



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 925 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOM AVDELING TORVVEIEN
1 AS
Forretningsadresse: Smuget 1
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudbrand Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 883 064	5 261 325
Sum inntekter		5 883 064	5 261 325
Kostnader			
Avskrivning	2	933 188	932 861
Annen driftskostnad		818 953	773 708
Sum kostnader		1 752 141	1 706 569
Driftsresultat		4 130 923	3 554 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125	2
Sum finansinntekter		125	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		635 405	627 648
Sum finanskostnader		635 405	627 648
Netto finans		-635 280	-627 646
Ordinært resultat før skattekostnad		3 495 643	2 927 110
Skattekostnad på ordinært resultat	3	769 042	2 589 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 726 601	338 016
Årsresultat		2 726 601	338 016
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	2 144 707	2 173 624
Overføringer annen egenkapital	4	581 894	-1 835 608
Sum overføringer og disponeringer		2 726 601	338 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	79 621 144	80 488 907
Sum varige driftsmidler		79 621 144	80 488 907
Sum anleggsmidler		79 621 144	80 488 907
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 513	3 388
Sum omløpsmidler		3 513	3 388
SUM EIENDELER		79 624 657	80 492 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Overkurs	4	46 910 000	46 910 000
Annen innskutt egenkapital	4	10 575 813	10 575 813
Sum innskutt egenkapital		57 605 813	57 605 813
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 253 094	3 671 200
Sum opptjent egenkapital		4 253 094	3 671 200
Sum egenkapital		61 858 907	61 277 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 473 737	6 309 613
Sum avsetninger for forpliktelser		6 473 737	6 309 613
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 542 387	10 118 970
Sum annen langsiktig gjeld		8 542 387	10 118 970
Sum langsiktig gjeld		15 016 124	16 428 583
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 749 626	2 786 699
Sum kortsiktig gjeld		2 749 626	2 786 699
Sum gjeld		17 765 750	19 215 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 624 657	80 492 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638146

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 925 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOM AVDELING TORVVEIEN
1 AS
Forretningsadresse: Smuget 1
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudbrand Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 925 812
TANDBERG EIENDOM AVDELING TORVVEIEN
1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 883 064	5 261 325
Sum inntekter		5 883 064	5 261 325
Kostnader			
Avskrivning	2	933 188	932 861
Annen driftskostnad		818 953	773 708
Sum kostnader		1 752 141	1 706 569
Driftsresultat		4 130 923	3 554 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125	2
Sum finansinntekter		125	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		635 405	627 648
Sum finanskostnader		635 405	627 648
Netto finans		-635 280	-627 646
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	769 042	2 589 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 726 601	338 016
Årsresultat		2 726 601	338 016
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	2 144 707	2 173 624
Overføringer annen egenkapital	4	581 894	-1 835 608
Sum overføringer og disponeringer		2 726 601	338 016



Organisasjonsnr: 817 925 812
TANDBERG EIENDOM AVDELING TORVVEIEN
1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

79 621 144 80 488 907
79 621 144 80 488 907

Sum anleggsmidler

79 621 144 80 488 907

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 513 3 388

Sum omløpsmidler

3 513 3 388

SUM EIENDELER

79 624 657 80 492 295

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5
Overkurs 4
Annen innskutt egenkapital 4
Sum innskutt egenkapital

120 000 120 000
46 910 000 46 910 000
10 575 813 10 575 813
57 605 813 57 605 813

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4
Sum opptjent egenkapital

4 253 094 3 671 200
4 253 094 3 671 200

Sum egenkapital

61 858 907 61 277 013

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3
Sum avsetninger for
forpliktelsler

6 473 737 6 309 613
6 473 737 6 309 613

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 6
Sum annen langsiktig gjeld

8 542 387 10 118 970
8 542 387 10 118 970



Sum langsiktig gjeld		15 016 124	16 428 583
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 749 626	2 786 699
Sum kortsiktig gjeld		2 749 626	2 786 699
Sum gjeld		17 765 750	19 215 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 624 657	80 492 295



Organisasjonsnr: 817 925 812
TANDBERG EIENDOM AVDELING TORVVEIEN
1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	4000.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tandberg Eiendom	30.00	100.00%	Ordinære
Portefølje D AS			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Ultimate morselskap Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS inngår. Konsernregnskapet kan fås på henvendelse til Tandberg Eiendom AS.

Note
7

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: TU55S-U56H8-XOLZX-2NQDO-3WAKZD-WT8LE



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 883 064	5 261 325
Sum driftsinntekter		<u>5 883 064</u>	<u>5 261 325</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	933 188	932 861
Annen driftskostnad		818 953	773 708
Sum driftskostnader		<u>1 752 141</u>	<u>1 706 569</u>
Driftsresultat		<u>4 130 923</u>	<u>3 554 756</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		635 405	627 648
Netto finansposter		<u>-635 280</u>	<u>-627 646</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 495 643</u>	<u>2 927 110</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>769 042</u>	<u>2 589 094</u>
Årsresultat		<u>2 726 601</u>	<u>338 016</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	2 144 707	2 173 624
Overføringer annen egenkapital	4	581 894	-1 835 608
Sum disponert		<u>2 726 601</u>	<u>338 016</u>

Penneo Dokumentnrøkkei: TU555-U56H8-XOLZX-2NQDO-3WAKZD-WT8LE



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	79 621 144	80 488 907
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 513</u>	<u>3 388</u>
Sum eiendeler		<u>79 624 657</u>	<u>80 492 295</u>



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Overkurs	4	46 910 000	46 910 000
Annen innskutt egenkapital	4	10 575 813	10 575 813
Sum innskutt egenkapital		<u>57 605 813</u>	<u>57 605 813</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	4 253 094	3 671 200
Sum egenkapital		<u>61 858 907</u>	<u>61 277 013</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	6 473 737	6 309 613
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 542 387	10 118 970
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 749 626	2 786 699
Sum gjeld		<u>17 765 750</u>	<u>19 215 282</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>79 624 657</u>	<u>80 492 295</u>

Asker, 25. juni 2025

Gudbrand Erik Tandberg
styret leder / daglig leder

Espen Tandberg
styremedlem

Franz Candler Tandberg
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: TU55S-U56H8-XOLZX-2NQDO-3WIKZD-WT8LE



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen eiendom	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 456 642	69 296 487	23 989 563	98 742 692
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	65 424	65 424
Anskaffelseskost 31.12.	5 456 642	69 296 487	24 054 987	98 808 116
Akk.avskrivning 31.12.	0	-16 023 384	-3 163 588	-19 186 972
Balansført pr. 31.12.	5 456 642	53 273 103	20 891 399	79 621 144
Årets avskrivninger	0	692 965	240 223	933 188
Økonomisk levetid		100 år	100 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Tomten avskrives ikke.

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for gjeld morselskapet har til kredittinstitusjoner.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	164 124	1 976 020
Skatteeffekt av konsernbidrag	604 918	613 074
Årets totale skattekostnad	<u>769 042</u>	<u>2 589 094</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	3 495 643	2 927 110
Permanente forskjeller	0	8 841 498
Endring i midlertidige forskjeller	-746 018	-8 981 910
Alminnelig inntekt	2 749 625	2 786 698
Ytet konsernbidrag	-2 749 625	-2 786 698
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler	29 426 078	28 680 060
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>29 426 078</u>	<u>28 680 060</u>
Utsatt skatt (22 %)	6 473 737	6 309 613

Pennneo Dokumentnøkkel: TUS55-U56H8-XOLZX-2NQDO-3WAZD-WT8LE



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	120 000	46 910 000	10 575 813	3 671 200	61 277 013
Årsresultat	0	0	0	2 726 601	2 726 601
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-2 144 707	-2 144 707
Egenkapital 31.12.	120 000	46 910 000	10 575 813	4 253 094	61 858 907

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	4 000	120 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tandberg Eiendom Portefølje D AS	30	100 %	100 %

Ultimate morselskap Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS inngår. Konsernregnskapet kan fås på henvendelse til Tandberg Eiendom AS.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	8 542 387	10 118 970
Konsernbidrag	2 749 625	2 786 698
Sum	11 292 012	12 905 668

Note 7 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tandberg, Espen

Board member

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1321375

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-25 09:24:40 UTC



Tandberg, Gudbrand Erik

Chairman

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1172815

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 10:25:55 UTC



Tandberg, Franz Petter

Board member

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-4091352

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-27 11:22:47 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: TU555-U56H8-XOLZX-2NQDO-3WKZD-WT8LE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 10641-MZ431-41A0B-0Z00V-6P7CE-NV8EN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 13:53:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 10641-MZ431-41A0B-0Z00V-6P7CE-NV8EN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.