



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 461 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Bjarte Bergsagel
Hanaveien 16A
4327 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Bergsagel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		183 548	0
Sum inntekter		183 548	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 502	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	17 075	0
Annen driftskostnad		91 615	8 225
Sum kostnader		110 192	8 225
Driftsresultat		73 356	-8 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 777	99
Annen finansinntekt		92	0
Sum finansinntekter		7 869	99
Annen rentekostnad		126 914	0
Annen finanskostnad		39 628	0
Sum finanskostnader		166 542	0
Netto finans		-158 673	99
Resultat før skattekostnad		-85 317	-8 126
Årsresultat		-85 317	-8 126
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-85 318	-8 126
Sum overføringer og disponeringer		-85 318	-8 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 100 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	125 965	0
Sum varige driftsmidler		6 225 965	0
Sum anleggsmidler		6 225 965	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 592	351 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 592	351 874
Sum omløpsmidler		220 592	351 874
SUM EIENDELER		6 446 557	351 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		2 940 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		2 940 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		93 444	8 126
Sum opptjent egenkapital		-93 444	-8 126
Sum egenkapital		2 846 556	111 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	240 000
Sum kortsiktig gjeld		0	240 000
Sum gjeld		3 600 000	240 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 446 556	351 874
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356572

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 461 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Bjarte Bergsagel
Hanaveien 16A
4327 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Bergsagel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 932 461 943
HAAK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		183 548	0
Sum inntekter		183 548	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 502	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	17 075	0
Annen driftskostnad		91 615	8 225
Sum kostnader		110 192	8 225
Driftsresultat		73 356	-8 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 777	99
Annen finansinntekt		92	0
Sum finansinntekter		7 869	99
Annen rentekostnad		126 914	0
Annen finanskostnad		39 628	0
Sum finanskostnader		166 542	0
Netto finans		-158 673	99
Resultat før skattekostnad		-85 317	-8 126
Årsresultat		-85 317	-8 126
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-85 318	-8 126
Sum overføringer og disponeringer		-85 318	-8 126



Organisasjonsnr: 932 461 943
HAAK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 100 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	125 965	0
Sum varige driftsmidler		6 225 965	0

Sum anleggsmidler		6 225 965	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		220 592	351 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 592	351 874

Sum omløpsmidler		220 592	351 874
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 446 557	351 874
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		2 940 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		2 940 000	120 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		93 444	8 126
Sum opptjent egenkapital		-93 444	-8 126

Sum egenkapital		2 846 556	111 874
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	0



Sum langsiktig gjeld	3 600 000	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	240 000
Sum kortsiktig gjeld	0	240 000
Sum gjeld	3 600 000	240 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 446 556	351 874
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 932 461 943
HAAK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

