



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 553 050  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ASKER TEKNOLOGIPARK ANS  
Forretningsadresse: Strandengveien 71  
1390 VOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 699 174	5 958 010
Annen driftsinntekt		5 805	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 704 979</b>	<b>5 958 010</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	1 268 299	1 130 968
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	922 060	913 768
Annen driftskostnad		1 679 758	1 089 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 870 117</b>	<b>3 133 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 834 862</b>	<b>2 824 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		142 720	118 961
Annen finansinntekt			1 741
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 720</b>	<b>120 702</b>
Annen rentekostnad		797 000	726 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>797 000</b>	<b>726 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-654 280</b>	<b>-605 325</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 400 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		-219 418	-181 255
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	17 789 685	18 401 442
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	48 251	93 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>17 837 935</b>	<b>18 495 242</b>
Andre langsiktige fordringer	3, 6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 837 935</b>	<b>18 495 242</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 237	330 797
Andre kortsiktige fordringer	6	101 203	84 877
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>301 439</b>	<b>415 674</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 177 222	4 743 506
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 177 222</b>	<b>4 743 506</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 478 661</b>	<b>5 159 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 316 596</b>	<b>23 654 422</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 106 252	5 325 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 106 252</b>	<b>5 325 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 106 252</b>	<b>5 325 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		465 569	66 299
Skyldig offentlige avgifter		121 761	128 475
Kortsiktig konserngjeld		7 000 000	7 350 000
Annen kortsiktig gjeld		623 014	783 978
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 210 344</b>	<b>8 328 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 210 344</b>	<b>18 328 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 316 596</b>	<b>23 654 422</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347008

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 946 553 050  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ASKER TEKNOLOGIPARK ANS  
Forretningsadresse: Strandengveien 71  
1390 VOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026



Organisasjonsnr: 946 553 050  
ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 699 174	5 958 010
Annen driftsinntekt		5 805	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 704 979</b>	<b>5 958 010</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	1 268 299	1 130 968
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	922 060	913 768
Annen driftskostnad		1 679 758	1 089 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 870 117</b>	<b>3 133 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 834 862</b>	<b>2 824 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		142 720	118 961
Annen finansinntekt			1 741
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 720</b>	<b>120 702</b>
Annen rentekostnad		797 000	726 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>797 000</b>	<b>726 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-654 280</b>	<b>-605 325</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 400 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		-219 418	-181 255
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>



Organisasjonsnr: 946 553 050  
ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 6	17 789 685	18 401 442
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	48 251	93 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>17 837 935</b>	<b>18 495 242</b>
Andre langsiktige fordringer			
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>17 837 935</b>	<b>18 495 242</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 237	330 797
Andre kortsiktige fordringer	6	101 203	84 877
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>301 439</b>	<b>415 674</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 177 222	4 743 506
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 177 222</b>	<b>4 743 506</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 478 661</b>	<b>5 159 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 316 596</b>	<b>23 654 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 106 252	5 325 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 106 252</b>	<b>5 325 670</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 106 252</b>	<b>5 325 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 000 000	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		465 569	66 299
Skyldig offentlige avgifter		121 761	128 475
Kortsiktig konserngjeld		7 000 000	7 350 000
Annen kortsiktig gjeld		623 014	783 978
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 210 344</b>	<b>8 328 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 210 344</b>	<b>18 328 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 316 596</b>	<b>23 654 422</b>



Organisasjonsnr: 946 553 050  
ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00



Til årsmøtet i  
Asker Teknologipark ANS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asker Teknologipark ANS som viser et overskudd på kr 1.180.582. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

### Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Drammen, 18. mars 2026  
**Kopstad og Kure Revisjon AS**

Marit Kure  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

**Kopstad og Kure Revisjon**

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures). Foretaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening. Signering

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**KURE, MARIT**

*(Identitet bekreftet med Buypass (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

18.03.2026 08:15:39

*Signaturmetode*

Buypass (NO)



# Årsregnskap 2025

## Asker Teknologipark ANS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 946 553 050



### RESULTATREGNSKAP

#### ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		5 699 174	5 958 010
Annen driftsinntekt		5 805	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 704 979</b>	<b>5 958 010</b>
Lønnskostnad	2, 3	1 268 299	1 130 968
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	922 060	913 768
Annen driftskostnad		1 679 758	1 089 204
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 870 117</b>	<b>3 133 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 834 862</b>	<b>2 824 070</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		142 720	118 961
Annen finansinntekt		0	1 741
Annen rentekostnad		797 000	726 027
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-654 280</b>	<b>-605 325</b>
Resultat før skattekostnad		1 180 582	2 218 745
<b>Resultat</b>		<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Uttak		1 400 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		-219 418	-181 255
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 180 582</b>	<b>2 218 745</b>



### BALANSE

#### ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	17 789 685	18 401 442
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	48 251	93 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>17 837 935</b>	<b>18 495 242</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 837 935</b>	<b>18 495 242</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		200 237	330 797
Andre kortsiktige fordringer	6	101 203	84 877
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>301 439</b>	<b>415 674</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 177 222	4 743 506
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 478 661</b>	<b>5 159 180</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 316 596</b>	<b>23 654 422</b>



## BALANSE

### ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 106 252	5 325 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 106 252</b>	<b>5 325 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 106 252</b>	<b>5 325 670</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		465 569	66 299
Skyldig offentlige avgifter		121 761	128 475
Konserngjeld		7 000 000	7 350 000
Annen kortsiktig gjeld		623 014	783 978
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 210 344</b>	<b>8 328 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 210 344</b>	<b>18 328 752</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 316 596</b>	<b>23 654 422</b>

Vollen, 17.03.2026  
Styret i Asker Teknologipark ANS

Arnljot Tveit  
styreleder

Anne Kristine Bjørnstadjordet  
styremedlem

Trond Tveit  
styremedlem/daglig leder

Ambjørg Kristine Tveit  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Asker Teknologipark ANS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Asker kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	988 174	883 167
Arbeidsgiveravgift	204 298	203 897
Pensjonskostnader	44 930	43 904
Andre ytelser	30 897	0
<b>Sum</b>	<b>1 268 299</b>	<b>1 130 968</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	39 273 148	243 034	39 516 182
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	264 754		264 754
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>39 537 902</b>	<b>243 034</b>	<b>39 780 936</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	21 748 217	194 784	21 943 001
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>17 789 685</b>	<b>48 250</b>	<b>17 837 935</b>
Årets ordinære avskrivninger	876 511	45 549	922 060
Økonomisk levetid	4-50 år	0-7 år	

## Note 5 Egenkapital

Immer AS 99% Tveit Eiendom AS 1 % Total 100%

Pr. 31.12.2024	5 320 967	4 703	5 325 670
Årets resultat	1 184 064	11 961	1 196 025
Uttak	-1 386 000	-14 000	-1 400 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>5 119 031</b>	<b>2 664</b>	<b>5 121 695</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 10 000 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 17 789 685.