



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 462 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAHO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordvikvegen 359
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Petter Markus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader	1	-635 394	-38 533
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		691 616	22 208
Sum kostnader		56 222	-16 325
Driftsresultat		-56 222	16 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294	282
Annen finansinntekt		150	
Sum finansinntekter		444	282
Netto finans		444	282
Resultat før skattekostnad		-55 778	16 607
Skattekostnad på resultat	3	-12 272	3 653
Årsresultat	4	-43 506	12 954
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 506	12 954
Totalresultat		-43 506	12 954
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 506	12 954
Sum overføringer og disponeringer		-43 506	12 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 455	5 183
Sum immaterielle eiendeler		17 455	5 183
Sum anleggsmidler		17 455	5 183
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	3 334 502	2 351 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 760	1 023 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 760	1 023 816
Sum omløpsmidler		3 530 262	3 375 004
SUM EIENDELER		3 547 717	3 380 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	100 000
Overkurs		990 000	
Annen innskutt egenkapital			1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		72 774	29 269
Sum opptjent egenkapital		-72 774	-29 269
Sum egenkapital	4	1 027 226	1 070 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 188 056	1 988 056
Sum annen langsiktig gjeld		2 188 056	1 988 056
Sum langsiktig gjeld		2 188 056	1 988 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		327 471	321 400
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 965	
Sum kortsiktig gjeld		332 436	321 400
Sum gjeld		2 520 491	2 309 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 547 717	3 380 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 405944

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 462 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAHO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordvikvegen 359
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Petter Markus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 924 462 280
MAHO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader	1	-635 394	-38 533
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		691 616	22 208
Sum kostnader		56 222	-16 325
Driftsresultat		-56 222	16 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294	282
Annen finansinntekt		150	
Sum finansinntekter		444	282
Netto finans		444	282
Resultat før skattekostnad		-55 778	16 607
Skattekostnad på resultat	3	-12 272	3 653
Årsresultat	4	-43 506	12 954
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 506	12 954
Totalresultat		-43 506	12 954
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 506	12 954
Sum overføringer og disponeringer		-43 506	12 954



Organisasjonsnr: 924 462 280
MAHO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 455	5 183
Sum immaterielle eiendeler		17 455	5 183
Sum anleggsmidler		17 455	5 183
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	3 334 502	2 351 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		195 760	1 023 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 760	1 023 816
Sum omløpsmidler		3 530 262	3 375 004
SUM EIENDELER		3 547 717	3 380 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	100 000
Overkurs		990 000	
Annen innskutt egenkapital			1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		72 774	29 269
Sum opptjent egenkapital		-72 774	-29 269
Sum egenkapital	4	1 027 226	1 070 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 188 056	1 988 056
Sum annen langsiktig gjeld		2 188 056	1 988 056
Sum langsiktig gjeld		2 188 056	1 988 056



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		327 471	321 400
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 965	
Sum kortsiktig gjeld		332 436	321 400
Sum gjeld		2 520 491	2 309 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 547 717	3 380 187



Organisasjonsnr: 924 462 280
MAHO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

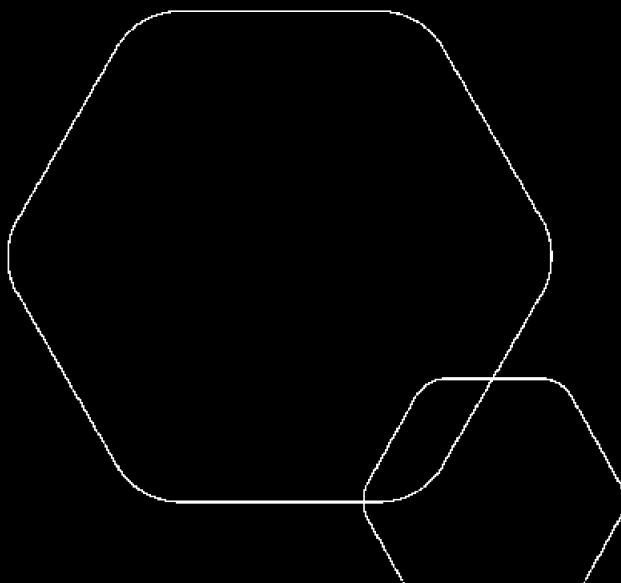
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Maho Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 462 280



RESULTATREGNSKAP

MAHO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Prosjektkostnader	1	-635 394	-38 533
Annen driftskostnad		691 616	22 208
Sum driftskostnader		56 222	-16 325
Driftsresultat		-56 222	16 325
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		294	282
Annen finansinntekt		150	0
Resultat av finansposter		444	282
Resultat før skattekostnad		-55 778	16 607
Skattekostnad på resultat	3	-12 272	3 653
Årsresultat	4	-43 506	12 954
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		43 506	-12 954
Sum overføringer		-43 506	12 954

MAHO EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

MAHO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	17 455	5 183
Sum immaterielle eiendeler		17 455	5 183
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		17 455	5 183
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter i arbeid	1	3 334 502	2 351 188
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 760	1 023 816
Sum omløpsmidler		3 530 262	3 375 004
Sum eiendeler		3 547 717	3 380 187

MAHO EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

MAHO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		110 000	100 000
Overkurs		990 000	0
Ikke registrert kapital		0	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-72 774	-29 269
Sum opptjent egenkapital		-72 774	-29 269
Sum egenkapital	4	1 027 226	1 070 731
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjonær	5	2 188 056	1 988 056
Sum annen langsiktig gjeld		2 188 056	1 988 056
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		327 471	321 400
Annen kortsiktig gjeld		4 965	0
Sum kortsiktig gjeld		332 436	321 400
Sum gjeld		2 520 491	2 309 456
Sum egenkapital og gjeld		3 547 717	3 380 187

Elverum,
Styret i Maho Eiendom AS

Stein Petter Markus
styreleder

Henry Hoel
styremedlem

Ragnar Hoel
styremedlem

Kjell Joar Kulvedrøsten
styremedlem

MAHO EIENDOM AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid består av påløpte kostnader til Christians Park - forprosjekt.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

Maho Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-12 272	3 653
Skattekostnad ordinært resultat	-12 272	3 653
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-55 778	16 607
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-55 778	16 607
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-79 339	-23 561	55 778
Grunnlag for utsatt skattefordel	-79 339	-23 561	55 778
Utsatt skattefordel (22 %)	-17 455	-5 183	12 271

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	970 731	1 070 731
Årets resultat				-43 506	-43 506
Kapitalutvidelse	10 000	990 000		1 000 000	1 000 000
Innskudd ikke registrert			0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2024	110 000	990 000	0	927 225	1 027 225

Note 5 Gjeld aksjonær

Selskapet har lån til aksjonær Herd AS og Markus AS . Beløpet er ikke rente beregnet og nedbetales når likviditeten tillater det.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Kjell Joar Kulvedrøsten

591412e8-16c2-48ca-a7ca-5416dc39212b - 2025-04-29 10:37:58 UTC +03:00
BankID - 5863889a-6180-4d40-9c61-a1b9c730223f - NO

Stein Petter Markus

f76f370a-d973-4a15-8b78-3c750eafb7f4 - 2025-04-29 12:18:39 UTC +03:00
BankID - 607cdb13-4c1b-4836-adad-76b4d75dc077 - NO

Ragnar Hoel

c6593f38-69a8-4721-bfff-be77aa1c8dfe - 2025-04-30 14:36:35 UTC +03:00
BankID - 539bc5c3-a0ba-45ef-bc12-9d5791f398d4 - NO

Henry Hoel

fefc24f0-51c0-461d-8d96-282802e3f700 - 2025-04-30 14:40:04 UTC +03:00
BankID - d3b8b86a-bb44-425e-a79c-292da2cfd6a6 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b139ccad-88b6-43cd-a4bc-13385c748d1e>

 **visma sign**
www.vismasign.com