



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 163 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONAS REINS GATE 17 AS
Forretningsadresse: Slettebakksveien 28
5093 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Læg Reid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 000	10 000
Sum inntekter		18 000	10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		250 127	1 744
Sum kostnader		250 127	1 744
Driftsresultat		-232 127	8 256
Annen rentekostnad		402 199	64 240
Annen finanskostnad		821	
Sum finanskostnader		403 021	64 240
Netto finans		-403 021	-64 240
Ordinært resultat før skattekostnad		-635 147	-55 984
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-635 147	-55 984
Årsresultat	3	-635 147	-55 984
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-635 147	-55 984
Totalresultat		-635 147	-55 984
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-635 147	-55 984
Sum overføringer og disponeringer	3	-635 147	-55 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			11 686 297
Sum varige driftsmidler			11 686 297
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler	5		
Sum anleggsmidler		0	11 686 297
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		14 671 124	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 747	18 799
Sum fordringer	5	31 747	18 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 542 873	49 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 873	49 467
Sum omløpsmidler		16 245 745	68 266
SUM EIENDELER		16 245 745	11 754 563

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	3, 6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	394 430	394 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3	691 132	55 984
Sum opptjent egenkapital	3	-691 132	-55 984
Sum egenkapital	3	-296 702	338 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 370 000
Langsiktig konserngjeld	4	11 815 850	
Sum annen langsiktig gjeld		11 815 850	9 370 000
Sum langsiktig gjeld		11 815 850	9 370 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 323	20 543
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	4 500 637	
Annen kortsiktig gjeld		48 637	2 025 574
Sum kortsiktig gjeld	4	4 726 596	2 046 117
Sum gjeld		16 542 446	11 416 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 245 745	11 754 563



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 686752

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 163 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONAS REINS GATE 17 AS
Forretningsadresse: Slettebakksveien 28
5093 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Løgreid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 930 163 791
JONAS REINS GATE 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 000	10 000
Sum inntekter		18 000	10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		250 127	1 744
Sum kostnader		250 127	1 744
Driftsresultat		-232 127	8 256
Annen rentekostnad		402 199	64 240
Annen finanskostnad		821	
Sum finanskostnader		403 021	64 240
Netto finans		-403 021	-64 240
Ordinært resultat før skattekostnad		-635 147	-55 984
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-635 147	-55 984
Årsresultat	3	-635 147	-55 984
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-635 147	-55 984
Totalresultat		-635 147	-55 984
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-635 147	-55 984
Sum overføringer og disponeringer	3	-635 147	-55 984



Organisasjonsnr: 930 163 791
JONAS REINS GATE 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			11 686 297
Sum varige driftsmidler			11 686 297
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler	5		
Sum anleggsmidler		0	11 686 297
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		14 671 124	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 747	18 799
Sum fordringer	5	31 747	18 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 542 873	49 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 873	49 467
Sum omløpsmidler		16 245 745	68 266
SUM EIENDELER		16 245 745	11 754 563
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	394 430	394 430



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3	691 132	55 984
Sum opptjent egenkapital	3	-691 132	-55 984
Sum egenkapital	3	-296 702	338 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			9 370 000
Langsiktig konserngjeld	4	11 815 850	
Sum annen langsiktig gjeld		11 815 850	9 370 000
Sum langsiktig gjeld		11 815 850	9 370 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 323	20 543
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	4 500 637	
Annen kortsiktig gjeld		48 637	2 025 574
Sum kortsiktig gjeld	4	4 726 596	2 046 117
Sum gjeld		16 542 446	11 416 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 245 745	11 754 563



Organisasjonsnr: 930 163 791
JONAS REINS GATE 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Jonas Reins Gate 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 930 163 791



Resultatregnskap

Jonas Reins Gate 17 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		18 000	10 000
Sum driftsinntekter		18 000	10 000
Annen driftskostnad		250 127	1 744
Sum driftskostnader		250 127	1 744
Driftsresultat		-232 127	8 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		402 199	64 240
Annen finanskostnad		821	0
Resultat av finansposter		-403 021	-64 240
Resultat før skattekostnad		-635 147	-55 984
Årsresultat	3	-635 147	-55 984
Overføringer			
Overført til udekket tap		635 147	55 984
Sum overføringer	3	-635 147	-55 984



Balanse

Jonas Reins Gate 17 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	11 686 297
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>11 686 297</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>11 686 297</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		14 671 124	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 747	18 799
Sum fordringer	5	<u>31 747</u>	<u>18 799</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 542 873	49 467
Sum omløpsmidler		<u>16 245 745</u>	<u>68 266</u>
Sum eiendeler		<u>16 245 745</u>	<u>11 754 563</u>



Balanse

Jonas Reins Gate 17 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	394 430	394 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-691 132	-55 984
Sum opptjent egenkapital	3	-691 132	-55 984
Sum egenkapital	3	-296 702	338 446
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 370 000
Langsiktig konserngjeld	4	11 815 850	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 815 850	9 370 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 323	20 543
Konserngjeld	4	4 500 637	0
Annen kortsiktig gjeld		48 637	2 025 574
Sum kortsiktig gjeld	4	4 726 596	2 046 117
Sum gjeld		16 542 446	11 416 117
Sum egenkapital og gjeld		16 245 745	11 754 563

Bergen

Styret i Jonas Reins Gate 17 AS

Frank Læg Reid
styreleder

Frode Hannisdal
styremedlem



Noter

Jonas Reins Gate 17 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Jonas Reins Gate 17 AS

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-635 147	-55 984
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-635 147	-61 554
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-696 701	-61 554	635 147
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	696 701	61 554	-635 147
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	400 000	-55 984		-5 570	338 446
Årets resultat		-635 147			-635 147
Pr 31.12.2023	400 000	-691 132		-5 570	-296 702

Selskapets egenkapital er tapt. Det er imidlertid merverdier i eiendom klassifisert som varelager, og reell egenkapital er derfor positiv. Styret har lagt fortsatt dritt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.



Noter

Jonas Reins Gate 17 AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	11 815 850	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 500 637	0
Sum	16 316 487	0

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jonas Reins Gate 17 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	200,0	400 000
Sum	2 000		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Regnbyen Invest AS	2 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Jonas Reins Gate 17 AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Jonas Reins Gate 17 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 635 147. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28.07.2024
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal
statsautorisert revisor