 675 826</b> | <b>13 487 159</b> |



Organisasjonsnr: 922 853 339  
DREGGVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# ***DREGGVEIEN INVEST AS***

## ***ÅRSRAPPORT***

***2021***



*Dreggveien Invest AS*

**RESULTATREGNSKAP**

|                             | Spesifikasjon<br>i note | 2021              | 2020             |
|-----------------------------|-------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>      |                         | <b>0</b>          | <b>0</b>         |
| <b>Driftskostnader</b>      |                         |                   |                  |
| Lønnskostnader m.m.         |                         | 0                 | 0                |
| Andre kostnader             |                         | -141 597          | -4 281           |
| Ordinær avskrivninger       | 2                       | -27 469           | 0                |
| <b>Sum driftskostnader</b>  |                         | <b>-169 066</b>   | <b>-4 281</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>       |                         | <b>-169 066</b>   | <b>-4 281</b>    |
| Finansinntekter             |                         | 19 693 685        | 1 400 024        |
| Finanskostnader             |                         | -245 913          | -299 842         |
| <b>Sum finansposter</b>     |                         | <b>19 447 772</b> | <b>1 100 182</b> |
| <b>Resultat før skatter</b> |                         | <b>19 278 706</b> | <b>1 095 901</b> |
| <b>Skatter</b>              | 3                       | <b>74 827</b>     | <b>57 662</b>    |
| <b>Årets overskudd</b>      |                         | <b>19 353 533</b> | <b>1 153 563</b> |
| <b>Som er brukt til :</b>   |                         |                   |                  |
| Overført annen egenkapital  |                         | -19 353 533       | -1 153 563       |



### Dreggveien Invest AS

#### BALANSE PR. 31.12

|                                      | Spesifikasjon<br>i note | 2021              | 2020              |
|--------------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |                         |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |                         |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |                         |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                  | 3                       | 134 437           | 59 610            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |                         | <b>134 437</b>    | <b>59 610</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |                         |                   |                   |
| Aksjer/valuta                        |                         | 95 420            | 12 000 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |                         | <b>95 420</b>     | <b>12 000 000</b> |
| <b>Driftsmidler</b>                  |                         |                   |                   |
| Leiligheter og inventar              | 2                       | 18 672 329        | 0                 |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |                         | <b>18 672 329</b> | <b>0</b>          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |                         | <b>18 902 186</b> | <b>12 059 610</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |                         |                   |                   |
| Fordringer                           |                         |                   |                   |
| Andre fordringer                     |                         | 333 334           | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                |                         | <b>333 334</b>    | <b>0</b>          |
| Bankinnskudd og kontanter            |                         | 440 307           | 1 427 550         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |                         | <b>773 641</b>    | <b>1 427 550</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |                         | <b>19 675 827</b> | <b>13 487 160</b> |

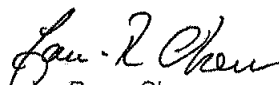



*Dreggveien Invest AS*

BALANSE PR. 31.12

|                                 | Spesifikasjon<br>i note | 2021              | 2020              |
|---------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |                         |                   |                   |
| <i>Egenkapital</i>              |                         |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |                         |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 4                       | 30 000            | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital      |                         | -8 070            | -8 070            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |                         | <b>21 930</b>     | <b>21 930</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |                         |                   |                   |
| Annen egenkapital               |                         | 18 508 260        | 1 154 727         |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 5                       | <b>18 530 190</b> | <b>1 176 657</b>  |
| <i>Gjeld</i>                    |                         |                   |                   |
| Annen langsiktig gjeld          |                         | 1 000 000         | 0                 |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                         |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |                         | 4 844             | 0                 |
| Betalbar skatt                  | 3                       | 0                 | 0                 |
| Avsatt utbytte                  |                         | 0                 | 0                 |
| Gjeld til aksjonærer            |                         | 139 571           | 10 668            |
| Annen kortsiktig gjeld          |                         | 1 222             | 12 299 835        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |                         | <b>145 637</b>    | <b>12 310 503</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |                         | <b>1 145 637</b>  | <b>12 310 503</b> |
| <b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b> |                         | <b>19 675 827</b> | <b>13 487 160</b> |

Kristiansand, 17. mars 2022

  
Jan Roger Olsen  
(styreleder)

  
Hilde Gumpen  
(styremedlem)



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### NOTE 1 : REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eier eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen 1 år fra leveringstidspunktet er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld, er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



## Dreggveien Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)

#### NOTE 2 : ANLEGGSMIDLER

|                            | Leilighet  | Inventar | Sum        |
|----------------------------|------------|----------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.21  | 0          | 0        | 0          |
| Tilgang                    | 18 040 540 | 659 258  | 18 699 798 |
| Avgang                     | 0          | 0        | 0          |
| Akkumulerte avskrivninger  | 0          | -27 469  | -27 469    |
| Bokført verdi pr. 31.12.21 | 18 040 540 | 631 789  | 18 672 329 |
| Årets avskrivninger        | 0          | 27 469   | 27 469     |
| Avskrivningssats lineær    | 0          | 10%      |            |

#### NOTE 3 : SKATTER

|   | 2021            | 2020           |
|---|-----------------|----------------|
| <b>Skattegrunnlag</b>                     |                 |                |
| Resultat før skatter                      | 19 278 706      | 1 095 901      |
| Permanente og andre forskjeller           | -19 618 830     | -1 358 000     |
| Endring midlertidige forskjeller          | 340 124         | 262 099        |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>               | <b>0</b>        | <b>0</b>       |
| Betalbar skatt                            | 0               | 0              |
| Endring utsatt skatt                      | -74 827         | -57 662        |
| <b>Årets skattekostnad</b>                | <b>-74 827</b>  | <b>-57 662</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                       |                 |                |
| Driftsmidler                              | 104 383         | 0              |
| Underskudd til fremføring                 | -715 460        | -270 953       |
| Sum grunnlag utsatt skatt                 | -611 077        | -270 953       |
| <b>Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)</b> | <b>-134 437</b> | <b>-59 610</b> |
| Skattesats                                | 22 %            | 22 %           |



## Dreggveien Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)

#### NOTE 4 : ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen består av 30.000 aksjer à NOK 1, totalt NOK 30.000 :

|                 | Aksjer | Eierandel |
|-----------------|--------|-----------|
| Jan Roger Olsen | 15 000 | 50 %      |
| Hilde Gumpen    | 15 000 | 50 %      |
| Sum             | 30 000 | 100 %     |

Alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets hovedkontor er i Dreggveien 17A, Kristiansand.

#### NOTE 5 : EGENKAPITAL

|                            | Aksje-<br>kapital | Annen innskutt<br>egenkap. | Annen<br>egenkap. | Sum<br>egenkapital |
|----------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|
| Egenkapital pr. 31.12.2020 | 30 000            | -8 070                     | 1 154 727         | 1 176 657          |
| Tilleggsutbytte *)         |                   |                            | -2 000 000        | -2 000 000         |
| Årets resultat             |                   |                            | 19 353 533        | 19 353 533         |
| Egenkapital pr. 31.12.2021 | 30 000            | -8 070                     | 18 508 260        | 18 530 190         |

\*) Basert på balanse pr. 30.11.2021

#### NOTE 7 : FORTSATT DRIFT

Regnskapet er avlagt ut fra forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.