



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIMO UTLEIE AS
Forretningsadresse: Ulsmågvegen 24
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 656 543	16 026 501
Annen driftsinntekt		3 008 000	126 000
Sum inntekter		20 664 543	16 152 501
Kostnader			
Varekostnad		359 089	127 938
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 020 201	1 989 780
Annen driftskostnad		8 137 725	6 999 754
Sum kostnader	2	10 517 015	9 117 472
Driftsresultat		10 147 529	7 035 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		803	0
Sum finansinntekter		803	0
Annen rentekostnad		4 149	107
Sum finanskostnader		4 149	107
Netto finans		-3 346	-107
Resultat før skattekostnad		10 144 183	7 034 923
Skattekostnad	3, 4	2 232 521	1 547 706
Årsresultat		7 911 662	5 487 217
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	4 000 000
Avgitt konsernbidrag		6 995 989	0
Annen egenkapital		915 673	1 487 217
Sum overføringer og disponeringer		7 911 662	5 487 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	129 073	118 197
Sum immaterielle eiendeler		129 073	118 197
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	3 912 954	3 699 727
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	3 016 349	1 564 120
Sum varige driftsmidler		6 929 303	5 263 847
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 058 376	5 382 044
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	19 768
Andre kortsiktige fordringer		3 400 280	4 720 648
Konsernfordringer	5	24 000	0
Sum fordringer		3 424 280	4 740 416
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 969 474	5 008 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 969 474	5 008 927
Sum omløpsmidler		12 393 754	9 749 343
SUM EIENDELER		19 452 130	15 131 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 103 859	8 188 187
Sum opptjent egenkapital		9 103 859	8 188 187
Sum egenkapital		9 133 859	8 218 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 054 219	769 110
Betalbar skatt	3, 4	2 239 386	1 612 112
Skyldige offentlige avgifter		13 297	531 979
Utbytte		0	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	7 011 368	0
Sum kortsiktig gjeld		10 318 270	6 913 201
Sum gjeld		10 318 270	6 913 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 452 130	15 131 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630492

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIMO UTLEIE AS
Forretningsadresse: Ulsmågvegen 26
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 917 338 493
WIMO UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 656 543	16 026 501
Annen driftsinntekt		3 008 000	126 000
Sum inntekter		20 664 543	16 152 501
Kostnader			
Varekostnad		359 089	127 938
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 020 201	1 989 780
Annen driftskostnad		8 137 725	6 999 754
Sum kostnader	2	10 517 015	9 117 472
Driftsresultat		10 147 529	7 035 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		803	0
Sum finansinntekter		803	0
Annen rentekostnad		4 149	107
Sum finanskostnader		4 149	107
Netto finans		-3 346	-107
Resultat før skattekostnad		10 144 183	7 034 923
Skattekostnad	3, 4	2 232 521	1 547 706
Årsresultat		7 911 662	5 487 217
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	4 000 000
Avgitt konsernbidrag		6 995 989	0
Annen egenkapital		915 673	1 487 217
Sum overføringer og disponeringer		7 911 662	5 487 217



Organisasjonsnr: 917 338 493
WIMO UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	129 073	118 197
Sum immaterielle eiendeler		129 073	118 197
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	3 912 954	3 699 727
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	3 016 349	1 564 120
Sum varige driftsmidler		6 929 303	5 263 847
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 058 376	5 382 044
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	19 768
Andre kortsiktige fordringer		3 400 280	4 720 648
Konsernfordringer	5	24 000	0
Sum fordringer		3 424 280	4 740 416
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 969 474	5 008 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 969 474	5 008 927
Sum omløpsmidler		12 393 754	9 749 343
SUM EIENDELER		19 452 130	15 131 388

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 103 859	8 188 187
Sum opptjent egenkapital		9 103 859	8 188 187
Sum egenkapital		9 133 859	8 218 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 054 219	769 110
Betalbar skatt	3, 4	2 239 386	1 612 112
Skyldige offentlige avgifter		13 297	531 979
Utbytte		0	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	7 011 368	0
Sum kortsiktig gjeld		10 318 270	6 913 201
Sum gjeld		10 318 270	6 913 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 452 130	15 131 388



Organisasjonsnr: 917 338 493
WIMO UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24000.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7011368.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapets virksomhet er utleie av driftsmidler til bedrifter innenfor bygge-og anleggsbransjen. Selskapets hovedkunde er det nærstående selskapet Wimo Fjellsikring AS. Årets leieinntekter fra Wimo Fjellsikring AS utgjør kr 17 279 500 i leie. I posten for kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern inngår årets avsatte konsernbidrag kr 7 000 000.

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
WIMO UTLEIE AS
917338493
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



WIMO UMLEIE AS
917 338 493

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 656 543	16 026 501
Annen driftsinntekt		3 008 000	126 000
Sum driftsinntekter		20 664 543	16 152 501
Driftskostnader			
Varekostnad		359 089	127 938
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 020 201	1 989 780
Annen driftskostnad		8 137 725	6 999 754
Sum driftskostnader	2	10 517 015	9 117 472
Driftsresultat		10 147 529	7 035 030
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		803	0
Sum finansinntekter		803	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 149	107
Sum finanskostnader		4 149	107
Netto finans		-3 346	-107
Resultat før skattekostnad		10 144 183	7 034 923
Skattekostnad	3, 4	2 232 521	1 547 706
Årsresultat		7 911 662	5 487 217
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	4 000 000
Avgitt konsernbidrag		6 995 989	0
Annen egenkapital		915 673	1 487 217
Sum overføringer		7 911 662	5 487 217



WIMO UTLEIE AS
917 338 493

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	129 073	118 197
Sum immaterielle eiendeler		129 073	118 197
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	3 912 954	3 699 727
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	3 016 349	1 564 120
Sum varige driftsmidler		6 929 303	5 263 847
Sum anleggsmidler		7 058 376	5 382 044
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	19 768
Kortsiktige konsernfordringer	5	24 000	0
Andre kortsiktige fordringer		3 400 280	4 720 648
Sum fordringer		3 424 280	4 740 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 969 474	5 008 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 969 474	5 008 927
Sum omløpsmidler		12 393 754	9 749 343
SUM EIENDELER		19 452 130	15 131 388



WIMO UMLEIE AS
917 338 493

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 103 859	8 188 187
Sum opptjent egenkapital		9 103 859	8 188 187
Sum egenkapital		9 133 859	8 218 187
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 054 219	769 110
Betalbar skatt	3, 4	2 239 386	1 612 112
Skyldige offentlige avgifter		13 297	531 979
Utbytte		0	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	7 011 368	0
Sum kortsiktig gjeld		10 318 270	6 913 201
Sum gjeld		10 318 270	6 913 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 452 130	15 131 388

Bergen, 04.07.2024

Helge Vilhelm Moberg
styrets leder

Sigurd Roald Moberg
styremedlem

Christian Grevstad
styremedlem

Anders Lindstad
styremedlem / daglig leder



WIMO UTLEIE AS
917 338 493

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



WIMO UTLEIE AS
917 338 493

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 586 411	10 094 221	14 680 632
Tilgang i året	2 250 412	2 170 972	4 421 384
Avgang i året	0	-2 161 657	-2 161 657
Anskaffelseskost pr 31.12	6 836 823	10 103 536	16 940 359
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 022 291	-6 394 491	-9 416 782
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 820 474	-6 190 579	-10 011 053
Balansført verdi pr 31.12	3 016 349	3 912 956	6 929 306
Årets av- og nedskrivninger	798 183	1 222 018	2 020 201
Økonomisk levetid	3 - 5	0 - 10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 243 397	1 612 112
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 876	-64 406
Skattekostnad	2 232 521	1 547 706
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	10 144 183	7 034 923
Permanente forskjeller	3 639	107
+/- Endring i midlertidige forskjeller	49 434	292 754
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-18 230	0
Skattepliktig inntekt	10 179 025	7 327 784
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 243 397	1 612 112
Betalbar skatt på konsernbidrag	-4 011	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 239 386	1 612 112

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-514 675	-568 626	53 951
Gevinst- og tapskonto	-22 587	-18 070	-4 517
Netto forskjeller	-537 262	-586 696	49 434
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-537 262	-586 696	49 434
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-118 197	-129 073	10 876



WIMO UTLEIE AS
917 338 493

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	24 000	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 011 368	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapets virksomhet er utleie av driftsmidler til bedrifter innenfor bygge- og anleggsbransjen. Selskapets hovedkunde er det nærstående selskapet Wimo Fjellsikring AS. Årets leieinntekter fra Wimo Fjellsikring AS utgjør kr 17 279 500 i leie.

I posten for kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern inngår årets avsatte konsernbidrag kr 7 000 000.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Wimo AS	30 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Samtlige av styrets medlemmer eier selskapet gjennom holdingselskap.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	8 188 187	8 218 187
Årsresultat	0	7 911 662	7 911 662
- Avgitt konsernbidrag	0	-6 995 989	-6 995 989
Egenkapital 31.12.2023	30 000	9 103 859	9 133 859



Årsregnskap for
WIMO UMLEIE AS

917338493

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



Til generalforsamlingen i
Wimo Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap 2023 for Wimo Utleie AS.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 4. juli 2024

REVISOR-PARTNER AS

Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor



WIMO UTLEIE AS
917 338 493

Resultatregnskap

	Note	2023	
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 656 543	
Annen driftsinntekt		3 008 000	
Sum driftsinntekter		20 664 543	
Driftskostnader			
Varekostnad		359 089	127 938
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 020 201	1 989 780
Annen driftskostnad		8 137 725	6 999 754
Sum driftskostnader	2	10 517 015	9 117 472
Driftsresultat		10 147 529	7 035 030
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		803	0
Sum finansinntekter		803	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 149	107
Sum finanskostnader		4 149	107
Netto finans		-3 346	-107
Resultat før skattekostnad		10 144 183	7 034 923
Skattekostnad	3, 4	2 232 521	1 547 706
Årsresultat		7 911 662	5 487 217
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	4 000 000
Avgitt konsernbidrag		6 995 989	0
Annen egenkapital		915 673	1 487 217
Sum overføringer		7 911 662	5 487 217

 BankID Signing
Anders Lindstad
2024-07-04

 BankID Signing
Helge Vilhelm Moberg
2024-07-04

 BankID Signing
Christian Grevstad
2024-07-04

 BankID Signing
Helge Mæstad
2024-07-05

 BankID Signing
Martin Lund
2024-07-05

 BankID Signing
Sigurd Roald Moberg
2024-07-08



WIMO UTLEIE AS
917 338 493

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3, 4	129 073	118 197
Sum immaterielle eiendeler		129 073	118 197

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	3 912 954	3 699 727
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	3 016 349	1 564 120
Sum varige driftsmidler		6 929 303	5 263 847

Sum anleggsmidler		7 058 376	5 382 044
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer		0	19 768
Kortsiktige konsernfordringer	5	24 000	0
Andre kortsiktige fordringer		3 400 280	4 720 648
Sum fordringer		3 424 280	4 740 416

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 969 474	5 008 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 969 474	5 008 927

Sum omløpsmidler		12 393 754	9 749 343
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		19 452 130	15 131 388
----------------------	--	-------------------	-------------------

 BankID Signing
Anders Lindstad
2024-07-04

 BankID Signing
Helge Vilhelm Moberg
2024-07-04

 BankID Signing
Christian Grevstad
2024-07-04

 BankID Signing
Helge Mæstad
2024-07-05

 BankID Signing
Martin Lund
2024-07-05

 BankID Signing
Sigurd Roald Moberg
2024-07-08



WIMO UMLEIE AS
917 338 493

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Betalbar skatt

Skyldige offentlige avgifter

Utbytte

Kortsiktig konserngjeld

Sum kortsiktig gjeld

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

Note

31.12.2023

6, 7

30 000

30 000

7

9 103 859

8 188 187

9 103 859

8 188 187

9 133 859

8 218 187

1 054 219

769 110

3, 4

2 239 386

1 612 112

13 297

531 979

0

4 000 000

5

7 011 368

0

10 318 270

6 913 201

10 318 270

6 913 201

19 452 130

15 131 388

Bergen, 04.07.2024

Helge Vilhelm Moberg
styrets leder

Sigurd Roald Moberg
styremedlem

Christian Grevstad
styremedlem

Anders Lindstad
styremedlem / daglig leder

 BankID Signing
Anders Lindstad
2024-07-04

 BankID Signing
Helge Vilhelm Moberg
2024-07-04

 BankID Signing
Christian Grevstad
2024-07-04

 BankID Signing
Helge Mæstad
2024-07-05

 BankID Signing
Martin Lund
2024-07-05

 BankID Signing
Sigurd Roald Moberg
2024-07-08



WIMO UTLEIE AS
917 338 493

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.





WIMO UTLEIE AS
917 338 493

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	24 000	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 011 368	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapets virksomhet er utleie av driftsmidler til bedrifter innenfor bygge-og anleggsbransjen. Selskapets hovedkunde er det nærstående selskapet Wimo Fjellsikring AS. Årets leieinntekter fra Wimo Fjellsikring AS utgjør kr 17 279 500 i leie.

I posten for kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern inngår årets avsatte konsernbidrag kr 7 000 000.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Wimo AS	30 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Samtlige av styrets medlemmer eier selskapet gjennom holdingselskap.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	8 188 187	8 218 187
Årsresultat	0	7 911 662	7 911 662
- Avgitt konsernbidrag	0	-6 995 989	-6 995 989
Egenkapital 31.12.2023	30 000	9 103 859	9 133 859