



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 052 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYDALEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Wiik Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	
Sum finansinntekter		25	
Netto finans		25	
Ordinært resultat før skattekostnad		25	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		25	0
Årsresultat	6	25	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25	
Totalresultat		25	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		25	
Sum overføringer og disponeringer		25	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	33 455	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 455	
Sum omløpsmidler		33 455	0
SUM EIENDELER		33 455	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		3 430	
Sum innskutt egenkapital		33 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25	
Sum opptjent egenkapital		25	
Sum egenkapital	6	33 455	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 455	0



Årsregnskap 2016 Arctic Prosjekt 70 AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 052 232



Arctic Prosjekt 70 AS

STYRETS ÅRSBERETNING 2016

Virksomhetens art

Selskapets formål er investering i eiendom, aksjer og andre eierandeler, samt all annen virksomhet som hermed står i forbindelse.

Selskapet ble stiftet 20.10.2016 og har kontor i Oslo.

Utvikling og resultat

Selskapet har ikke hatt aktivitet siden det ble etablert.

Årsresultatet var på kr 25 i 2016.

Det er styrets oppfatning at selskapet har en tilfredsstillende finansiell stilling.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede.

Andre forhold

Selskapet har ingen ansatte og for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsprosjekter.

Selskapets virksomhet er av en slik karakter at den ikke forurensrer det ytre miljø. Selskapet søker likevel å være seg sitt samfunnsansvar bevisst og ønsker å velge miljøriktige alternativer der dette er mulig og tilgjengelig.

Oslo, 14.03.2017

I styret for Arctic Prosjekt 70 AS

Kristian Nordtømme
styreleder

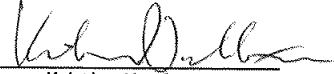


Resultatregnskap		
Arctic Prosjekt 70 AS		
	Note	20.10-31.12.2016
Driftsinntekter og driftskostnader		
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		25
Resultat av finansposter		<u>25</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		25
Ordinært resultat		<u>25</u>
Årsresultat	6	<u><u>25</u></u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		25
Sum overføringer		<u>25</u>



Balanse		
Arctic Prosjekt 70 AS		
Eiendeler	Note	20.10-31.12.2016
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	33 455
Sum omløpsmidler		<u>33 455</u>
Sum eiendeler		<u>33 455</u>
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	30 000
Overkurs		3 430
Sum innskutt egenkapital		<u>33 430</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		25
Sum opptjent egenkapital		<u>25</u>
Sum egenkapital	6	<u>33 455</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 455</u>

14.03.2017
Styret i Arctic Prosjekt 70 AS


Kristian Nordtømme
styreleder

Arctic Prosjekt 70 AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2016.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016.

Selskapet er etter lov om obligatorisk tjenestepensjon ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning.

Det er ikke innvilget lån eller stilt sikkerhet til styremedlemmer, aksjeeier eller andre nærstående personer i 2016.

Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler pr 31.12.2016.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	25
Permanente forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 545
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-5 545
Utsatt skattefordel (24 % / 25 %)	-1 331

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Arctic Prosjekt 70 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Arctic Securities AS	3 000	100,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Kapitalinnskudd 20.10.16	30 000	3 430		33 430
Årets resultat			25	25
Pr 31.12.2016	30 000	3 430	25	33 455