



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 356 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADSERUD ALLÉ 2 AS
Forretningsadresse: Madserud allé 2
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Syran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	639 996	612 621
Sum inntekter		639 996	612 621
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-2 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	294 345	294 345
Annen driftskostnad	2	229 050	152 733
Sum kostnader		523 395	444 681
Driftsresultat		116 601	167 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 204	23 302
Sum finansinntekter		19 204	23 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	93 815	92 660
Sum finanskostnader		93 815	92 660
Netto finans		-74 611	-69 358
Ordinært resultat før skattekostnad		41 990	98 582
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 238	21 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 752	76 894
Årsresultat		32 752	76 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 752	76 894
Totalresultat		32 752	76 894
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 752	76 894
Sum overføringer og disponeringer		32 752	76 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	10 300 170	10 594 515
Sum varige driftsmidler	4	10 300 170	10 594 515
Sum anleggsmidler		10 300 170	10 594 515
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	25 505	135 675
Andre kortsiktige fordringer	7		-6 457
Sum fordringer		25 505	129 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 177 010	1 621 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 177 010	1 621 138
Sum omløpsmidler		2 202 514	1 750 355
SUM EIENDELER		12 502 685	12 344 871
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	5 904 000	5 904 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 345 503	2 345 503
Sum innskutt egenkapital		8 449 503	8 449 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	465 790	433 038
Sum opptjent egenkapital		465 790	433 038
Sum egenkapital		8 915 294	8 882 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	788 979	779 741
Sum avsetninger for forpliktelser		788 979	779 741
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 774 257	2 680 442
Sum annen langsiktig gjeld		2 774 257	2 680 442
Sum langsiktig gjeld		3 563 236	3 460 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 652	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		22 504	2 147
Sum kortsiktig gjeld		24 156	2 147
Sum gjeld		3 587 392	3 462 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 502 685	12 344 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 681235

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 356 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADSERUD ALLÉ 2 AS
Forretningsadresse: Madserud allé 2
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Syran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 993 356 077
MADSERUD ALLÉ 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	639 996	612 621
Sum inntekter		639 996	612 621
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-2 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	294 345	294 345
Annen driftskostnad	2	229 050	152 733
Sum kostnader		523 395	444 681
Driftsresultat		116 601	167 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 204	23 302
Sum finansinntekter		19 204	23 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	93 815	92 660
Sum finanskostnader		93 815	92 660
Netto finans		-74 611	-69 358
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 238	21 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 752	76 894
Årsresultat		32 752	76 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 752	76 894
Totalresultat		32 752	76 894
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 752	76 894
Sum overføringer og disponeringer		32 752	76 894



Organisasjonsnr: 993 356 077
MADSERUD ALLÉ 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	10 300 170	10 594 515
Sum varige driftsmidler	4	10 300 170	10 594 515
Sum anleggsmidler		10 300 170	10 594 515
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	25 505	135 675
Andre kortsiktige fordringer	7		-6 457
Sum fordringer		25 505	129 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	2 177 010	1 621 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 177 010	1 621 138
Sum omløpsmidler		2 202 514	1 750 355
SUM EIENDELER		12 502 685	12 344 871
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	5 904 000	5 904 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 345 503	2 345 503
Sum innskutt egenkapital		8 449 503	8 449 503
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	465 790	433 038
Sum opptjent egenkapital		465 790	433 038
Sum egenkapital		8 915 294	8 882 541



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	788 979	779 741
Sum avsetninger for forpliktelses		788 979	779 741
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 774 257	2 680 442
Sum annen langsiktig gjeld		2 774 257	2 680 442
Sum langsiktig gjeld		3 563 236	3 460 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 652	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		22 504	2 147
Sum kortsiktig gjeld		24 156	2 147
Sum gjeld		3 587 392	3 462 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 502 685	12 344 871



Organisasjonsnr: 993 356 077
MADSERUD ALLÉ 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Madserud Allé 2 AS

Org.nr.: 993 356 077



Resultatregnskap			
Madserud Allé 2 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	7	639 996	612 621
Sum driftsinntekter		<u>639 996</u>	<u>612 621</u>
Lønnskostnad	2	0	-2 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	294 345	294 345
Annen driftskostnad	2	229 050	152 733
Sum driftskostnader		<u>523 395</u>	<u>444 681</u>
Driftsresultat		<u>116 601</u>	<u>167 940</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 204	23 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	93 815	92 660
Resultat av finansposter		<u>-74 611</u>	<u>-69 358</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		41 990	98 582
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 238	21 688
Ordinært resultat		<u>32 752</u>	<u>76 894</u>
Årsresultat		<u>32 752</u>	<u>76 894</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 752	76 894
Sum overføringer		<u>32 752</u>	<u>76 894</u>



Balanse

Madserud Allé 2 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	10 300 170	10 594 515
Sum varige driftsmidler	4	<u>10 300 170</u>	<u>10 594 515</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 300 170</u>	<u>10 594 515</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	25 505	135 675
Andre kortsiktige fordringer	7	0	-6 457
Sum fordringer		<u>25 505</u>	<u>129 218</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 177 010	1 621 138
Sum omløpsmidler		<u>2 202 514</u>	<u>1 750 355</u>
Sum eiendeler		<u>12 502 685</u>	<u>12 344 871</u>

**Balanse**

Madserud Allé 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	5 904 000	5 904 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 345 503	2 345 503
Sum innskutt egenkapital		<u>8 449 503</u>	<u>8 449 503</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	465 790	433 038
Sum opptjent egenkapital		<u>465 790</u>	<u>433 038</u>
Sum egenkapital		<u>8 915 294</u>	<u>8 882 541</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	788 979	779 741
Sum avsetning for forpliktelser		<u>788 979</u>	<u>779 741</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 774 257	2 680 442
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 774 257</u>	<u>2 680 442</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 652	0
Skyldig offentlige avgifter		22 504	2 147
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 156</u>	<u>2 147</u>
Sum gjeld		<u>3 587 392</u>	<u>3 462 329</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 502 685</u>	<u>12 344 871</u>

Oslo, 20.08.2021
Styret i Madserud Allé 2 AS

Lasse Syran
Styreleder / daglig leder



MADSERUD ALLÉ 2 AS NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



MADSERUD ALLÉ 2 AS NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	12 462
Arbeidsgiveravgift	0	-14 859
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	-2 397

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer og det er heller ikke gitt lån til ledende personer.

Pensjon

Foretaket er i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon ikke pliktig til å ha en pensjonsordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for lovpålagt revisjon i 2020 utgjør kr 19 000 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for annen bistand med kr 11 500 ekskl. mva.

Note 3 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr 200 000, bestående av 100 ordinære aksjer pålydende kr 2 000.

Selskapets aksjeeiere er følgende:

Alle aksjene eies av Syran Holding AS. Styreleder, Lasse Syran, er daglig leder i Syran Holding AS og eier samtidig 60 % av selskapet.

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Fast installasjon	Tomt og bygninger	Sum
Kostpris 01.01.	623 286	12 970 525	13 593 811
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Kostpris 31.12.	623 286	12 970 525	13 593 811
Akk. avskrivninger	-418 000	-2 875 641	-3 293 641
Bokført verdi 31.12.	205 286	10 094 884	10 300 170
Årets avskrivning	60 000	234 345	294 345
Økonomisk levetid	10 år	50 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



MADSERUD ALLÉ 2 AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	200 000	5 904 000	2 345 503	433 038	8 882 541
<u>Årets endring i egenkapital:</u>					
Årets resultat	0	0	0	32 752	32 752
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0	0
Egenkapital pr 31.12.	200 000	5 904 000	2 345 503	465 790	8 915 294

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	9 238	21 688
Skattekostnad ordinært resultat	9 238	21 688
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	41 990	98 582
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-84 419	-112 311
Skattepliktig inntekt	-42 429	-13 729
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 642 424	3 558 005	-84 419
Sum	3 642 424	3 558 005	-84 419
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 158	-13 729	42 429
Grunnlag for utsatt skatt	3 586 266	3 544 276	-41 990
Utsatt skatt (22 %)	788 979	779 741	-9 238



MADSERUD ALLÉ 2 AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 7 Mellomværende med andre selskaper m.v.

	Andre kortsiktige fordringer		Kundefordringer	
	2020	2019	2020	2019
Syran Holding AS	0	0	0	0
S Syr Pedersen AS	0	0	2 172	486
CleanCarbon AS	0	0	10 833	73 472

	Annen langsiktig gjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Syran Holding AS	-2 774 257	-2 680 442	0	0

Rentebetingelsene på lånet fra Syran Holding AS er 12 mnd. NIBOR + 1,5 %, minimum 3,5 %. Hele lånet forfaller etter 2025. Det er ikke beregnet rente på noen av de andre mellomværende.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ingen pantsatte eiendeler og har heller ikke stilt noen garantier.

Note 9 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 76 per 31.12.2020.



Årsregnskap

2020

Madserud Allé 2 AS

Org.nr.: 993 356 077



Resultatregnskap			
Madserud Allé 2 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	7	639 996	612 621
Sum driftsinntekter		<u>639 996</u>	<u>612 621</u>
Lønnskostnad	2	0	-2 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	294 345	294 345
Annen driftskostnad	2	229 050	152 733
Sum driftskostnader		<u>523 395</u>	<u>444 681</u>
Driftsresultat		<u>116 601</u>	<u>167 940</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 204	23 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	93 815	92 660
Resultat av finansposter		<u>-74 611</u>	<u>-69 358</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		41 990	98 582
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 238	21 688
Ordinært resultat		<u>32 752</u>	<u>76 894</u>
Årsresultat		<u>32 752</u>	<u>76 894</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 752	76 894
Sum overføringer		<u>32 752</u>	<u>76 894</u>



Balanse

Madserud Allé 2 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	10 300 170	10 594 515
Sum varige driftsmidler	4	<u>10 300 170</u>	<u>10 594 515</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 300 170</u>	<u>10 594 515</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	25 505	135 675
Andre kortsiktige fordringer	7	0	-6 457
Sum fordringer		<u>25 505</u>	<u>129 218</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 177 010	1 621 138
Sum omløpsmidler		<u>2 202 514</u>	<u>1 750 355</u>
Sum eiendeler		<u>12 502 685</u>	<u>12 344 871</u>

Madserud Allé 2 AS

Side 3

**Balanse**

Madserud Allé 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	5 904 000	5 904 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 345 503	2 345 503
Sum innskutt egenkapital		<u>8 449 503</u>	<u>8 449 503</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	465 790	433 038
Sum opptjent egenkapital		<u>465 790</u>	<u>433 038</u>
Sum egenkapital		<u>8 915 294</u>	<u>8 882 541</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	788 979	779 741
Sum avsetning for forpliktelser		<u>788 979</u>	<u>779 741</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 774 257	2 680 442
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 774 257</u>	<u>2 680 442</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 652	0
Skyldig offentlige avgifter		22 504	2 147
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 156</u>	<u>2 147</u>
Sum gjeld		<u>3 587 392</u>	<u>3 462 329</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 502 685</u>	<u>12 344 871</u>

Oslo, 18.08.2021
Styret i Madserud Allé 2 AS

Lasse Syran
Styreleder / daglig leder



MADSERUD ALLÉ 2 AS NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



MADSERUD ALLÉ 2 AS NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	12 462
Arbeidsgiveravgift	0	-14 859
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	-2 397

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer og det er heller ikke gitt lån til ledende personer.

Pensjon

Foretaket er i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon ikke pliktig til å ha en pensjonsordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for lovpålagt revisjon i 2020 utgjør kr 19 000 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for annen bistand med kr 11 500 ekskl. mva.

Note 3 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr 200 000, bestående av 100 ordinære aksjer pålydende kr 2 000.

Selskapets aksjeeiere er følgende:

Alle aksjene eies av Syran Holding AS. Styreleder, Lasse Syran, er daglig leder i Syran Holding AS og eier samtidig 60 % av selskapet.

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Fast installasjon	Tomt og bygninger	Sum
Kostpris 01.01.	623 286	12 970 525	13 593 811
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Kostpris 31.12.	623 286	12 970 525	13 593 811
Akk. avskrivninger	-418 000	-2 875 641	-3 293 641
Bokført verdi 31.12.	205 286	10 094 884	10 300 170
Årets avskrivning	60 000	234 345	294 345
Økonomisk levetid	10 år	50 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



MADSERUD ALLÉ 2 AS NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	200 000	5 904 000	2 345 503	433 038	8 882 541
<u>Årets endring i egenkapital:</u>					
Årets resultat	0	0	0	32 752	32 752
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0	0
Egenkapital pr 31.12.	200 000	5 904 000	2 345 503	465 790	8 915 294

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	9 238	21 688
Skattekostnad ordinært resultat	9 238	21 688

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	41 990	98 582
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-84 419	-112 311
Skattepliktig inntekt	-42 429	-13 729

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 642 424	3 558 005	-84 419
Sum	3 642 424	3 558 005	-84 419

Akkumulert fremførbart underskudd	-56 158	-13 729	42 429
Grunnlag for utsatt skatt	3 586 266	3 544 276	-41 990

Utsatt skatt (22 %)	788 979	779 741	-9 238
----------------------------	----------------	----------------	---------------



MADSERUD ALLÉ 2 AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 7 Mellomværende med andre selskaper m.v.

	Andre kortsiktige fordringer		Kundefordringer	
	2020	2019	2020	2019
Syran Holding AS	0	0	0	0
S Syr Pedersen AS	0	0	2 172	486
CleanCarbon AS	0	0	10 833	73 472

	Annen langsiktig gjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Syran Holding AS	-2 774 257	-2 680 442	0	0

Rentebetingelsene på lånet fra Syran Holding AS er 12 mnd. NIBOR + 1,5 %, minimum 3,5 %. Hele lånet forfaller etter 2025. Det er ikke beregnet rente på noen av de andre mellomværende.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ingen pantsatte eiendeler og har heller ikke stilt noen garantier.

Note 9 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 76 per 31.12.2020.



Elektronisk signatur

Signert av

Syran, Lasse



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.08.2021 16.30.38

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Madserud Allé 2 AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Madserud Allé 2 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064



Uavhengig revisors beretning for 2020
MADSERUD ALLÉ 2 AS

kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 20. august 2021

berge & lundal revisjonsselskap as

*elektronisk signering

Christian Jensen
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av
JENSEN, CHRISTIAN



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

23.08.2021 11.31.24

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.