



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 674 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNOVASJONSPARKEN  
PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Professor Olav Hanssens vei 7A  
4021 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Kalsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		681 952	
<b>Sum inntekter</b>		<b>681 952</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		649 478	
Annen driftskostnad	2, 7	45 526	53 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>695 004</b>	<b>53 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 052</b>	<b>-53 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		162	191
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>162</b>	<b>191</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	261 344	23 643
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>261 344</b>	<b>23 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-261 182</b>	<b>-23 452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-274 234	-76 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3, 7	<b>8 842 190</b>	<b>8 815 727</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 495 324	1 731 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 495 324</b>	<b>1 731 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 339 514</b>	<b>10 546 880</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 339 514</b>	<b>10 546 880</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	366 023	91 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-366 023</b>	<b>-91 789</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	-351 023	-76 789
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	10 000	919 475
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7	11 680 537	9 669 193
Annen kortsiktig gjeld	7		35 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 690 537</b>	<b>10 623 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 690 537</b>	<b>10 623 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 339 514</b>	<b>10 546 880</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 501470

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 821 674 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNOVASJONSPARKEN  
PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Professor Olav Hanssens vei 7A  
4021 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Kalsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021



Organisasjonsnr: 821 674 042  
INNOVASJONSPARKEN  
PROSJEKTUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		681 952	
<b>Sum inntekter</b>		<b>681 952</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		649 478	
Annen driftskostnad	2, 7	45 526	53 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>695 004</b>	<b>53 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 052</b>	<b>-53 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		162	191
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>162</b>	<b>191</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	261 344	23 643
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>261 344</b>	<b>23 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-261 182</b>	<b>-23 452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-274 234	-76 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>





<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	10 000	919 475
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7	11 680 537	9 669 193
Annen kortsiktig gjeld	7		35 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 690 537</b>	<b>10 623 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 690 537</b>	<b>10 623 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 339 514</b>	<b>10 546 880</b>



Organisasjonsnr: 821 674 042  
INNOVASJONSPARKEN  
PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Innovasjonsparken AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Innovasjonsparken Prosjektutvikling AS

Org.nr. 821 674 042



**Innovasjonspark**  
Stavanger



Innovasjonsparken Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		681 952	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>681 952</b>	<b>0</b>
Varekostnad		649 478	0
Annen driftskostnad	2, 7	45 526	53 337
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>695 004</b>	<b>53 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 052</b>	<b>-53 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		162	191
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	261 344	23 643
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-261 182</b>	<b>-23 452</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 234	-76 789
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	274 234	76 789
<b>Sum overføringer</b>		<b>-274 234</b>	<b>-76 789</b>



**Innovasjonsparken Prosjektutvikling AS**

**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 7	8 842 190	8 815 727
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 495 324	1 731 153
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 339 514</b>	<b>10 546 880</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 339 514</b>	<b>10 546 880</b>



Innovasjonsparken Prosjektutvikling AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-366 023	-91 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-366 023</b>	<b>-91 789</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-351 023</b>	<b>-76 789</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	10 000	919 475
Konserngjeld	7	11 680 537	9 669 193
Annen kortsiktig gjeld	7	0	35 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 690 537</b>	<b>10 623 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 690 537</b>	<b>10 623 668</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 339 514</b>	<b>10 546 880</b>

Stavanger, 17.06.2021

Styret i Innovasjonsparken Prosjektutvikling AS

Jostein Kalsheim  
styreleder

Stein Racin Grødem  
styremedlem

Marit Salte  
styremedlem

Anne Cathrin Østebø  
styremedlem

Annelin Tangen Mjølne  
styremedlem

Cecilie Willgohs Melbye  
daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapskikk for små selskap i Norge, gjeldende pr 31. desember 2020.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjon.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Eiendeler og gjeld

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



## Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Innovasjonsparken Prosjektutvikling AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og har dermed ikke plikt til OTP.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder og styret for 2020.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 500.

## Note 3 Varelager

Varelager er bokført til kostpris. Etter hvert som prosjekter ferdigstilles vil disse bli solgt til eierselskapet.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Innovasjonsparken Prosjektutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Innovasjonsparken AS	30 000	100	100

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.2020	30 000	-15 000	-91 789	-76 789
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årets resultat	0	0	-274 234	-274 234
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-15 000</b>	<b>-366 023</b>	<b>-351 023</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt. Til tross for dette mener styret at forutsetninger for fortsatt drift er tilstede da selskapet finansieres løpende av morselskapet Innovasjonsparken AS.



## Note 7 Nærstående parter

Selskapet har inngått avtale om forretningsførsel med Smedvig Eiendom AS.

	2020	2019
<b>Resultatposter:</b>		
Administrasjonshonorar	21 000	35 000
Prosjektledelse	2 360	0
Rentekostnad til selskap i samme konsern	261 344	23 643
<b>Fordringer / gjeld:</b>		
Prosjektledelse (balanseført som varelager)	63 320	458 870
Prosjektkostnader til Veni AS	7 700	490 600
Annen kortsiktig gjeld konsern	11 680 537	9 669 193

## Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-274 234	-76 789
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	1
Avskåret rentefradrag	261 182	23 452
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	0	-1	-1
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-96 389	-83 336	13 053
Avskåret rentefradrag	-284 634	-23 452	261 182
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	381 023	106 789	-274 234
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel relatert til fremførbart underskudd.



**Note 9 Andre forhold**

Selskapet har vurdert Koronasituasjonen og hvilke følger dette kan få. Selskapet har ingen løpende virksomhet og er således ikke direkte påvirket av denne situasjonen. Videre er selskapet et heleid datterselskap av Innovasjonsparken som har en god likviditetsreserve. Gjennom konserntilknytningen er selskapet godt rustet for å takle eventuelle konsekvenser. Det vurderes således at forutsetninger for fortsatt drift fremdeles er tilstede.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

Tel: +47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Innovasjonsparken Prosjektutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Innovasjonsparken Prosjektutvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 274 234. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 75NEM-SMAP6-4F4J5-13YK1-K4M2H-5X8X8



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Innovasjonsparken Prosjektutvikling AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 25. juni 2021  
Deloitte AS

**Ommund Skailand**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr.: 75NEM-SMAP6-4F4J5-13YK1-K4M2H-SX8X8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ommund Skailand

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1493317

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-28 07:10:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: 75NEM-SMAP6-4F4J5-13YK1-K4M2H-SX8X8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>