



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 592 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSVEIEN 63 AS
Forretningsadresse: Danckert Krohns gate 1
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Berentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 811 805	1 771 957
Sum inntekter		1 811 805	1 771 957
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	93 731	93 731
Annen driftskostnad		668 586	408 022
Sum kostnader		762 317	501 753
Driftsresultat		1 049 487	1 270 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		178	
Sum finansinntekter		178	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		209 213	152 041
Annen rentekostnad		598	45
Sum finanskostnader		209 811	152 086
Netto finans		-209 633	-152 086
Ordinært resultat før skattekostnad		839 855	1 118 117
Skattekostnad på resultat	3	204 647	264 187
Ordinært resultat etter skattekostnad		635 208	853 930
Årsresultat		635 208	853 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		635 208	853 930
Totalresultat		635 208	853 930
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		725 568	468 000
Udekket tap			385 930
Overført fra annen innskutt egenkapital		-90 360	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		635 208	853 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 981 690	8 075 421
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		7 981 690	8 075 421
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		7 981 690	8 075 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		286 150	277 326
Andre kortsiktige fordringer		16 827	14 031
Konsernfordringer	4	4 500	4 500
Sum fordringer		307 477	295 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 284	897 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 284	897 227
Sum omløpsmidler		414 761	1 193 084
SUM EIENDELER		8 396 451	9 268 505

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		565 902	656 262
Sum innskutt egenkapital		595 902	686 262
Sum egenkapital	5	595 902	686 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		6 416 246	7 387 033
Sum annen langsiktig gjeld		6 416 246	7 387 033
Sum langsiktig gjeld		6 416 246	7 387 033
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 813	9 906
Betalbar skatt	3		132 187
Skyldig offentlige avgifter		49 005	50 893
Kortsiktig konserngjeld	4	930 215	600 000
Annen kortsiktig gjeld		402 270	402 224
Sum kortsiktig gjeld		1 384 303	1 195 210
Sum gjeld		7 800 549	8 582 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 396 451	9 268 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 705631

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 592 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSVEIEN 63 AS
Forretningsadresse: Danckert Krohns gate 1
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Berentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 592 879
MØLLENDALSVEIEN 63 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 811 805	1 771 957
Sum inntekter		1 811 805	1 771 957
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	93 731	93 731
Annen driftskostnad		668 586	408 022
Sum kostnader		762 317	501 753
Driftsresultat		1 049 487	1 270 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		178	
Sum finansinntekter		178	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		209 213	152 041
Annen rentekostnad		598	45
Sum finanskostnader		209 811	152 086
Netto finans		-209 633	-152 086
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	204 647	264 187
Ordinært resultat etter skattekostnad		635 208	853 930
Årsresultat		635 208	853 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		635 208	853 930
Totalresultat		635 208	853 930
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		725 568	468 000
Udekket tap			385 930
Overført fra annen innskutt egenkapital		-90 360	
Sum overføringer og disponeringer		635 208	853 930



Organisasjonsnr: 914 592 879
MØLLENDALSVEIEN 63 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	7 981 690	8 075 421
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		7 981 690	8 075 421
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	4		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		7 981 690	8 075 421
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		286 150	277 326
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		16 827	14 031
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	4	4 500	4 500
-------------------	---	-------	-------

Sum fordringer		307 477	295 857
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		107 284	897 227
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		107 284	897 227
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		414 761	1 193 084
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		8 396 451	9 268 505
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		565 902	656 262
Sum innskutt egenkapital		595 902	686 262
Sum egenkapital	5	595 902	686 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		6 416 246	7 387 033
Sum annen langsiktig gjeld		6 416 246	7 387 033
Sum langsiktig gjeld		6 416 246	7 387 033
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 813	9 906
Betalbar skatt	3		132 187
Skyldig offentlige avgifter		49 005	50 893
Kortsiktig konserngjeld	4	930 215	600 000
Annen kortsiktig gjeld		402 270	402 224
Sum kortsiktig gjeld		1 384 303	1 195 210
Sum gjeld		7 800 549	8 582 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 396 451	9 268 505



Organisasjonsnr: 914 592 879
MØLLENDALSVEIEN 63 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Møllendalsveien 63 AS

Organisasjonsnr: 914 592 879



Resultatregnskap

Møllendalsveien 63 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 811 805	1 771 957
Sum driftsinntekter		1 811 805	1 771 957
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	93 731	93 731
Annen driftskostnad		668 586	408 022
Sum driftskostnader		762 317	501 753
Driftsresultat		1 049 487	1 270 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		178	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		209 213	152 041
Annen rentekostnad		598	45
Resultat av finansposter		-209 633	-152 086
Resultat før skattekostnad		839 855	1 118 117
Skattekostnad på resultat	3	204 647	264 187
Årsresultat		635 208	853 930
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	385 930
Avsatt konsernbidrag		725 568	468 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		90 360	0
Sum overføringer		635 208	853 930



Balanse

Møllendalsveien 63 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 981 690	8 075 421
Sum varige driftsmidler		7 981 690	8 075 421
Sum anleggsmidler		7 981 690	8 075 421
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		286 150	277 326
Andre kortsiktige fordringer		16 827	14 031
Konsernfordringer	4	4 500	4 500
Sum fordringer		307 477	295 857
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 284	897 227
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		107 284	897 227
Sum omløpsmidler		414 761	1 193 084
Sum eiendeler		8 396 451	9 268 505



Balanse

Møllendalsveien 63 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		565 902	656 262
Sum innskutt egenkapital		595 902	686 262
Sum egenkapital	5	595 902	686 262
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 416 246	7 387 033
Sum annen langsiktig gjeld		6 416 246	7 387 033
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 813	9 906
Betalbar skatt	3	0	132 187
Skyldig offentlige avgifter		49 005	50 893
Kortsiktig konserngjeld	4	930 215	600 000
Annen kortsiktig gjeld		402 270	402 224
Sum kortsiktig gjeld		1 384 303	1 195 210
Sum gjeld		7 800 549	8 582 243
Sum egenkapital og gjeld		8 396 451	9 268 505

Bergen
Styret i Møllendalsveien 63 AS

Ingrid Berentzen
styreleder/daglig leder

Geir Hove
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter og utgifter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.
Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.
Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 654 689	8 654 689
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 654 689	8 654 689
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-672 998	-672 998
Balanseført verdi 31.12	7 981 690	7 981 690
Årets avskrivninger	93 731	93 731
Avskrivningssats	1 - 10 %	
Avskrivningsplan	Lineær/Saldo	
Økonomisk levetid	10 - 100 år	



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	204 647	264 187
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	204 647	264 187
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	839 855	1 118 117
Permanente forskjeller	-178	0
Endring i midlertidige forskjeller	90 538	82 731
Avgitt konsernbidrag	-930 215	-600 000
Skattepliktig inntekt	0	600 848
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	204 647	264 187
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-204 647	-132 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	132 187

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-669 805	-579 267	90 538
Sum	-669 805	-579 267	90 538
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	669 805	579 267	-90 538
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Fordring Vagansa	4 500	4 500
Sum fordringer	4 500	4 500
Gjeld	2022	2021
Lån Berentzen Holding AS	-6 416 246	-7 387 033
Konsernbidrag Berentzen Holding AS	-930 215	-600 000
Sum gjeld	-7 346 461	-7 987 033



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	656 262	686 262
Avgitt konsernbidrag	0	-725 568	-725 568
Årets resultat	0	635 208	635 208
Pr. 31.12.	30 000	565 902	595 902



Årsregnskap 2022
Møllendalsveien 63 AS

Penneo Dokumentnr: 2P2EB-5235U-ZIGAB-F11UP-BEY8J-YXEXH



Resultatregnskap

Møllendalsveien 63 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 811 805	1 771 957
Sum driftsinntekter		1 811 805	1 771 957
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	93 731	93 731
Annen driftskostnad		668 586	408 022
Sum driftskostnader		762 317	501 753
Driftsresultat		1 049 487	1 270 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		178	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		209 213	152 041
Annen rentekostnad		598	45
Resultat av finansposter		-209 633	-152 086
Resultat før skattekostnad		839 855	1 118 117
Skattekostnad på resultat	3	204 647	264 187
Årsresultat		635 208	853 930
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	385 930
Avsatt konsernbidrag		725 568	468 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		90 360	0
Sum overføringer		635 208	853 930

Pennco Dokumentnøkkel: 2P2EB-5235U-ZIGAB-F11UP-BEYBJ-YXEXH



Balanse
Møllendalsveien 63 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 981 690	8 075 421
Sum varige driftsmidler		7 981 690	8 075 421
Sum anleggsmidler		7 981 690	8 075 421
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		286 150	277 326
Andre kortsiktige fordringer		16 827	14 031
Konsernfordringer	4	4 500	4 500
Sum fordringer		307 477	295 857
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 284	897 227
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		107 284	897 227
Sum omløpsmidler		414 761	1 193 084
Sum eiendeler		8 396 451	9 268 505

Penneo Dokumentnr: 2P2EB-5235U-ZIGAB-F11UP-BEY8J-YXEXH



Balanse
Møllendalsveien 63 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		565 902	656 262
Sum innskutt egenkapital		595 902	686 262
Sum egenkapital	5	595 902	686 262
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 416 246	7 387 033
Sum annen langsiktig gjeld		6 416 246	7 387 033
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 813	9 906
Betalbar skatt	3	0	132 187
Skyldig offentlige avgifter		49 005	50 893
Kortsiktig konserngjeld	4	930 215	600 000
Annen kortsiktig gjeld		402 270	402 224
Sum kortsiktig gjeld		1 384 303	1 195 210
Sum gjeld		7 800 549	8 582 243
Sum egenkapital og gjeld		8 396 451	9 268 505

Bergen
Styret i Møllendalsveien 63 AS

Ingrid Berentzen
styreleder/ daglig leder

Geir Hove
styremedlem

Pennneo Dokumentnøkkel: 2P2EB-5235U-ZIGAB-F11UP-BEY8J-YXEXH



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter og utgifter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.
Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.
Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: 2P2EB-5235U-ZIGAB-F11UP-BEY8J-YXEXH



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 654 689	8 654 689
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 654 689	8 654 689
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-672 998	-672 998
Balanseført verdi 31.12	7 981 690	7 981 690
Årets avskrivninger	93 731	93 731
Avskrivningssats	1 - 10 %	
Avskrivningsplan	Lineær/ Saldo	
Økonomisk levetid	10 - 100 år	

Penneo Dokumentnøkkel: 2P2EB-5235U-ZIGAB-F11UP-BEY8J-YXEXH



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	204 647	264 187
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	204 647	264 187
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	839 855	1 118 117
Permanente forskjeller	-178	0
Endring i midlertidige forskjeller	90 538	82 731
Avgitt konsernbidrag	-930 215	-600 000
Skattepliktig inntekt	0	600 848
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	204 647	264 187
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-204 647	-132 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	132 187

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-669 805	-579 267	90 538
Sum	-669 805	-579 267	90 538
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	669 805	579 267	-90 538
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Fordring Vagansa	4 500	4 500
Sum fordringer	4 500	4 500
Gjeld	2022	2021
Lån Berentzen Holding AS	-6 416 246	-7 387 033
Konsernbidrag Berentzen Holding AS	-930 215	-600 000
Sum gjeld	-7 346 461	-7 987 033



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	656 262	686 262
Avgitt konsernbidrag	0	-725 568	-725 568
Årets resultat	0	635 208	635 208
Pr. 31.12.	30 000	565 902	595 902

Penneo Dokumentnrøkkel: 2P2EB-5235U-ZIGAB-F11UP-BEY8J-YXEXH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Hove

Styremedlem

På vegne av: Møllendalsveien 63 AS

Serienummer: 9578-5994-4-494912

IP: 80.212.xxx.xxx

2023-08-07 11:14:30 UTC



Ingrid Berentzen

Daglig leder

På vegne av: Møllendalsveien 63 AS

Serienummer: 9578-5999-4-936287

IP: 80.212.xxx.xxx

2023-08-07 14:30:54 UTC



Ingrid Berentzen

Styreleder

På vegne av: Møllendalsveien 63 AS

Serienummer: 9578-5999-4-936287

IP: 80.212.xxx.xxx

2023-08-07 14:30:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2P2EB-5235U-ZIGAB-F11UP-BEY8J-YXEXH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Møllendalsveien 63 AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Møllendalsveien 63 AS som viser et overskudd på NOK 635 208. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 8. august 2023
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)
THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: IYMMK-MSTSF-CUCN8-VPC3C-7WD6O-F705U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Nesheim

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-742421

IP: 84.205.xxx.xxx

2023-08-08 18:11:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IYMMK-MSTSF-CUCN8-VP3C-7WD6O-F705U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>