



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 917 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNOVA EIENDOM BERGEN AS
Forretningsadresse: Gunvors veg 14
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Smilden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 720	7 000
Sum kostnader		6 720	7 000
Driftsresultat		-6 720	-7 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 720	-7 000
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-6 720	-7 000
Årsresultat		-6 720	-7 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 720	-7 000
Totalresultat		-6 720	-7 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 720	-7 000
Sum overføringer og disponeringer		-6 720	-7 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 569	1 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 569	1 569
Sum omløpsmidler		1 569	1 569
SUM EIENDELER		1 569	1 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		886 425	879 705
Sum opptjent egenkapital		-886 425	-879 705
Sum egenkapital		-784 425	-777 705
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	785 994	779 274
Sum kortsiktig gjeld		785 994	779 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		785 994	779 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 569	1 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 651465

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 917 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNOVA EIENDOM BERGEN AS
Forretningsadresse: Gunvors veg 14
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Smilden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 885 917 232
INNOVA EIENDOM BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 720	7 000
Sum kostnader		6 720	7 000
Driftsresultat		-6 720	-7 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 720	-7 000
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-6 720	-7 000
Årsresultat		-6 720	-7 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 720	-7 000
Totalresultat		-6 720	-7 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 720	-7 000
Sum overføringer og disponeringer		-6 720	-7 000



Organisasjonsnr: 885 917 232
INNOVA EIENDOM BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 569	1 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 569	1 569
Sum omløpsmidler		1 569	1 569
SUM EIENDELER		1 569	1 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		886 425	879 705
Sum opptjent egenkapital		-886 425	-879 705
Sum egenkapital		-784 425	-777 705
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	785 994	779 274
Sum kortsiktig gjeld		785 994	779 274
Sum gjeld		785 994	779 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 569	1 569



Organisasjonsnr: 885 917 232
INNOVA EIENDOM BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Skudal Revisjon & Rådgivning AS
Statsautorisert revisor
Org nr 897 050 692 MVA
Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Innova Eiendom Bergen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Innova Eiendom Bergen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse :
Totlandsvegen 2E
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282
Mailto : terje@skudal.biz



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20. mars 2023
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Terje Skudal (sign)
statsautorisert revisor



Innova Eiendom Bergen AS

Årsregnskap 2022



Resultatregnskap			
Innova Eiendom Bergen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		<u>6 720</u>	<u>7 000</u>
Sum driftskostnader		<u>6 720</u>	<u>7 000</u>
Driftsresultat		<u>-6 720</u>	<u>-7 000</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		<u>-6 720</u>	<u>-7 000</u>
Resultat	2	<u>-6 720</u>	<u>-7 000</u>
Årsresultat		<u>-6 720</u>	<u>-7 000</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>6 720</u>	<u>7 000</u>
Sum overføringer		<u>-6 720</u>	<u>-7 000</u>
Innova Eiendom Bergen AS			Side 2
Innova Eiendom Bergen AS	16.03.2023 11:09		Side 2



Balanse			
Innova Eiendom Bergen AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 569	1 569
Sum omløpsmidler		<u>1 569</u>	<u>1 569</u>
Sum eiendeler		<u>1 569</u>	<u>1 569</u>
Innova Eiendom Bergen AS			Side 3
Innova Eiendom Bergen AS	16.03.2023 11:09		Side 3



Note 0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er verdsatt til børskurs eller lignende kurs pr 31.12.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

Note 1

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Gunnar Smilden	50 %	Styreleder og daglig leder
Tor Henning Sørensen	50 %	

Selskapets aksjekapital består av 102 aksjer hver pålydende kr 1.000. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Selskapet har en gjeld til aksjonærer med NOK 785 994. Det beregnes ikke renter.

Innlånet har løpende finansiert løpende drift. En vesentlig økning i aktivitet vil kreve ytterligere tilførsel av kapital.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 720	-7 000
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 720	-7 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-910 449	-903 729	6 720
Grunnlag for utsatt skattefordel	-910 449	-903 729	6 720
Utsatt skattefordel (22 %)	-200 299	-198 820	1 478