



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 836 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURULY GEILO AS  
Forretningsadresse: Stølsvegen 40  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Bondø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		12 000	32 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	78 644	37 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 644</b>	<b>37 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 644</b>	<b>-5 231</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>142</b>
Annen rentekostnad		568 356	146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>568 356</b>	<b>146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-568 349</b>	<b>-4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-634 992</b>	<b>-5 235</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-634 992</b>	<b>-5 235</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-634 992</b>	<b>-5 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-634 992	-5 224
Annen egenkapital			-11
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-634 992</b>	<b>-5 235</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		17 285 980	8 013 493
Sum varer		17 285 980	8 013 493
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 500 000	
Sum fordringer		2 500 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	88 773	21 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 773	21 543
Sum omløpsmidler		19 874 753	8 035 036
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 874 753</b>	<b>8 035 036</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	8	430	430
Sum innskutt egenkapital		500 430	500 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	640 216	5 224
Sum opptjent egenkapital		-640 216	-5 224



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-139 786</b>	<b>495 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	19 749 383	7 232 456
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 749 383</b>	<b>7 232 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 749 383</b>	<b>7 232 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265 156	307 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>265 156</b>	<b>307 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 014 539</b>	<b>7 539 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 874 753</b>	<b>8 035 036</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 862360

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 836 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURULY GEILO AS  
Forretningsadresse: Vesleslåtvegen 19  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Bondø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 921 836 570  
FURULY GEILO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		12 000	32 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	78 644	37 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 644</b>	<b>37 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 644</b>	<b>-5 231</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>142</b>
Annen rentekostnad		568 356	146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>568 356</b>	<b>146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-568 349</b>	<b>-4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-634 992</b>	<b>-5 235</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-634 992</b>	<b>-5 235</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-634 992</b>	<b>-5 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-634 992	-5 224
Annen egenkapital			-11
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-634 992</b>	<b>-5 235</b>



Organisasjonsnr: 921 836 570  
FURULY GEILO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		17 285 980	8 013 493
Sum varer		17 285 980	8 013 493
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 500 000	
Sum fordringer		2 500 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	88 773	21 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 773	21 543
Sum omløpsmidler		19 874 753	8 035 036
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 874 753</b>	<b>8 035 036</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	8	430	430
Sum innskutt egenkapital		500 430	500 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	640 216	5 224
Sum opptjent egenkapital		-640 216	-5 224
Sum egenkapital	8	-139 786	495 206
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	19 749 383	7 232 456
Sum annen langsiktig gjeld		19 749 383	7 232 456



Sum langsiktig gjeld	19 749 383	7 232 456
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	265 156	307 374
Sum kortsiktig gjeld	265 156	307 374
Sum gjeld	20 014 539	7 539 830
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 874 753</b>	<b>8 035 036</b>



Organisasjonsnr: 921 836 570  
FURULY GEILO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dalseide & Fløysand Eiendom AS	300.00	60.00%	Ordinære aksjer
JK Invest AS	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
Vamada Invest AS	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



3

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000.00	6125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000.00	6125.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Selskapet har ingen ansatte.

## Note

10

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**Furuly Geilo AS  
3580 GEILO**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2020**  
**Furuly Geilo AS**

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		12 000	32 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>32 000</b>
Annen driftskostnad	3	(78 644)	(37 231)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(78 644)</b>	<b>(37 231)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(66 644)</b>	<b>(5 231)</b>
Annen renteinntekt		7	142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>142</b>
Annen rentekostnad		(568 356)	(146)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(568 356)</b>	<b>(146)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(568 349)</b>	<b>(4)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(634 992)</b>	<b>(5 235)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(634 992)</b>	<b>(5 235)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(634 992)</b>	<b>(5 235)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(634 992)	(5 224)
Annen egenkapital		0	(11)
<b>Sum</b>		<b>(634 992)</b>	<b>(5 235)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**Furuly Geilo AS**


	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		17 285 980	8 013 493
<b>Sum varer</b>		<b>17 285 980</b>	<b>8 013 493</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 500 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	88 773	21 543
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>88 773</b>	<b>21 543</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 874 753</b>	<b>8 035 036</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 874 753</b>	<b>8 035 036</b>



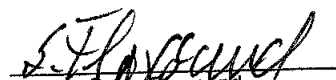
**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**Furuly Geilo AS**


	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	8	430	430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 430</b>	<b>500 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(640 216)	(5 224)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(640 216)</b>	<b>(5 224)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>(139 786)</b>	<b>495 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	19 749 383	7 232 456
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 749 383</b>	<b>7 232 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 749 383</b>	<b>7 232 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265 156	307 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>265 156</b>	<b>307 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 014 539</b>	<b>7 539 830</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 874 753</b>	<b>8 035 036</b>

Geilo, 10/6 2021

  
Dag Magne Vedvik  
Styrets leder

  
Arne Inge Dalseide  
Styremedlem

  
Svein Fløysand  
Styremedlem

  
Johnny Kaupang  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2020 Furuly Geilo AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Salgsinntekter av prosjekt skjer i hht salg og fremdrift. Løpende avregning med fortjeneste.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Består av prosjekter i arbeid med løpende fortjeneste.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Mer om obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	1 000	6 125
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>1 000</b>	<b>6 125</b>

## Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(634 992)	(5 235)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	218 131	(218 131)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(416 861)</b>	<b>(223 366)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	218 131	0	218 131
Skattemessig fremførbart underskudd	(228 925)	(645 786)	416 861
Netto forskjeller	(10 794)	(645 786)	634 992
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 794	645 786	(634 992)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 142 073

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Dalseide & Fløysand Eiendom AS	300	60,00%	Ordinære aksjer
JK Invest AS	100	20,00%	Ordinære aksjer
Vamada Invest AS	100	20,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	430	(5 224)	495 206
Årets resultat			(634 992)	(634 992)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>500 000</b>	<b>430</b>	<b>(640 216)</b>	<b>(139 786)</b>

Aksjekapitalen er tapt, men selskapet har betydelige merverdier i form av tomter som utvikles til boliger. I tillegg har selskapet ett hus som er renoverert til 2 leiligheter og begge leilighetene er solgt i 2021.

## Note 9 - Langsiktig konserngjeld

	2020	2019
Dalseide & Fløysand Eiendom AS	(18 211 883)	(7 232 456)
Dalseide & Fløysand AS	(1 537 500)	0
Sum	(19 749 383)	(7 232 456)

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Til generalforsamlingen i Furuly Geilo AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Furuly Geilo AS som viser et underskudd på NOK 634 992. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav***Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 10.06.2021  
Collegium Revisjon AS

  
Anne Mette Lyssand  
statsautorisert revisor



## Noter 2020 Furuly Geilo AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Salgsinntekter av prosjekt skjer i hht salg og fremdrift. Løpende avregning med fortjeneste.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Består av prosjekter i arbeid med løpende fortjeneste.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	1 000	6 125
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>1 000</b>	<b>6 125</b>

## Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(634 992)	(5 235)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	218 131	(218 131)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(416 861)</b>	<b>(223 366)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	218 131	0	218 131
Skattemessig fremførbart underskudd	(228 925)	(645 786)	416 861
Netto forskjeller	(10 794)	(645 786)	634 992
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 794	645 786	(634 992)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 142 073

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Dalseide & Fløysand Eiendom AS	300	60,00%	Ordinære aksjer
JK Invest AS	100	20,00%	Ordinære aksjer
Varnada Invest AS	100	20,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 8 - Egenkapital

Aksjekapitalen er tapt, men selskapet har betydelige merverdier i form av tomter som utvikles til boliger. I tillegg har selskapet ett hus som er renovert til 2 leiligheter og begge leilighetene er solgt i 2021.

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	500 000	430	(5 224)	495 206
Årets resultat			(634 992)	(634 992)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>500 000</b>	<b>430</b>	<b>(640 216)</b>	<b>(139 786)</b>

## Note 9 - Langsiktig konserngjeld

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Dalseide & Fløysand Eiendom AS	(18 211 883)	(7 232 456)
Dalseide & Fløysand AS	(1 537 500)	0
Sum	(19 749 383)	(7 232 456)

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.