



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 375 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT GOKSTAD GÅRD AS
Forretningsadresse: Storgata 2
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen periodisert inntekt		89 817	
Leieinntekter		741 214	767 470
Sum inntekter		831 031	767 470
Kostnader			
Varekostnad		45 000	115 083
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 000	43 477
Annen driftskostnad		1 223 911	327 341
Sum kostnader		1 303 911	485 901
Driftsresultat		-472 880	281 569
Annen rentekostnad		297 581	207 021
Sum finanskostnader		297 581	207 021
Netto finans		-297 581	-207 021
Ordinært resultat før skattekostnad		-770 461	74 548
Skattekostnad på resultat	3	-169 501	16 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		-600 960	58 148
Årsresultat	4	-600 960	58 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-600 960	58 148
Totalresultat		-600 960	58 148
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			58 148
Overført fra annen egenkapital		-600 960	
Sum overføringer og disponeringer		-600 960	58 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	245 802	76 301
Sum immaterielle eiendeler		245 802	76 301
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 662 129	6 692 129
Maskiner og anlegg			5 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	6 662 129	6 697 129
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		6 907 931	6 773 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	89 817	
Andre kortsiktige fordringer		5 170	4 880
Sum fordringer		94 987	4 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 266	313 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 266	313 495
Sum omløpsmidler		133 253	318 375
SUM EIENDELER		7 041 183	7 091 804

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	58 088	58 088
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	113 527	113 527
Sum innskutt egenkapital		171 615	171 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-430 075	170 885
Sum opptjent egenkapital		-430 075	170 885
Sum egenkapital	4	-258 460	342 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 141 220	4 686 572
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 088 595	1 985 225
Sum annen langsiktig gjeld		7 229 815	6 671 797
Sum langsiktig gjeld		7 229 815	6 671 797
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 844	47 873
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	9	39 985	29 635
Sum kortsiktig gjeld		69 829	77 508
Sum gjeld		7 299 643	6 749 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 041 183	7 091 804



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 654704

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 375 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT GOKSTAD GÅRD AS
Forretningsadresse: Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 375 433
MIDT GOKSTAD GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen periodisert inntekt		89 817	
Leieinntekter		741 214	767 470
Sum inntekter		831 031	767 470
Kostnader			
Varekostnad		45 000	115 083
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 000	43 477
Annen driftskostnad		1 223 911	327 341
Sum kostnader		1 303 911	485 901
Driftsresultat		-472 880	281 569
Annen rentekostnad		297 581	207 021
Sum finanskostnader		297 581	207 021
Netto finans		-297 581	-207 021
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-169 501	16 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		-600 960	58 148
Årsresultat	4	-600 960	58 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-600 960	58 148
Totalresultat		-600 960	58 148
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			58 148
Overført fra annen egenkapital		-600 960	
Sum overføringer og disponeringer		-600 960	58 148



Organisasjonsnr: 916 375 433
MIDT GOKSTAD GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	245 802	76 301
Sum immaterielle eiendeler		245 802	76 301

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 662 129	6 692 129
Maskiner og anlegg			5 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	6 662 129	6 697 129

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		6 907 931	6 773 430

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	89 817	
Andre kortsiktige fordringer		5 170	4 880
Sum fordringer		94 987	4 880

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 266	313 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 266	313 495

Sum omløpsmidler		133 253	318 375
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 041 183	7 091 804
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	58 088	58 088
--------------	------	--------	--------



Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	113 527	113 527
Sum innskutt egenkapital		171 615	171 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-430 075	170 885
Sum opptjent egenkapital		-430 075	170 885
Sum egenkapital	4	-258 460	342 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 141 220	4 686 572
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 088 595	1 985 225
Sum annen langsiktig gjeld		7 229 815	6 671 797
Sum langsiktig gjeld		7 229 815	6 671 797
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 844	47 873
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	9	39 985	29 635
Sum kortsiktig gjeld		69 829	77 508
Sum gjeld		7 299 643	6 749 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 041 183	7 091 804



Organisasjonsnr: 916 375 433
MIDT GOKSTAD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Midt Gokstad Gård AS 29.04.22.pdf	Elvestad, Simon Hansen	26.10.1966	05.05.2022 08:54
Midt Gokstad Gård AS 29.04.22.pdf	Johansen, Inger	17.01.1968	29.04.2022 10:32
Midt Gokstad Gård AS 29.04.22.pdf	Lea, Oddmund	03.05.1969	29.04.2022 15:16

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: C+zjw60/p9VrLbFFUyH4O2s1bSlrW7NX5yggkxSAMrs=



Årsregnskap 2021

Midt Gokstad Gård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 375 433



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: C+zjw60/p9VrLbFFUyH4O2s1bSiW7NX5yggkxSAmrs=



Resultatregnskap			
Midt Gokstad Gård AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		767 470	686 874
Sum driftsinntekter		767 470	686 874
Varekostnad		115 083	50 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 477	43 944
Annen driftskostnad		327 341	172 152
Sum driftskostnader		485 901	266 790
Driftsresultat		281 569	420 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		207 021	236 078
Resultat av finansposter		-207 021	-236 078
Ordinært resultat før skattekostnad		74 548	184 006
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 400	23 078
Ordinært resultat		58 148	160 928
Årsresultat	4	58 148	160 928
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 148	160 928
Sum overføringer		58 148	160 928

Midt Gokstad Gård AS

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: C+zjw60/p9VrLbFFUyH4O2s1bSiW7NX5yppgkxSAMrs=



Balanse			
Midt Gokstad Gård AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	76 301	92 701
Sum immaterielle eiendeler		76 301	92 701
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 692 129	6 760 606
Maskiner og anlegg		5 000	20 000
Sum varige driftsmidler	2, 5	6 697 129	6 780 606
Sum anleggsmidler		6 773 430	6 873 307
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 880	0
Sum fordringer		4 880	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 495	274 424
Sum omløpsmidler		318 375	274 424
Sum eiendeler		7 091 804	7 147 731

Midt Gokstad Gård AS

Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: C+zjw60/p9VrLbFFUyH4O2s1bSiW7NX5yppkxSAmrs=



Balanse			
Midt Gokstad Gård AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	58 088	58 088
Overkurs	4	113 527	113 527
Sum innskutt egenkapital		171 615	171 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 885	112 737
Sum opptjent egenkapital		170 885	112 737
Sum egenkapital	4	342 499	284 352
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 686 572	4 869 658
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 985 225	1 917 533
Sum annen langsiktig gjeld		6 671 797	6 787 191
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 873	12 927
Annen kortsiktig gjeld	8	29 635	63 261
Sum kortsiktig gjeld		77 508	76 188
Sum gjeld		6 749 305	6 863 379
Sum egenkapital og gjeld		7 091 804	7 147 731
29.04.2022 Styret i Midt Gokstad Gård AS			
<u>Simon Hansen Elvestad</u> styreleder	<u>LEA ODDMUND</u> styremedlem	<u>Inger Johansen</u> styremedlem	
Midt Gokstad Gård AS			Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: C+zjw60/p9VrLbFFUyH4O2s1bSiW7NX5yggkxSAMrs=



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Midt Gokstad Gård AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: C+zjw60/p9VrLbFFUyH4O2s1bSiW7NX5yppgkxSAMrs=



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 907 738	37 500	6 945 238
- Avgang i året	40 000		40 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 867 738	37 500	6 905 238
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	175 609	32 500	208 109
= Bokført verdi 31.12.21	6 692 129	5 000	6 697 129
Årets ordinære avskrivninger	28 477	15 000	43 477
Økonomisk levetid	25 år	2 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	16 400	23 078
Skattekostnad ordinært resultat	16 400	23 078
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	74 548	184 006
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 021	14 344
Anvendelse av fremførbart underskudd	-90 568	-198 349
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-9 955	6 066	16 021
Sum	-9 955	6 066	16 021
Akkumulert fremførbart underskudd	-336 866	-427 434	-90 568
Grunnlag for utsatt skattefordel	-346 821	-421 368	-74 548
Utsatt skattefordel (22 %)	-76 301	-92 701	-16 401



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: C+zjw60/p9VrLbFFUyH4O2s1bSiW7NX5yppkxSAMrs=



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	58 088	113 527	0	112 737	284 352
Årets resultat				58 148	58 148
Pr 31.12.2021	58 088	113 527	0	170 885	342 499

Note 5 Gjeld sikret ved pant

	31.12.2021	31.12.2020
Langsiktig gjeld sikret ved pant		
Pantegjeld	-4 686 572	-4 869 658
Sum	-4 686 572	-4 869 658
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Eiendommer og anlegg	6 692 129	6 760 606
Maskiner og anlegg	5 000	20 000
Sum	6 697 129	6 780 606

Note 6 Gjeld til aksjonær

	2021	2020
Langsiktig gjeld		
Lån Skåren Invest AS	-662 368	-639 763
Spilder Holding AS	-662 381	-639 776
Oddmund Lea	-660 476	-637 994
Sum	-1 985 225	-1 917 533

Lånene fra aksjonærene er renteberegnet.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: C+zjw60/p9VrLbFFUyH4O2s1bSiW7NX5yppgkxSAmrs=



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Midt Gokstad Gård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	58,1	58 088
Sum	1 000		58 088

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKÅREN INVEST AS	334	33,4	33,4
LEA ODDMUND	333	33,3	33,3
SPILDER HOLDING AS	333	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
LEA ODDMUND	styremedlem	333
Totalt antall aksjer		333

Note 8 Kortsiktige fordringer og gjeld

Annen kortsiktig gjeld	2021	2020
Forskuddsbetalte inntekter/påløpte kostnader	-29 635	-63 261
Sum	-29 635	-63 261



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: C+zjw60/p9VrLbFFUyH4O2s1bSiW7NX5yppkxSAmrs=