



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 902 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆLEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Fabrikkgaten 7D
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Halhjem Sælen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	49 721	28 888
Sum kostnader		49 721	28 888
Driftsresultat		-49 721	-28 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 170 368	54 470 912
Sum finansinntekter		7 170 368	54 470 912
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 205 909	
Annen rentekostnad		4 211	
Sum finanskostnader		6 210 120	
Netto finans		960 248	54 470 912
Ordinært resultat før skattekostnad		910 527	54 442 025
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 562 207	140 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		-651 680	54 301 532
Årsresultat		-651 680	54 301 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-651 680	54 301 532
Totalresultat		-651 680	54 301 532
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			54 301 532
Overført fra annen egenkapital		-651 680	
Sum overføringer og disponeringer		-651 680	54 301 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4	28 331 770	32 930 659
Obligasjoner og andre fordringer	5	11 491 760	3 465 400
Sum finansielle anleggsmidler		39 853 530	36 396 059
Sum anleggsmidler		39 853 530	36 396 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	16 279 437	14 047 707
Sum fordringer		16 279 437	14 047 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 252 769	12 607 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 252 769	12 607 675
Sum omløpsmidler		21 532 206	26 655 382
SUM EIENDELER		61 385 736	63 051 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		5 025 338	5 025 338
Annen innskutt egenkapital		-12 726	-12 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		5 112 612	5 112 612
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 707 471	57 359 151
Sum opptjent egenkapital		54 707 471	57 359 151
Sum egenkapital	9	59 820 083	62 471 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	898 058	
Sum avsetninger for forpliktelser		898 058	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		898 058	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 440
Betalbar skatt	8	664 149	576 238
Annen kortsiktig gjeld		3 446	
Sum kortsiktig gjeld		667 595	579 678
Sum gjeld		1 565 653	579 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 385 736	63 051 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 796859

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 902 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆLEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Inger Bang Lunds vei 19
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Halhjem Sælen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 902 275
SÆLEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	49 721	28 888
Sum kostnader		49 721	28 888
Driftsresultat		-49 721	-28 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 170 368	54 470 912
Sum finansinntekter		7 170 368	54 470 912
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 205 909	
Annen rentekostnad		4 211	
Sum finanskostnader		6 210 120	
Netto finans		960 248	54 470 912
Ordinært resultat før skattekostnad		910 527	54 442 025
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 562 207	140 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		-651 680	54 301 532
Årsresultat		-651 680	54 301 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-651 680	54 301 532
Totalresultat		-651 680	54 301 532
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			54 301 532
Overført fra annen egenkapital		-651 680	
Sum overføringer og disponeringer		-651 680	54 301 532



Organisasjonsnr: 917 902 275
SÆLEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 30 000

Investeringer i aksjer og andeler 4 28 331 770 32 930 659

Obligasjoner og andre fordringer 5 11 491 760 3 465 400

Sum finansielle anleggsmidler 39 853 530 36 396 059

Sum anleggsmidler 39 853 530 36 396 059

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 16 279 437 14 047 707

Sum fordringer 16 279 437 14 047 707

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 5 252 769 12 607 675

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 252 769 12 607 675

Sum omløpsmidler 21 532 206 26 655 382

SUM EIENDELER 61 385 736 63 051 441

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Overkurs 5 025 338 5 025 338

Annen innskutt egenkapital -12 726 -12 726

Sum innskutt egenkapital 5 112 612 5 112 612

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 54 707 471 57 359 151

Sum opptjent egenkapital 54 707 471 57 359 151



Sum egenkapital	9	59 820 083	62 471 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	898 058	
Sum avsetninger for forpliktelser		898 058	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		898 058	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 440
Betalbar skatt	8	664 149	576 238
Annen kortsiktig gjeld		3 446	
Sum kortsiktig gjeld		667 595	579 678
Sum gjeld		1 565 653	579 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 385 736	63 051 441



Organisasjonsnr: 917 902 275
SÆLEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Sælen Holding AS

Organisasjonsnummer 917 902 275

Lid Revisjon & Rådgivning
Lars Hilles gate 19
5008 BERGEN



Sælen Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.



Sælen Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke ansatte.

Honorar til revisor

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på ulike tjenester som vist nedenfor:

	<u>2020</u>
Lovpålagt revisjon	15 225
Andre attestasjonstjenester	0
Skatterådgivning	0
Andre tjenester	15 016
Såmlet honorar	<u>30 241</u>

Beløpene inkluderer merverdiavgift.

Note 3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

<i>Eierandeler i følgende selskaper:</i>	<i>Anskaffelses - tidspunkt</i>	<i>Forretnings kontor</i>	<i>Eierandel/ stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkapital</i>	<i>Selskapets resultat</i>
Splinter AS	30.10.2020	Bergen	100 %	337 864	307 864

Note 4

Andre aksjer, verdipapirer, o.l.

<i>Sælen Holding AS har eierandel i følgende selskaper:</i>	<i>Eierandel/ stemmerett</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>



Sælen Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Phari AS	1,38 %	749 750	749 750
Vollane Eiendom AS	1,64 %	1 000 000	1 000 000
Spinnaker Property II AS	ukjent	1 400 000	1 400 000
QM Media AB	16,5 %	30 880 909	24 675 000
Horde AS	0,32 %	249 998	249 998
ISN AS	0,26 %	257 022	257 022

Note 5

Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 11 491 760 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Fordringene er bokført til pålydende.

Note 6

Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Adrian Halhjem Sælen	100 %	Styrets leder og daglig leder

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer hver pålydende kr 100. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 8

Skattekostnad



Sælen Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2020

<i>Årets skattekostnad består av:</i>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	
Betalbar skatt	664 149	576 238	
Endring utsatt skatt	<u>898 058</u>	<u>-435 745</u>	
Netto skattekostnad	<u>1 562 207</u>	<u>140 493</u>	
	<u>31.12.20</u>	<u>31.12.19</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	4 082 084	0	4 082 084
Utsatt skatt 22 %	898 058	0	898 058

Note 9
Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>					
	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	100 000	5 025 338	-12 726	57 359 151	62 471 763
Tilleggsutbytte	0	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Årsresultat	0	0	0	-651 680	-651 680
Egenkapital 31.12.	100 000	5 025 338	-12 726	54 707 471	59 820 083



Til generalforsamlingen i Sælen Holding AS (organisasjonsnummer 917 902 275)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sælen Holding AS sitt årsregnskap, som viser et underskudd på kr 651.680. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi regnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 15. september 2021
Lid Revisjon & Rådgivning

Sveinung Lid
statsautorisert revisor