



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 223 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNSTADVEIEN AS  
Forretningsadresse: Ringveien 26  
3072 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulsbøl Regnskap  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			25 088 310
<b>Sum inntekter</b>			<b>25 088 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 200	30 678 689
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	60 537	64 910
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 737</b>	<b>30 743 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 737</b>	<b>-5 655 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		742	35
Annen finansinntekt		39	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>781</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad			183 734
Annen finanskostnad		1 402	53 437
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 402</b>	<b>237 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-621</b>	<b>-237 109</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-72 358	-5 892 398



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-72 358	-5 892 398



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>9 929 399</b>	<b>5 264 245</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	150 121	203 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 121</b>	<b>203 884</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		849 309	20 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>849 309</b>	<b>20 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 928 829</b>	<b>5 488 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 928 829</b>	<b>5 488 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-10 070	-10 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 930</b>	<b>19 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		6 070 870	5 998 512
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 070 870</b>	<b>-5 998 512</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-6 050 940</b>	<b>-5 978 582</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	3	550 000	550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 782 780	
Leverandørgjeld		1 156 222	1 473 458
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	10 990 767	9 443 255
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 429 770</b>	<b>10 916 713</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 979 770</b>	<b>11 466 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 928 829</b>	<b>5 488 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 349327

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 223 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNSTADVEIEN AS  
Forretningsadresse: Ringveien 26  
3072 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulsbøl Regnskap  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 223 084  
BJØRNSTADVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			25 088 310
<b>Sum inntekter</b>			<b>25 088 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 200	30 678 689
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	60 537	64 910
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 737</b>	<b>30 743 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 737</b>	<b>-5 655 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		742	35
Annen finansinntekt		39	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>781</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad			183 734
Annen finanskostnad		1 402	53 437
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 402</b>	<b>237 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-621</b>	<b>-237 109</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-72 358	-5 892 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>



Organisasjonsnr: 917 223 084  
BJØRNSTADVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	9 929 399	5 264 245
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	150 121	203 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 121</b>	<b>203 884</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		849 309	20 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>849 309</b>	<b>20 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 928 829</b>	<b>5 488 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 928 829</b>	<b>5 488 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-10 070	-10 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 930</b>	<b>19 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		6 070 870	5 998 512
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 070 870</b>	<b>-5 998 512</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-6 050 940</b>	<b>-5 978 582</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	3	550 000	550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 782 780	
Leverandørgjeld		1 156 222	1 473 458
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	10 990 767	9 443 255
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 429 770</b>	<b>10 916 713</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 979 770</b>	<b>11 466 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 928 829</b>	<b>5 488 130</b>



Organisasjonsnr: 917 223 084  
BJØRNSTADVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BJØRNDALÅSEN UTVIKLING AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**Bjørnstadveien AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

---

Vi har revidert årsregnskapet til Bjørnstadveien AS som viser et underskudd på kr 72 358. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. mai 2021  
PKF REVISJON AS

  
Barbro Hanekamhaug  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020

## Bjørnstadveien AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 917 223 084**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Bjørnstadveien AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		0	25 088 310
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>25 088 310</b>
Varekostnad		11 200	30 678 689
Annen driftskostnad	1	60 537	64 910
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>71 737</b>	<b>30 743 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 737</b>	<b>-5 655 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		742	35
Annen finansinntekt		39	26
Annen rentekostnad		0	183 734
Annen finanskostnad		1 402	53 437
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-621</b>	<b>-237 109</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 358	-5 892 398
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		72 358	5 892 398
<b>Sum overføringer</b>		<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>

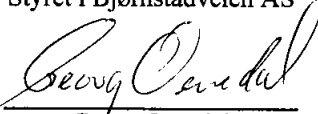


<b>Balanse</b>			
<b>Bjørnstadveien AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	9 929 399	5 264 245
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	150 121	203 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 121</b>	<b>203 884</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		849 309	20 001
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 928 829</b>	<b>5 488 130</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 928 829</b>	<b>5 488 130</b>
<b>Bjørnstadveien AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Bjørnstadveien AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 070	-10 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 930</b>	<b>19 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-6 070 870	-5 998 512
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 070 870</b>	<b>-5 998 512</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-6 050 940</b>	<b>-5 978 582</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	550 000	550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 782 780	0
Leverandørgjeld		1 156 222	1 473 458
Konserngjeld	4	10 990 767	9 443 255
Annen kortsiktig gjeld		500 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 429 770</b>	<b>10 916 713</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 979 770</b>	<b>11 466 713</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 928 829</b>	<b>5 488 130</b>

Sande i Vestfold, 26.05.2021  
Styret i Bjørnstadveien AS

  
Georg Orvedal  
Styrets leder / daglig leder

**Bjørnstadveien AS** **Side 4**



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Tomter avskrives ikke. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Anlegg under utførelse regnskapsføres etter fullført kontrakts metode. Påløpet kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som omløpsmiddel (varer i arbeid).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Revisor

Godtgjørelse til PKF Revisjon AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2020 kr 28.750 inkl.mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 0.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-72 358	-5 892 398
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-72 358</b>	<b>-5 892 398</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 080 941	-6 008 583	72 358
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 080 941	6 008 583	-72 358
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 337 807</b>	<b>-1 321 888</b>	<b>15 919</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Varer

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomtekostnader	675 000	675 000
Offentlige gebyrer	658 684	77 664
Tjenester fra underleverandører	2 298 951	2 060 330
Arbeider råtomt	1 498 919	1 498 919
Byggekostnader	4 491 198	895 126
Finansieringskostnader	306 646	57 206
<b>Sum</b>	<b>9 929 398</b>	<b>5 264 245</b>

Av tomtekostnader inngår kr 550.000 i kortsiktig gjeld som utsatt oppgjør tomt.



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern/ nærstående m.v.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Georg Orvedal	0	0	121	3 884
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>121</b>	<b>3 884</b>

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Bjørndalåsen	10 818 255	9 443 255	0	0
Utvikling AS (mor)				
Aktiv Energi AS	172 513	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>10 990 768</b>	<b>9 443 255</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Bjørnstadveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRNDALÅSEN UTVIKLING AS	30	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	-10 070	-5 998 512	-5 978 582
Årets resultat			-72 358	-72 358
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 070</b>	<b>-6 070 870</b>	<b>-6 050 940</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre fortsatt drift. Bygging av fase 2 er i gangsett i 2020. Salg av prosjektet har gått som forventet og resultatet ser ut til å bli positivt.

Bjørnstadveien AS har gjeld til morselskapet. Gjelden vil ikke bli innkrevd før situasjonen er vesentlig bedret.

Driften av Bjørnstadveien AS synes således ikke å medføre vesentlig risiko for tap for kreditorene.



**Note 8 Fordringer og gjeld**

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 3 782 780. Lånet har en ramme på kr 15 000 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 9 929 399. I tillegg har morselskapets aksjonærer stilt selvskyldnerkausjon på kr 1 500 000 hver.