



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 922 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANSEN HOLDINGS AS  
Forretningsadresse: Ramstadløkka 3  
1850 MYSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 031 412	1 024 436
Annen driftsinntekt		68 904	188 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 100 316</b>	<b>1 213 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	369 981	358 236
Annen driftskostnad		125 818	81 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>495 799</b>	<b>439 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>604 517</b>	<b>773 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra datterselskap		925 000	925 000
Annen renteinntekt		431	43 491
Annen finansinntekt		5 541	5 641
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>930 972</b>	<b>974 132</b>
Annen rentekostnad		184 498	252 655
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 498</b>	<b>252 655</b>
<b>Netto finans</b>		<b>746 474</b>	<b>721 477</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 350 992</b>	<b>1 495 303</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		105 928	125 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 245 064</b>	<b>1 369 836</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 245 064</b>	<b>1 369 836</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 988 005	5 279 680
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	1 217 474	1 051 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 205 479</b>	<b>6 331 556</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	3 690 533	1 866 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 690 533</b>	<b>1 866 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 896 012</b>	<b>8 197 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		489 769	1 989 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>489 769</b>	<b>1 989 769</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		591 370	342 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>591 370</b>	<b>342 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 081 138</b>	<b>2 331 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 977 150</b>	<b>10 529 482</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (250 aksjer a kr.4000,00)	3, 4	1 000 000	1 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	4	-200 000	-200 000
Overkurs	4		2 150 000
Annen innskutt egenkapital		-200 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>2 950 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 268 328	1 673 264
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 268 328</b>	<b>1 673 264</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 868 328</b>	<b>4 623 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		394 660	398 851
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>394 660</b>	<b>398 851</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 919 284	4 319 466
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 919 284</b>	<b>4 319 466</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 313 944</b>	<b>4 718 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 708	47 063
Betalbar skatt			93 155
Skyldige offentlige avgifter		32 424	16 581
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 730 746	31 102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 794 878</b>	<b>1 187 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 108 822</b>	<b>5 906 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 977 150</b>	<b>10 529 482</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 351040

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 922 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSTADLØKKA 3 AS  
Forretningsadresse: Ramstadløkka 3  
1850 MYSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 922 262  
RAMSTADLØKKA 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 031 412	1 024 436
Annen driftsinntekt		68 904	188 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 100 316</b>	<b>1 213 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	369 981	358 236
Annen driftskostnad		125 818	81 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>495 799</b>	<b>439 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>604 517</b>	<b>773 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra datterselskap		925 000	925 000
Annen renteinntekt		431	43 491
Annen finansinntekt		5 541	5 641
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>930 972</b>	<b>974 132</b>
Annen rentekostnad		184 498	252 655
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 498</b>	<b>252 655</b>
<b>Netto finans</b>		<b>746 474</b>	<b>721 477</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		105 928	125 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 245 064</b>	<b>1 369 836</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 245 064</b>	<b>1 369 836</b>



Organisasjonsnr: 968 922 262  
RAMSTADLØKKA 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 988 005	5 279 680
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	1 217 474	1 051 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 205 479</b>	<b>6 331 556</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	3 690 533	1 866 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 690 533</b>	<b>1 866 025</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 896 012</b>	<b>8 197 581</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer		489 769	1 989 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>489 769</b>	<b>1 989 769</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		591 370	342 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>591 370</b>	<b>342 132</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 081 138</b>	<b>2 331 901</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 977 150</b>	<b>10 529 482</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (250 aksjer a kr.4000,00)	3, 4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4	-200 000	-200 000
Overkurs	4		2 150 000
Annen innskutt egenkapital		-200 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>2 950 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 268 328	1 673 264
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 268 328</b>	<b>1 673 264</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 868 328</b>	<b>4 623 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		394 660	398 851
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>394 660</b>	<b>398 851</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 919 284	4 319 466
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 919 284</b>	<b>4 319 466</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 313 944</b>	<b>4 718 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 708	47 063
Betalbar skatt			93 155
Skyldige offentlige avgifter		32 424	16 581
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 730 746	31 102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 794 878</b>	<b>1 187 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 108 822</b>	<b>5 906 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 977 150</b>	<b>10 529 482</b>



Organisasjonsnr: 968 922 262  
RAMSTADLØKKA 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

6

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp





Til generalforsamlingen i Ramstadløkka 3 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Ramstadløkka 3 AS' årsregnskap. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Smaalenene  
revisjon AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

*digitalt signert*

Håvard W. Løken  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 285HB-168PT-P88VA-T282A-5FSTZ-MMZU



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Håvard Waage Løken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-399519

IP: 81.0.xxx.xxx

2022-03-22 21:03:00 UTC



Penneo Dokumentnr: 285HB-J68PT-P88VA-T282A-5FSTZ-MMZU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter 2021

### Ramstadløkka 3 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	522 500	7 292 278	3 449 295	11 264 073
Tilgang i året	0	0	740 000	740 000
Avgang i året	0	0	(496 096)	(496 096)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>522 500</b>	<b>7 292 278</b>	<b>3 693 199</b>	<b>11 507 977</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 535 098)	(2 397 420)	(4 932 518)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 826 773)	(2 475 726)	(5 302 499)



<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>522 500</b>	<b>4 465 505</b>	<b>1 217 473</b>	<b>6 205 478</b>
Årets avskrivninger		291 675	78 306	369 981
Økonomisk levetid		40 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan</b>		<b>lineær</b>	<b>lineær</b>	

## Note 2 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Rollover AS	Mysen	92,5%	9 886 575	4 857 804
Ramstadløkka 6 AS	Mysen	100%	1 844 437	19 929

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 400,00	280 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>280 000</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jarle Hansen	100	50,00%	Ordinære aksjer
Heidi Thue	100	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Ikke reg. kap.neds ettelse	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	(200 000)		2 150 000	1 673 264	4 623 264
Tilleggsutbytte					(1 000 000)	(1 000 000)
Ikke reg. kap.nedsettelse			(200 000)			(200 000)
Tilleggsutbytte - foreslått				(2 150 000)	(650 000)	(2 800 000)
Årets resultat					1 245 064	1 245 064
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>(200 000)</b>	<b>(200 000)</b>	<b>0</b>	<b>1 268 327</b>	<b>1 868 328</b>

## Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 919 284	4 319 466
<b>Sum</b>	<b>3 919 284</b>	<b>4 319 466</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 878 685	5 143 030
<b>Sum</b>	<b>4 878 685</b>	<b>5 143 030</b>

Av langsiktig gjeld på kr 3 919 284 forfaller kr 2 984 180 om mer enn 5 år.

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.