



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 059 939  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRSKALLHELLINGA AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 100  
0565 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.11.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.11.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.12.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	188 733	
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 733</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 733</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
Annen finanskostnad		585	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>585</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-581</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-189 314</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-41 649	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-147 665</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-147 665</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-147 665</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-147 665</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-147 665	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 665</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	41 649	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 649</b>	
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 649</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>11 825 542</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 004	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 004</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 860 546</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 902 195</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		147 665	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 665</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-117 665</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	171 000	
Øvrig langsiktig gjeld		11 789 455	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 960 455</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 960 455</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 406	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 406</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 019 860</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 902 195</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 900881

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 059 939  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRSKALLHELLINGA AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 100  
0565 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.11.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.11.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.12.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 059 939  
LEIRSKALLHELLINGA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	188 733	
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 733</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 733</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
Annen finanskostnad		585	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>585</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-581</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-189 314</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-41 649	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-147 665</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-147 665</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-147 665</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-147 665</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-147 665	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 665</b>	



Organisasjonsnr: 926 059 939  
LEIRSKALLHELLINGA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	41 649	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 649</b>	

Andre langsiktige fordringer	3		
------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 649</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	---------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	6	11 825 542	
-----------	---	------------	--

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3		
------------------------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>		
-----------------------	----------	--	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 004	
-------------------------------	--	--------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 004</b>	
--	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 860 546</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	-------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 902 195</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		147 665	
-------------	--	---------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 665</b>	
---------------------------------	--	-----------------	--

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-117 665</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	-----------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	171 000	
Øvrig langsiktig gjeld		11 789 455	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 960 455</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 960 455</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 406	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 406</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 019 860</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 902 195</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 059 939  
LEIRSKALLHELLINGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Til generalforsamlingen i Leirskallhellinga AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Leirskallhellinga AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 147 665. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 09.11.2021

RevisionsBureauet AS

Geir Beck Andersen

statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020 Leirskallhellinga AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 059 939



## Resultatregnskap Leirskallhellinga AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020
Annen driftskostnad	1	188 733
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>188 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 733</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		4
Annen finanskostnad		585
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-581</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-189 314
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-41 649
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-147 665</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-147 665</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		147 665
<b>Sum overføringer</b>		<b>-147 665</b>



**Balanse**  
**Leirskallhellinga AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Utsatt skattefordel	2	41 649
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 649</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 649</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Lager av varer og annen beholdning	6	11 825 542
<b>FORDRINGER</b>		
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 004
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 860 546</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 902 195</b>



**Balanse**  
**Leirskallhellinga AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-147 665
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 665</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-117 665</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konsemgjeld	3	171 000
Øvrig langsiktig gjeld		11 789 455
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 960 455</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		59 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 406</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 019 860</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 902 195</b>

Oslo, 09.11.2021  
Styret i Leirskallhellinga AS

\_\_\_\_\_  
Inderjeet Singh  
styreleder



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

### LEIRSKALLHELLINGA AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### LØNNSKOSTNADER

Leirskallhellinga AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

##### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0 eks. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 eks. mva.

#### Note 2 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-41 649	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-41 649</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-189 314	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-189 314</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	-189 314	0	189 314
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-189 314</b>	<b>0</b>	<b>189 314</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-41 649	0	41 649



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

### LEIRSKALLHELLINGA AS

#### Note 3 Fordringer og gjeld

	2020
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	11 789 455

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 11 789 455. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 11 825 542.

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I LEIRSKALLHELLINGA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Indsin Invest AS	3 000	100,0	100,0

#### Note 5 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 12.11.2020	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-147 665	-147 665
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-147 665</b>	<b>-117 665</b>

#### Note 6 Varer

VARELAGER	2020	2019
Eiendom under tilvirkning	11 825 542	0
<b>Sum varelager</b>	<b>11 825 542</b>	<b>0</b>

Varelageret består av boligeiendom under utvikling ment for senere salg. Av samlet varelagerverdi for Leirskallhellinga AS pr. 31.12.2020 er kr. 11 825 542 vurdert til anskaffelseskost..

Pr. 31.12.2020 er kr. 11 825 542 av varelageret stilt som sikkerhet til Aurskog Sparebank i forbindelse med opptak av nytt byggelån som er gjeldende fra januar 2021. Pant i eiendommene kr 60.000.000.

#### Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -147 665 etter skatt. Likviditeten er god etter opptak av byggelån i januar 2021 og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Leirskallhellinga ASs utvikling av boligeiendom vil fortsatt være verdifull på sikt. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for overskudd før eiendommen realiseres. Driften av Leirskallhellinga AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Covid-19 pandemien har i svært liten grad påvirket selskapets drift og resultat.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.