



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 057 448
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET LØBERGSVEIEN 39
Forretningsadresse: c/o Accountor AS, avd. Vest
Folke Bernadottes vei 40
5147 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		142 904	136 617
Annen driftsinntekt		54 030	53 123
Sum inntekter		196 934	189 740
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 900	31 900
Annen driftskostnad	1, 10	167 618	176 088
Sum kostnader		199 518	207 988
Driftsresultat		-2 584	-18 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		478	
Annen finansinntekt		2 900	2 842
Sum finansinntekter		3 378	2 842
Annen rentekostnad		38 135	29 416
Sum finanskostnader		38 135	29 416
Netto finans		-34 757	-26 574
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 341	-44 822
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	-37 341	-44 822
Årsresultat		-37 341	-44 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 341	-44 822
Totalresultat		-37 341	-44 822
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-37 341	-44 822
Sum overføringer og disponeringer		-37 341	-44 822



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	7 107 075	7 138 975
Sum varige driftsmidler		7 107 075	7 138 975
Sum anleggsmidler		7 107 075	7 138 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	9	22 051	15 596
Sum fordringer		22 051	15 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140 480	160 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 480	160 613
Sum omløpsmidler	8	162 531	176 209
SUM EIENDELER		7 269 606	7 315 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital (5 andeler à kr 5 000)	3	25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-31 809	5 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-31 809	5 532
Sum egenkapital		-6 809	30 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7, 8, 9	801 570	825 359
Borettsinnskudd	5, 6	6 450 000	6 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 251 570	7 275 359
Sum langsiktig gjeld		7 251 570	7 275 359
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 063	5 899
Annen kortsiktig gjeld		3 781	3 394
Sum kortsiktig gjeld	8	24 844	9 293
Sum gjeld		7 276 414	7 284 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 269 606	7 315 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698016

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 057 448
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET LØBERGSVEIEN 39
Forretningsadresse: C/o Accountor Bergen AS
Krokattjønnveien 15
5147 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 994 057 448
BORETTSLAGET LØBERGSVEIEN 39

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		142 904	136 617
Annen driftsinntekt		54 030	53 123
Sum inntekter		196 934	189 740
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 900	31 900
Annen driftskostnad	1, 10	167 618	176 088
Sum kostnader		199 518	207 988
Driftsresultat		-2 584	-18 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		478	
Annen finansinntekt		2 900	2 842
Sum finansinntekter		3 378	2 842
Annen rentekostnad		38 135	29 416
Sum finanskostnader		38 135	29 416
Netto finans		-34 757	-26 574
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 341	-44 822
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	-37 341	-44 822
Årsresultat		-37 341	-44 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 341	-44 822
Totalresultat		-37 341	-44 822
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-37 341	-44 822
Sum overføringer og disponeringer		-37 341	-44 822



Organisasjonsnr: 994 057 448
BORETTSLAGET LØBERGSVEIEN 39

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2, 6

7 107 075

7 138 975

Sum varige driftsmidler

7 107 075

7 138 975

Sum anleggsmidler

7 107 075

7 138 975

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

4

9

22 051

15 596

Sum fordringer

22 051

15 596

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

140 480

160 613

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

140 480

160 613

Sum omløpsmidler

8

162 531

176 209

SUM EIENDELER

7 269 606

7 315 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Andelskapital (5 andeler
à kr 5 000)

3

25 000

25 000

Sum innskutt egenkapital

25 000

25 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

-31 809

5 532

-31 809

5 532

Sum egenkapital

-6 809

30 532

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7, 8,	801 570	825 359
Borettsinnskudd	5, 6	6 450 000	6 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 251 570	7 275 359
Sum langsiktig gjeld		7 251 570	7 275 359
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 063	5 899
Annen kortsiktig gjeld		3 781	3 394
Sum kortsiktig gjeld	8	24 844	9 293
Sum gjeld		7 276 414	7 284 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 269 606	7 315 184



Organisasjonsnr: 994 057 448
BORETTLAGET LØBERGSVEIEN 39

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Løbergsveien 39

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Løbergsveien 39.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Solveig Bø Dalstø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: EPTZU-XGEO8-RYYWL-4ZSP7-WWK48-0TVDT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solveig Bø Dalstø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-31 19:04:49 UTC



Solveig Bø Dalstø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-31 19:04:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EPTZU-XGEO8-F1YWL-4ZSP7-VWK4B-0TVDT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Borettslaget Løbergsveien 39

Org. nr. 994 057 448



Resultatregnskap			
Borettslaget Løbergsveien 39			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		142 904	136 617
Annen driftsinntekt		54 030	53 123
Sum driftsinntekter		<u>196 934</u>	<u>189 740</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 900	31 900
Annen driftskostnad	1, 10	167 618	176 088
Sum driftskostnader		<u>199 518</u>	<u>207 988</u>
Driftsresultat		<u>-2 584</u>	<u>-18 248</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		478	0
Annen finansinntekt		2 900	2 842
Annen rentekostnad		38 135	29 416
Resultat av finansposter		<u>-34 757</u>	<u>-26 574</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-37 341</u>	<u>-44 822</u>
Årsresultat	8	<u>-37 341</u>	<u>-44 822</u>
Årsresultat		<u>-37 341</u>	<u>-44 822</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		37 341	44 822
Sum overføringer		<u>-37 341</u>	<u>-44 822</u>



Balanse

Borettslaget Løbergsveien 39

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	7 107 075	7 138 975
Sum varige driftsmidler		<u>7 107 075</u>	<u>7 138 975</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 107 075</u>	<u>7 138 975</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	22 051	15 596
Sum fordringer		<u>22 051</u>	<u>15 596</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140 480	160 613
Sum omløpsmidler	8	<u>162 531</u>	<u>176 209</u>
Sum eiendeler		<u>7 269 606</u>	<u>7 315 184</u>

**Balanse**

Borettslaget Løbergsveien 39

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Andelskapital (5 andeler à kr 5 000)	3	25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-31 809	5 532
Sum opptjent egenkapital		<u>-31 809</u>	<u>5 532</u>
Sum egenkapital		<u>-6 809</u>	<u>30 532</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7, 8, 9	801 570	825 359
Borettsinnskudd	5, 6	6 450 000	6 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 251 570</u>	<u>7 275 359</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 063	5 899
Annen kortsiktig gjeld		3 781	3 394
Sum kortsiktig gjeld	8	<u>24 844</u>	<u>9 293</u>
Sum gjeld		<u>7 276 414</u>	<u>7 284 652</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 269 606</u>	<u>7 315 184</u>

Bergen

Styret i Borettslaget Løbergsveien 39

Stein-Inge Nedrebø
styremedlem

Markus Bjermeland
styremedlem

Vinicius Luiz Machado Silva
styreleder

Anna Bahr
styremedlem



Borettslaget Løbergsveien 39

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet og inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Note 1 - Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Det har ikke vært ansatte i borettslaget i 2022. Det er ikke utbetalt styrehonorar til styremedlemmer i 2022. Borettslaget har ikke oppnevnt daglig leder.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 11 238,- for revisjon.



Note 2 - Anleggsmidler

	Fast eiendom	Utbedring tak
Anskaffelseskost pr. 01.01	6 450 000	797 875
Anskaffelseskost pr. 31.12	6 450 000	797 875
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	140 800
Bokført verdi pr. 31.12	6 450 000	657 075
Årets ordinære avskrivning	0	31 900
Økonomisk levetid		25 år

Det er ikke foretatt regnskapsmessige avskrivninger på bygningen.

Note 3 - Andelskapital

Andelskapitalen består av 5 andeler à kr 5 000,-.

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende redusert med konstaterte tap.

Note 5 - Borettsinnskudd

Innskudd i forbindelse med finansiering av borettslagets eiendom er kr 6 450 000,-. Innskuddet kan bare tilbakebetales ved oppløsning av borettslaget eller annen beslutning etter Borettslagsloven § 3-3.



Note 6 - Pantstillelser, garantier o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	801 570	825 359
Sum	801 570	825 359

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2022	2021
Bygninger, tomt	7 107 075	7 138 975
Sum	7 107 075	7 138 975

Av bokført borettsinnskudd på kr 6 450 000 er kr 6 415 000 sikret med pant i lagets eiendom.

Note 7 - Fellesgjeld

Fordeling av fellesgjeld

Andelsnummer	Fellesgjeld	Andel Fellesgjeld %
1	130 430	16,27
2	167 785	20,93
3	167 785	20,93
4	167 785	20,93
5	167 785	20,93
Totalt	801 570	100%

Det foreligger ikke individuell nedbetalingsordning for borettslaget.

Avdrag på fellesgjeld

Borettslaget har i 2022 betalt kr. 23 789,- i avdrag på fellesgjelden. Avdragene fordeles prosentvis av hver enkelt andelshavers fellesgjeld.

Lånevilkår fellesgjeld

Type lån	Annuitetslån
Nominell rente	3,45 % p.a
Effektiv rente	3,79 % p.a.
Løpetid	23 år
Opptak lån	15.12.2018
Avdragsfri periode slutt	Ja
Dato nedbetalingsplan	08.06.2020
Innfrielsesdato	15.12.2043



Note 8 - Disponible midler

Endring disponible midler

Årets endring i disponible midler utgjør endring i omløpsmidler minus endring i kortsiktig gjeld.

Endring i omløpsmidler	- 13 678
Endring i kortsiktig gjeld	- 15 551
Endring disponible midler	<u>-29 229</u>

Endring disponible midler tilsvare årrets resultat fratrukket gjeld.

Disponible midler

Disponible midler 01.01.2022	166 916
Årets resultat	- 37 341
Betalte avdrag	- 23 789
Avskrivninger	31 900
Disponible midler 31.12.2022	137 687

Note 9 - Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0,-.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 658 202,-.

Note 10 - Andre driftskostnader

Forretningsfører har mottatt et honorar på kr 23 835,- i 2022

Det er kostnadsført kr 36 853,- som gjelder reparasjon og vedlikehold på bygningen i 2022.