



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 712 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMME TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Røyknesvegen 15  
4715 ØVREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Lunden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 381 000	2 225 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 381 000</b>	<b>2 225 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 409 821	733 765
Varekostnad		210 321	0
Annen driftskostnad		55 634	284 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 675 775</b>	<b>1 018 341</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>705 225</b>	<b>1 206 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	3 184
Annen finansinntekt		12 699	7 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 717</b>	<b>10 520</b>
Annen rentekostnad		192 334	3 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 334</b>	<b>3 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-179 617</b>	<b>7 389</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>525 608</b>	<b>1 214 048</b>
Skattekostnad		115 634	267 090
<b>Årsresultat</b>		<b>409 974</b>	<b>946 958</b>
Annen egenkapital		409 974	946 958



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	1	5 712 548	6 744 573
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	195 000	195 000
Sum fordringer		195 000	195 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 618	345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 618	345
Sum omløpsmidler		6 222 167	6 939 918
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 222 167</b>	<b>6 939 918</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 497 600	1 497 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 497 600</b>	<b>1 497 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		819 082	409 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>819 082</b>	<b>409 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 316 682</b>	<b>1 906 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		231 357	115 723
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>231 357</b>	<b>115 723</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 650 000	3 220 099
Langsiktig konserngjeld	2	0	1 617 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 000</b>	<b>4 837 689</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 144	2 404
Kortsiktig konserngjeld	2	741 260	25 300
Annen kortsiktig gjeld		264 724	52 094
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 024 128</b>	<b>79 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 905 485</b>	<b>5 033 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 222 167</b>	<b>6 939 918</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337116

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 712 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMME TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Røyknesvegen 15  
4715 ØVREBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rolf Lunden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 712 811  
HOMME TOMTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 381 000	2 225 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 381 000</b>	<b>2 225 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 409 821	733 765
Varekostnad		210 321	0
Annen driftskostnad		55 634	284 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 675 775</b>	<b>1 018 341</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>705 225</b>	<b>1 206 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	3 184
Annen finansinntekt		12 699	7 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 717</b>	<b>10 520</b>
Annen rentekostnad		192 334	3 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 334</b>	<b>3 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-179 617</b>	<b>7 389</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>525 608</b>	<b>1 214 048</b>
Skattekostnad		115 634	267 090
<b>Årsresultat</b>		<b>409 974</b>	<b>946 958</b>
Annen egenkapital		409 974	946 958



Organisasjonsnr: 997 712 811  
HOMME TOMTEUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	1	5 712 548	6 744 573
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	195 000	195 000
Sum fordringer		195 000	195 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 618	345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 618	345
Sum omløpsmidler		6 222 167	6 939 918
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 222 167</b>	<b>6 939 918</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 497 600	1 497 600
Sum innskutt egenkapital		1 497 600	1 497 600
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		819 082	409 108
Sum opptjent egenkapital		819 082	409 108



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 316 682</b>	<b>1 906 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		231 357	115 723
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>231 357</b>	<b>115 723</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 650 000	3 220 099
Langsiktig konserngjeld	2	0	1 617 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 000</b>	<b>4 837 689</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 144	2 404
Kortsiktig konserngjeld	2	741 260	25 300
Annen kortsiktig gjeld		264 724	52 094
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 024 128</b>	<b>79 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 905 485</b>	<b>5 033 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 222 167</b>	<b>6 939 918</b>



Organisasjonsnr: 997 712 811  
HOMME TOMTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Virksomhetens art og geografisk tilknytning  
Selskapet driver med utvikling, kjøp og salg av tomteområdet. Virksomheten foregår hovedsakelig i Vennesla kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Prosjekter i arbeid  
Prosjektbeholdning blir vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
	195000.00	195000.00

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
	741260.00	25300.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
	0.00	1617590.00

Note  
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2650000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5712548.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Kåbuland Eiendom AS har panterett pålydende kr 1 000 000 i gnr. 32, bnr. 79 i Vennesla kommune.

Det er stilt kausjon fra Kåbuland AS pål. kr 2 000 000 og Jarlsby Invest AS pål. kr 2 000 000.



Årsregnskap for  
**HOMME TOMTEUTVIKLING AS**

997712811

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HOMME TOMTEUTVIKLING AS  
997 712 811

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 381 000	2 225 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 381 000</b>	<b>2 225 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 409 821	-733 765
Varekostnad		-210 321	0
Annen driftskostnad		-55 634	-284 577
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 675 775</b>	<b>-1 018 341</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>705 225</b>	<b>1 206 659</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		18	3 184
Annen finansinntekt		12 699	7 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 717</b>	<b>10 520</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-192 334	-3 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-192 334</b>	<b>-3 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-179 617</b>	<b>7 389</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>525 608</b>	<b>1 214 048</b>
Skattekostnad		-115 634	-267 090
<b>Årsresultat</b>		<b>409 974</b>	<b>946 958</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		409 974	946 958
<b>Sum overføringer</b>		<b>409 974</b>	<b>946 958</b>



HOMME TOMTEUTVIKLING AS  
997 712 811

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	1	5 712 548	6 744 573
<b>Sum varer</b>		<b>5 712 548</b>	<b>6 744 573</b>
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	195 000	195 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>195 000</b>	<b>195 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 618	345
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>314 618</b>	<b>345</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 222 167</b>	<b>6 939 918</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 222 167</b>	<b>6 939 918</b>



HOMME TOMTEUTVIKLING AS  
997 712 811

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 497 600	1 497 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 497 600</b>	<b>1 497 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		819 082	409 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>819 082</b>	<b>409 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 316 682</b>	<b>1 906 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		231 357	115 723
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>231 357</b>	<b>115 723</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 650 000	3 220 099
Langsiktig konserngjeld	2	0	1 617 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 000</b>	<b>4 837 689</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 144	2 404
Kortsiktig konserngjeld	2	741 260	25 300
Annen kortsiktig gjeld		264 724	52 094
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 024 128</b>	<b>79 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 905 485</b>	<b>5 033 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 222 167</b>	<b>6 939 918</b>

ØVREBØ, 20.02.2026

Erik Kåbuland  
styrets leder / daglig leder

Tom Sigurd Jarlsby  
styremedlem



HOMME TOMTEUTVIKLING AS  
997 712 811

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Virksomhetens art og geografisk tilknytning

Selskapet driver med utvikling, kjøp og salg av tomteområdet. Virksomheten foregår hovedsakelig i Vennesla kommune.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Prosjekter i arbeid

Prosjektbeholdning blir vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 1 - Prosjekt i arbeid

Selskapet har et igangværende tomteprosjekt med 45 tomter på Homme i Vennesla kommune hvor det utvikles og selges tomter til eneboliger og 2-mannsboliger. Kostnader knyttet til initiell anlegg for å gjøre prosjektet



## HOMME TOMTEUTVIKLING AS 997 712 811

salgbart ble kostnadsført i oppstarten. I 2025 ble det solgt 2 tomter. Pr 31.12.2025 er det solgt 35 tomter, og kostnader knyttet til tomter som ikke er solgt er balanseført.

	2025	2024
Aktiverte prosjekter i arbeid	5 712 548	6 744 573

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	195 000	195 000

#### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	741 260	25 300

#### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 617 590

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 880	520	1 497 600

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KÅBULAND AS	1 920	66,67	Ordinære
JARLSBY INVEST AS	960	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 880</b>	<b>100</b>	

#### Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder, Erik Kåbuland, har bestemmende innflytelse i Kåbuland AS.

### Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 650 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 712 548
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Mer om gjeld

Kåbuland Eiendom AS har panterett pålydende kr 1 000 000 i gnr. 32, bnr. 79 i Vennesla kommune. Det er stilt kausjon fra Kåbuland AS pål. kr 2 000 000 og Jarlsby Invest AS pål. kr 2 000 000.