



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 002 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMHAUGGATA 14 AS
Forretningsadresse: Totorpveien 210
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne H Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		507 356	
Sum inntekter		507 356	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 221	
Annen driftskostnad		146 104	
Sum kostnader		188 325	
Driftsresultat		319 031	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		319 031	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	79 475	
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 556	0
Årsresultat		239 556	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	239 556	
Sum overføringer og disponeringer		239 556	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 901 196	
Sum varige driftsmidler		3 901 196	
Sum anleggsmidler		3 901 196	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		26 143	
Sum fordringer		26 143	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 183	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 183	
Sum omløpsmidler		390 326	0
SUM EIENDELER		4 291 522	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (147 aksjer à kr 270,00)	3	39 690	
Sum innskutt egenkapital		39 690	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		821 974	
Sum opptjent egenkapital		821 974	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	861 664	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 075	
Betalbar skatt	4	79 475	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 237 880	
Annen kortsiktig gjeld		83 429	
Sum kortsiktig gjeld		3 429 859	
Sum gjeld		3 429 859	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 291 522	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 481421

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 002 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMHAUGGATA 14 AS
Forretningsadresse: Totorpveien 210
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne H Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 002 852
DAMHAUGGATA 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		507 356	
Sum inntekter		507 356	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 221	
Annen driftskostnad		146 104	
Sum kostnader		188 325	
Driftsresultat		319 031	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		319 031	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	79 475	
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 556	0
Årsresultat		239 556	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	239 556	
Sum overføringer og disponeringer		239 556	



Organisasjonsnr: 827 002 852
DAMHAUGGATA 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

3 901 196
3 901 196

Sum anleggsmidler

3 901 196

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

26 143
26 143

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

364 183
364 183

Sum omløpsmidler

390 326

0

SUM EIENDELER

4 291 522

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (147 aksjer
à kr 270,00) 3
Sum innskutt egenkapital

39 690
39 690

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

821 974
821 974

Sum egenkapital 6

861 664

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld

29 075



Betalbar skatt	4	79 475	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 237 880	
Annen kortsiktig gjeld		83 429	
Sum kortsiktig gjeld		3 429 859	
Sum gjeld		3 429 859	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 291 522	0



Organisasjonsnr: 827 002 852
DAMHAUGGATA 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



 BankID Signing
Kjartan Dahl
2022-05-05

 BankID Signing
Marianne Høitomt Dahl
2022-05-05

Årsregnskap for 2021

**DAMHAUGGATA 14 AS
1860 TRØGSTAD**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter**

**Utarbeidet av:
Indre Østfold Regnskapsbyrå
Trøgstad torg 3
1860 TRØGSTAD
Org.nr. 970024344**

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**



Resultatregnskap for 2021
DAMHAUGGATA 14 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		507 356	0
Sum driftsinntekter		507 356	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(42 221)	0
Annen driftskostnad		(146 104)	0
Sum driftskostnader		(188 325)	0
Driftsresultat		319 031	0
Ordinært resultat før skattekostnad		319 031	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(79 475)	0
Ordinært resultat		239 556	0
Årsresultat		239 556	0
Overføringer			
Annen egenkapital	6	239 556	0
Sum		239 556	0



Balanse pr. 31. desember 2021
DAMHAUGGATA 14 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 901 196	0
Sum varige driftsmidler		3 901 196	0
Sum anleggsmidler		3 901 196	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		26 143	0
Sum fordringer		26 143	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 183	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 183	0
Sum omløpsmidler		390 326	0
Sum eiendeler		4 291 522	0



Balanse pr. 31. desember 2021
DAMHAUGGATA 14 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (147 aksjer à kr 270,00)	3	39 690	0
Sum innskutt egenkapital		39 690	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		821 974	0
Sum opptjent egenkapital		821 974	0
Sum egenkapital	6	861 664	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 075	0
Betalbar skatt	4	79 475	0
Kortsiktig konserngjeld	5	3 237 880	0
Annen kortsiktig gjeld		83 429	0
Sum kortsiktig gjeld		3 429 859	0
Sum gjeld		3 429 859	0
Sum egenkapital og gjeld		4 291 522	0

Trøgstad / 2022

Marianne H Dahl
Styrets leder

Kjartan Dahl
Styremedlem



Damhauggata 14 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er gitt tilleggsopplysninger utover lovens minstekrav der det bidrar til å bedre informasjonsverdien.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Note 2 – Driftsmidler, Anleggsmidler

Varige driftsmidler og anleggsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris over 15 000,-

Varige driftsmidler og anleggsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid.

Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Se vedlegg

Note 3 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i Damhauggata 14 AS er pr 31.12.2021 39 690,- bestående av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinærer aksjer	<u>147</u>	<u>270</u>	<u>39 690</u>

Dahl AS har 100 % eierandel i selskapet.

Note 4 - Skattekostnad og utsatt skatt, Midlertidige forskjeller

Se vedlegg

Utsatt skattefordel

Ihht. god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 5- Mellomværende med selskap i samme konsern, og eiere

Selskapet har ytt lån til tilknyttet selskap Dahl Eiendom AS, saldo på dette lånet pr. 31.12.21 er kr 3 237 880,-.



Note 06 – Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent EK	Sum
Egenkapital 01.01.21	0,-	0,-	0,-
Årsresultat 2021		239 556,-	239 556,-
Tingsinnskudd Fisjon	39 690,-	582 418,-	622 108,-
Egenkapital 31.12.21	39 690,-	821 974,-	861 664,-

Damhauggata 14 AS er utfisjonert fra Dahl Eiendom AS som følge av Fisjonsplan vedtatt av styret 08.02.2021

Trøgstad / - 2022

Marianne H Dahl
Styrets leder

Kjartan Dahl
Styremedlem



Note 2.
DAMHAUGGATA 14 AS

Varige driftsmidler	Bygninger og annen	
	fast eiendom	Totalt
Tilgang i året	3 943 417	3 943 417
Anskaffelseskost 31.12.21	3 943 417	3 943 417
Akkumulerte avskr. 31.12.21	(42 221)	(42 221)
Balanseført verdi pr. 31.12.21	3 901 196	3 901 196
Årets avskrivninger	(42 221)	(42 221)
Økonomisk levetid		
Avskrivningsplan: Lineær		



Note 4

**Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller
DAMHAUGGATA 14 AS**

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.21

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.21	31.12.21	Endring
Anleggsmidler	(422 210)	(464 431)	42 221
Netto forskjeller	(422 210)	(464 431)	42 221
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	422 210	464 431	(42 221)

**Årets skattekostnad og spesifikasjoner over forskjellen mellom
det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag**

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	319 031	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	42 221	
= Årets skattegrunnlag	361 252	
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% Sum	79 475	
	79 475	
Skattekostnad i resultatregnskapet	79 475	
Betalbar skatt i skattekostnaden	79 475	
Betalbar skatt i balansen	79 475	