



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 727 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARRAKUDA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kveldrovegen 23C  
9007 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Næsvold Helberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 890 532	1 721 287
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 890 532</b>	<b>1 721 287</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		150 478	154 095
Lønnskostnad	3	328 117	174 674
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	248 975	260 975
Annen driftskostnad	3	282 551	242 937
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 010 121</b>	<b>832 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>880 410</b>	<b>888 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			189
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>189</b>
Annen rentekostnad		219 769	246 570
Annen finanskostnad		39 089	25 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>258 858</b>	<b>272 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258 858</b>	<b>-272 288</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>621 553</b>	<b>616 318</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	138 167	136 378
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>483 386</b>	<b>479 940</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>483 386</b>	<b>479 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>483 386</b>	<b>479 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>483 386</b>	<b>479 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital			479 940
Overført fra annen egenkapital		-516 614	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>483 386</b>	<b>479 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	11 751 016	9 795 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			27 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>11 751 016</b>	<b>9 822 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 751 016</b>	<b>10 822 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		150 000	20 806
Andre kortsiktige fordringer		19 711	26 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 711</b>	<b>47 154</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	412 753	880 576
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>412 753</b>	<b>880 576</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>582 464</b>	<b>927 730</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 333 480</b>	<b>11 750 530</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	2	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 149 566	2 666 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 149 566</b>	<b>2 666 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 399 566</b>	<b>2 916 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	154 956	159 927
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>154 956</b>	<b>159 927</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 526 260	8 453 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 526 260</b>	<b>8 453 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 681 216</b>	<b>8 613 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 289	8 859
Betalbar skatt	5	143 138	140 351
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		99 271	71 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 698</b>	<b>220 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 933 914</b>	<b>8 834 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 333 480</b>	<b>11 750 530</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 275413

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 727 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARRAKUDA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kveldrovegen 23C  
9007 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Næsvold Helberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 994 727 990  
BARRAKUDA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 890 532	1 721 287
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 890 532</b>	<b>1 721 287</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		150 478	154 095
Lønnskostnad	3	328 117	174 674
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	248 975	260 975
Annen driftskostnad	3	282 551	242 937
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 010 121</b>	<b>832 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>880 410</b>	<b>888 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			189
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>189</b>
Annen rentekostnad		219 769	246 570
Annen finanskostnad		39 089	25 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>258 858</b>	<b>272 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258 858</b>	<b>-272 288</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	138 167	136 378
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>483 386</b>	<b>479 940</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>483 386</b>	<b>479 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>483 386</b>	<b>479 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>483 386</b>	<b>479 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			479 940
Overført fra annen egenkapital		-516 614	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>483 386</b>	<b>479 940</b>





Organisasjonsnr: 994 727 990  
BARRAKUDA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	11 751 016	9 795 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			27 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>11 751 016</b>	<b>9 822 800</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 000 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 751 016</b>	<b>10 822 800</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		150 000	20 806
Andre kortsiktige fordringer		19 711	26 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 711</b>	<b>47 154</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	412 753	880 576
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>412 753</b>	<b>880 576</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>582 464</b>	<b>927 730</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 333 480</b>	<b>11 750 530</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 149 566	2 666 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 149 566</b>	<b>2 666 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 399 566</b>	<b>2 916 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	154 956	159 927
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>154 956</b>	<b>159 927</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 526 260	8 453 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 526 260</b>	<b>8 453 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 681 216</b>	<b>8 613 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 289	8 859
Betalbar skatt	5	143 138	140 351
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		99 271	71 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 698</b>	<b>220 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 933 914</b>	<b>8 834 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 333 480</b>	<b>11 750 530</b>



Organisasjonsnr: 994 727 990  
BARRAKUDA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## REVICOM

Til Generalforsamlingen i Barrakuda Eiendom AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Barrakuda Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 483 386. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)

Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

---

Sortland, 7. mai 2022

### REVICOM AS

Hallgeir Alvestad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



BankID Signing  
Bjørn Olav Næsvoid Helberg  
2022-05-06



# Årsregnskap 2021

## Barrakuda Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 994 727 990



## RESULTATREGNSKAP

### BARRAKUDA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 890 532	1 721 287
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 890 532</b>	<b>1 721 287</b>
Varekostnad		150 478	154 095
Lønnskostnad	3	328 117	174 674
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	248 975	260 975
Annen driftskostnad	3	282 551	242 937
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 010 121</b>	<b>832 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>880 410</b>	<b>888 606</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	189
Annen rentekostnad		219 769	246 570
Annen finanskostnad		39 089	25 908
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-258 858</b>	<b>-272 288</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		621 553	616 318
Skattekostnad på ordinært resultat	5	138 167	136 378
<b>Ordinært resultat</b>		<b>483 386</b>	<b>479 940</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>483 386</b>	<b>479 940</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	479 940
Overført fra annen egenkapital		516 614	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>483 386</b>	<b>479 940</b>



### BALANSE

#### BARRAKUDA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	11 751 016	9 795 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	27 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>11 751 016</b>	<b>9 822 800</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 751 016</b>	<b>10 822 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		150 000	20 806
Andre kortsiktige fordringer		19 711	26 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 711</b>	<b>47 154</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	412 753	880 576
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>582 464</b>	<b>927 730</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 333 480</b>	<b>11 750 530</b>



## BALANSE

### BARRAKUDA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 149 566	2 666 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 149 566</b>	<b>2 666 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 399 566</b>	<b>2 916 181</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	154 956	159 927
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>154 956</b>	<b>159 927</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 526 260	8 453 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 526 260</b>	<b>8 453 446</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 289	8 859
Betalbar skatt	5	143 138	140 351
Annen kortsiktig gjeld		99 271	71 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 698</b>	<b>220 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 933 914</b>	<b>8 834 349</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 333 480</b>	<b>11 750 530</b>

Tromsø den, 06.05.2022  
Styret i Barrakuda Eiendom AS

Bjørn Olav Næsvold Helberg  
styreleder



BARRAKUDA EIENDOM AS

994 727 990

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det har ikke vært endring av regnskapsprinsipper sist år.

BARRAKUDA EIENDOM AS

SIDE 5



BARRAKUDA EIENDOM AS

994 727 990

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BARRAKUDA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	250,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>250 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Holding Helberg AS	1 000	100,0	100,0

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	300 000	162 000
Arbeidsgiveravgift	23 700	11 798
Andre ytelser	4 417	876
<b>Sum</b>	<b>328 117</b>	<b>174 674</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har derfor ikke inngått slik ordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	300 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 12 800 eks mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 580 eks mva.



BARRAKUDA EIENDOM AS

994 727 990

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 373 605	185 927		11 559 532
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-40 025		2 217 216	2 177 191
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>11 333 580</b>	<b>185 927</b>	<b>2 217 216</b>	<b>13 736 722</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 799 780	185 927		1 985 707
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>9 533 800</b>	<b>0</b>	<b>2 217 216</b>	<b>11 751 016</b>
Årets ordinære avskrivninger	221 975	27 000		248 975
Økonomisk levetid	0-50 år	3-5 år		

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	143 138	140 351
Endring i utsatt skatt	-4 971	-3 973
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>138 167</b>	<b>136 378</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	621 553	616 318
Permanente forskjeller	6 480	3 581
Endring i midlertidige forskjeller	22 597	18 058
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>650 629</b>	<b>637 957</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	143 138	140 351
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>143 138</b>	<b>140 351</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	704 344	726 941	22 597
<b>Sum</b>	<b>704 344</b>	<b>726 941</b>	<b>22 597</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>704 344</b>	<b>726 941</b>	<b>22 597</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>154 956</b>	<b>159 927</b>	<b>4 971</b>

BARRAKUDA EIENDOM AS

SIDE 7



BARRAKUDA EIENDOM AS

994 727 990

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	250 000	2 666 181	2 916 181
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>2 666 181</b>	<b>2 916 181</b>
Årets resultat		483 386	483 386
Tilleggsutbytte 02.08.21		-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>2 149 566</b>	<b>2 399 566</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Lån til morselskapet er oppgjort ved motregning av tilleggsutbytte. Det er ikke beregnet renter.

## Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 526 260	8 430 264
<b>Sum</b>	<b>9 526 260</b>	<b>8 430 264</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer, driftstilbehør	11 751 016	9 795 800
Driftsløsøre, inventar mm	0	0
<b>Sum</b>	<b>11 751 016</b>	<b>9 795 800</b>

Lån som forfaller til betaling mer en 5 år etter balansedagen utgjør kr 6 517 920

## Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

BARRAKUDA EIENDOM AS

SIDE 8