



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 100 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLGATA 10 AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 80
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bjorvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 339 073	1 353 674
Sum inntekter		1 339 073	1 353 674
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	375 700	375 744
Annen driftskostnad	3	829 019	467 719
Sum kostnader		1 204 719	843 463
Driftsresultat		134 354	510 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			85
Sum finansinntekter			85
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 218	92 373
Annen rentekostnad		37 687	555
Sum finanskostnader		75 905	92 928
Netto finans		-75 905	-92 843
Ordinært resultat før skattekostnad		58 449	417 368
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	12 859	91 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 590	325 547
Årsresultat		45 590	325 547
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		45 590	325 546
Sum overføringer og disponeringer		45 590	325 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 271 778	8 381 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	126 700	171 000
Sum varige driftsmidler		8 398 478	8 552 500
Sum anleggsmidler		8 398 478	8 552 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		147 135	
Andre fordringer	7	18 583	39 766
Konsernfordringer	8	1 147 577	
Sum fordringer		1 313 295	39 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 966	22 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 966	22 256
Sum omløpsmidler		1 325 261	62 022
SUM EIENDELER		9 723 739	8 614 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 614 816	719 706
Sum innskutt egenkapital		1 714 816	819 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		767 936	722 345
Sum opptjent egenkapital		767 936	722 345
Sum egenkapital	10	2 482 752	1 542 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		460 525	195 199
Sum avsetninger for forpliktelser		460 525	195 199
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 11	3 570 597	3 494 723
Sum annen langsiktig gjeld		3 570 597	3 494 723
Sum langsiktig gjeld		4 031 122	3 689 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 308	14 327
Skyldige offentlige avgifter		391	
Kortsiktig konserngjeld	11	3 071 166	3 335 302
Annen kortsiktig gjeld			32 919
Sum kortsiktig gjeld		3 209 865	3 382 548
Sum gjeld		7 240 987	7 072 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 723 739	8 614 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 180579

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 100 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLGATA 10 AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 80
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bjorvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2022



Organisasjonsnr: 992 100 753
FJELLGATA 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 271 778	8 381 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	126 700	171 000
Sum varige driftsmidler		8 398 478	8 552 500
Sum anleggsmidler		8 398 478	8 552 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		147 135	
Andre fordringer	7	18 583	39 766
Konsernfordringer	8	1 147 577	
Sum fordringer		1 313 295	39 766

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 966	22 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 966	22 256
Sum omløpsmidler		1 325 261	62 022

SUM EIENDELER **9 723 739** **8 614 522**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 614 816	719 706
Sum innskutt egenkapital		1 714 816	819 706

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		767 936	722 345
Sum opptjent egenkapital		767 936	722 345



Sum egenkapital	10	2 482 752	1 542 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		460 525	195 199
Sum avsetninger for forpliktelse		460 525	195 199
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 11	3 570 597	3 494 723
Sum annen langsiktig gjeld		3 570 597	3 494 723
Sum langsiktig gjeld		4 031 122	3 689 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 308	14 327
Skyldige offentlige avgifter		391	
Kortsiktig konserngjeld	11	3 071 166	3 335 302
Annen kortsiktig gjeld			32 919
Sum kortsiktig gjeld		3 209 865	3 382 548
Sum gjeld		7 240 987	7 072 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 723 739	8 614 521



Organisasjonsnr: 992 100 753
FJELLGATA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11894312.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	221678.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12115990.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3717512.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8398478.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-375700.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Note
11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3570597.00	3494723.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3071166.00	3335302.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3570597.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjon. Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2021.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

FJELLGATA 10 AS
4608 KRISTIANSAND

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
FJELLGATA 10 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 339 073	1 353 674
Sum driftsinntekter		1 339 073	1 353 674
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(375 700)	(375 744)
Annen driftskostnad	3	(829 019)	(467 719)
Sum driftskostnader		(1 204 719)	(843 463)
Driftsresultat		134 354	510 211
Annen renteinntekt		0	85
Sum finansinntekter		0	85
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(38 218)	(92 373)
Annen rentekostnad		(37 687)	(555)
Sum finanskostnader		(75 905)	(92 928)
Netto finans		(75 905)	(92 843)
Ordinært resultat før skattekostnad		58 449	417 368
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	(12 859)	(91 821)
Ordinært resultat		45 590	325 547
Årsresultat		45 590	325 547
Overføringer			
Annen egenkapital		45 590	325 546
Sum		45 590	325 546



Balanse pr. 31. desember 2021 FJELLGATA 10 AS

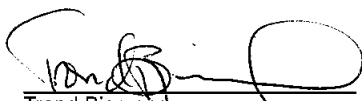
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 271 778	8 381 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	126 700	171 000
Sum varige driftsmidler		8 398 478	8 552 500
Sum anleggsmidler		8 398 478	8 552 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		147 135	0
Andre fordringer	7	18 583	39 766
Konsernfordringer	8	1 147 577	0
Sum fordringer		1 313 295	39 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 966	22 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 966	22 256
Sum omløpsmidler		1 325 261	62 022
Sum eiendeler		9 723 739	8 614 522

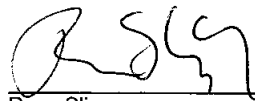


Balanse pr. 31. desember 2021
FJELLGATA 10 AS

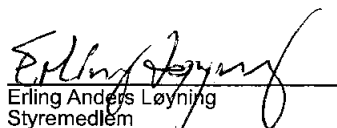
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 614 816	719 706
Sum innskutt egenkapital		1 714 816	819 706
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		767 936	722 345
Sum opptjent egenkapital		767 936	722 345
Sum egenkapital	10	2 482 752	1 542 051
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		460 525	195 199
Sum avsetning for forpliktelser		460 525	195 199
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 11	3 570 597	3 494 723
Sum annen langsiktig gjeld		3 570 597	3 494 723
Sum langsiktig gjeld		4 031 122	3 689 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 308	14 327
Skyldige offentlige avgifter		391	0
Kortsiktig konserngjeld	11	3 071 166	3 335 302
Annen kortsiktig gjeld		0	32 919
Sum kortsiktig gjeld		3 209 865	3 382 548
Sum gjeld		7 240 987	7 072 470
Sum egenkapital og gjeld		9 723 739	8 614 521

Kristiansand 15. mars 2022


Trond Bjorvand
Styrets leder


Rune Sliper
Styremedlem


Øyvind Skaar
Styremedlem


Erling Anders Løyning
Styremedlem



Noter 2021 FJELLGATA 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	11 894 312
Tilgang i året	221 678
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 115 990
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(3 717 512)
Balansført verdi 31.12.2021	8 398 478
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(375 700)

Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	11 456	14 205
Andre tjenester	0	28 640
Sum godtgjørelse til revisor	11 456	42 845

Mer om ytelser til revisjon

Beløpene er delvis inkludert mva.

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	3 313 545	3 154 087	159 458
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 426 276)	(1 060 792)	(1 365 484)
Sum midlertidige forskjeller	887 269	2 093 295	(1 206 026)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	195 199	460 525	(265 326)



Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	58 449	417 369
Konsernbidrag	1 147 577	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	159 458	143 600
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 365 484)	(560 969)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	265 326	91 821
+/- Skatt på konsernbidrag	(252 467)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 859	91 821
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 570 597

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjon. Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2021.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Konsernfordringer

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 147 577	0

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ø80 Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	719 706	722 345	1 542 051
Økning annen innskutt EK		0		0
Årets resultat			45 590	45 590
Konsernbidrag		895 110		895 110
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 614 816	767 935	2 482 751



Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 570 597	3 494 723
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 071 166	3 335 302



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fjellgata 10 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Fjellgata 10 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 45.590. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Agder AS
Kongens gate 4
Postboks 56
N-4661 Kristiansand S

Tlf.: +47 38 04 18 90
Fax: +47 38 02 74 58

E-post: agder@rg.no

Foretaksregisteret
NO 984 073 275 MVA

www.rg.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 15. mars 2022
Revisorgruppen Agder AS

Ingemar Kjøding
Statsautorisert revisor



Noter 2021 FJELLGATA 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	11 894 312
Tilgang i året	221 678
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 115 990
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(3 717 512)
Balanseført verdi 31.12.2021	8 398 478
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(375 700)

Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	11 456	14 205
Andre tjenester	0	28 640
Sum godtgjørelse til revisor	11 456	42 845

Mer om ytelser til revisjon

Beløpene er delvis inkludert mva.

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	3 313 545	3 154 087	159 458
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 426 276)	(1 060 792)	(1 365 484)
Sum midlertidige forskjeller	887 269	2 093 295	(1 206 026)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	195 199	460 525	(265 326)



Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	58 449	417 369
Konsernbidrag	1 147 577	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	159 458	143 600
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 365 484)	(560 969)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	265 326	91 821
+/- Skatt på konsernbidrag	(252 467)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 859	91 821
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 570 597

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjon. Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2021.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Konsernfordringer

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 147 577	0

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ø80 Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	719 706	722 345	1 542 051
Økning annen innskutt EK		0		0
Årets resultat			45 590	45 590
Konsernbidrag		895 110		895 110
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 614 816	767 935	2 482 751



Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 570 597	3 494 723
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 071 166	3 335 302