



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 344 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTG 85 AS
Forretningsadresse: Klostergata 85
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 075 613	391 660
Sum inntekter		1 075 613	391 660
Kostnader			
Varekostnad		8 743	383 334
Lønnskostnad			151
Avskrivning	9	26 575	10 143
Annen driftskostnad	1,6	220 476	91 103
Sum kostnader		255 794	484 731
Driftsresultat		819 819	-93 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245	62
Sum finansinntekter		245	62
Annen rentekostnad		469 824	209 743
Sum finanskostnader		469 824	209 743
Netto finans		-469 579	-209 681
Ordinært resultat før skattekostnad		350 240	-302 752
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 448	
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 792	-302 752
Årsresultat		339 792	-302 752
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-339 792	302 752
Sum overføringer og disponeringer		-339 792	302 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,9	16 280 881	16 087 241
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	9	118 472	40 570
Sum varige driftsmidler		16 399 353	16 127 811
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4		144 920
Sum finansielle anleggsmidler			144 920
Sum anleggsmidler		16 399 353	16 272 731
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			8 880
Sum fordringer			8 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	353 259	325 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 259	325 349
Sum omløpsmidler		353 259	334 229
SUM EIENDELER		16 752 612	16 606 960

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	37 040	-302 752
Sum opptjent egenkapital		37 040	-302 752
Sum egenkapital		67 040	-272 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 678	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 678	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	13 151 025	13 414 645
Øvrig langsiktig gjeld		2 898 285	2 898 285
Sum annen langsiktig gjeld		16 049 310	16 312 930
Sum langsiktig gjeld		16 051 988	16 312 930
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	7 770	
Annen kortsiktig gjeld		625 814	566 782
Sum kortsiktig gjeld		633 584	566 782
Sum gjeld		16 685 572	16 879 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 752 612	16 606 960



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 875695

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 344 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTG 85 AS
Forretningsadresse: Klostergata 85
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 344 958
KTG 85 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 075 613	391 660
Sum inntekter		1 075 613	391 660
Kostnader			
Varekostnad		8 743	383 334
Lønnskostnad			151
Avskrivning	9	26 575	10 143
Annen driftskostnad	1,6	220 476	91 103
Sum kostnader		255 794	484 731
Driftsresultat		819 819	-93 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245	62
Sum finansinntekter		245	62
Annen rentekostnad		469 824	209 743
Sum finanskostnader		469 824	209 743
Netto finans		-469 579	-209 681
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 448	
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 792	-302 752
Årsresultat		339 792	-302 752
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-339 792	302 752
Sum overføringer og disponeringer		-339 792	302 752



Organisasjonsnr: 925 344 958
KTG 85 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 7,9 16 280 881 16 087 241

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner 9 118 472 40 570

Sum varige driftsmidler 16 399 353 16 127 811

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

4 144 920

Sum finansielle

anleggsmidler 144 920

Sum anleggsmidler

16 399 353 16 272 731

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

8 880

Sum fordringer

8 880

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 3 353 259 325 349

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 353 259 325 349

Sum omløpsmidler

353 259 334 229

SUM EIENDELER

16 752 612 16 606 960

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2,8 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 37 040 -302 752

Sum opptjent egenkapital

37 040 -302 752



Sum egenkapital		67 040	-272 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 678	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 678	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	13 151 025	13 414 645
Øvrig langsiktig gjeld		2 898 285	2 898 285
Sum annen langsiktig gjeld		16 049 310	16 312 930
Sum langsiktig gjeld		16 051 988	16 312 930
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	7 770	
Annen kortsiktig gjeld		625 814	566 782
Sum kortsiktig gjeld		633 584	566 782
Sum gjeld		16 685 572	16 879 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 752 612	16 606 960



Organisasjonsnr: 925 344 958
KTG 85 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Yolot AS	1000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		151.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		151.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KTG 85 AS
Foretaksnr.: 925344958

NOTER TIL REGNSKAPET PR 311221

Note 0. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Det var ingen ansatte i 2021

slik at det ikke er utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Lønnskostnader i regnskapet:

Lønn:	0
Folketrygdavgift:	0
Andre ytelser	0
<u>Sum lønnskostnader i resultatregnskapet</u>	<u>0</u>

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor er fravalgt.

Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere, styresammensetning.

Selskapets aksjekapital er kr 30.000,- fordelt på 1000 aksjer á kr 30,-.

Aksjene eies av:

Yolot AS	1000 aksjer
Torgeir Dahl, styreleder	

Iflg. Vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Note 3. Betalingsmidler

Av betalingsmidlene er kr.0,- bundne for skattetrekk., da selskapet ikke har slikt ansvar.

Note 4. Fordringer.

Fordringene er vurdert til pålydende.

Note 5. Skatter

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt for perioden:

Resultat før skattekostnad	350 240
Endring i midlertidige forskjeller	0
Andre ikke fradragber. Kostnader	0
Fremførbart underskudd	-314 923
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>35 317</u>
<u>Betalbar skatt (22%)</u>	<u>7 770</u>



Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/utsatt skatte fordel:

Midlertidige Forskjeller	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	12 171	12 171	0
Fremførbart underskudd	0	-314 923	314 923
Netto positive forskjeller	12 171	0	12 171
Netto negative forskjeller	0	-314 923	314 923
Sum grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	12 171	-314 923	327 094 Endring
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	2 678	-69 283	71 961

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt, ikke utlignet	7 770
Endring i utsatt skatt/skattefordel	2 678
Sum skattekostnad	10 448

Note 6. Leiekostnader

Selskapet har ikke betalt husleie i perioden.

Note 7. Pantestillelser

Av selskapets bokførte gjeld er kr : 13 151 025 sikret ved pant i fast eiendom.

Bokført verdi av eiendom stillet som pant: 16 280 881

Note 8.EK og resultat

	Aksjekap.	Annen ek	Sum
Egenkapital 01.01.21	30 000	-302 752	-272 752
Periodens overskudd		339 792	339 792
Egenkapital pr.31.12.21	30 000	37 040	67 040

Note 9. Spesifikasjon av anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01 01 21	16 087 241	50 713	16 137 954
Tilgang	193 640	104 477	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31 12 21	16 280 881	155 190	16 137 954
periodens ordinære avskrivninger	0	-26 575	
Akkumulerte avskrivninger	0	-36 718	
Bokført verdi pr 31.12.21	16 280 881	118 472	16 399 353