



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 810 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNMØRE EIENDOM TAKST AS
Forretningsadresse: v/ Frode Mauren
Trollhaugane 18
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Mauren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 335 958	4 223 716
Sum inntekter		4 335 958	4 223 716
Kostnader			
Varekostnad		222 280	153 000
Lønnskostnad	1	3 406 325	3 079 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000	21 000
Annen driftskostnad		669 350	616 219
Sum kostnader		4 318 955	3 869 614
Driftsresultat		17 003	354 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 082	
Sum finansinntekter		4 082	
Annen rentekostnad		594	
Sum finanskostnader		594	
Netto finans		3 488	
Ordinært resultat før skattekostnad		20 491	354 103
Skattekostnad på resultat	3	4 639	79 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 852	275 056
Årsresultat	4	15 852	275 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 852	275 056
Totalresultat		15 852	275 056
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			59 409
Avsatt til annen egenkapital		15 852	215 647



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		15 852	275 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 437	26 404
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		22 437	26 404
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 000	63 000
Sum varige driftsmidler		42 000	63 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		18 000	18 000
Andre langsiktige fordringer		93 000	
Sum finansielle anleggsmidler		111 000	18 000
Sum anleggsmidler		175 437	107 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		74 666	35 210
Sum fordringer		74 666	35 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		817 177	859 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		817 177	859 895
Sum omløpsmidler		891 843	895 105
SUM EIENDELER		1 067 280	1 002 509

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		231 499	215 647
Sum opptjent egenkapital		231 499	215 647
Sum egenkapital	4	261 499	245 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 293	30 282
Betalbar skatt	3	672	49 466
Skyldig offentlige avgifter		420 117	351 344
Annen kortsiktig gjeld		366 698	325 770
Sum kortsiktig gjeld		805 781	756 862
Sum gjeld		805 781	756 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 067 280	1 002 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369118

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 810 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNMØRE EIENDOM TAKST AS
Forretningsadresse: v/ Frode Mauren
Trollhaugane 18
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Mauren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 911 810 239
SUNNMØRE EIENDOM TAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 335 958	4 223 716
Sum inntekter		4 335 958	4 223 716
Kostnader			
Varekostnad		222 280	153 000
Lønnskostnad	1	3 406 325	3 079 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000	21 000
Annen driftskostnad		669 350	616 219
Sum kostnader		4 318 955	3 869 614
Driftsresultat		17 003	354 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 082	
Sum finansinntekter		4 082	
Annen rentekostnad		594	
Sum finanskostnader		594	
Netto finans		3 488	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	4 639	79 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 852	275 056
Årsresultat	4	15 852	275 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 852	275 056
Totalresultat		15 852	275 056
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			59 409
Avsatt til annen egenkapital		15 852	215 647
Sum overføringer og disponeringer		15 852	275 056



Organisasjonsnr: 911 810 239
SUNNMØRE EIENDOM TAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 437	26 404
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		22 437	26 404
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	42 000	63 000
Sum varige driftsmidler		42 000	63 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		18 000	18 000
Andre langsiktige fordringer		93 000	
Sum finansielle anleggsmidler		111 000	18 000
Sum anleggsmidler		175 437	107 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		74 666	35 210
Sum fordringer		74 666	35 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		817 177	859 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		817 177	859 895
Sum omløpsmidler		891 843	895 105
SUM EIENDELER		1 067 280	1 002 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		231 499	215 647
Sum opptjent egenkapital		231 499	215 647
Sum egenkapital	4	261 499	245 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 293	30 282
Betalbar skatt	3	672	49 466
Skyldig offentlige avgifter		420 117	351 344
Annen kortsiktig gjeld		366 698	325 770
Sum kortsiktig gjeld		805 781	756 862
Sum gjeld		805 781	756 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 067 280	1 002 509



Organisasjonsnr: 911 810 239
SUNNMØRE EIENDOM TAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

Sunnmøre Eiendom Takst AS

Org.nr.:911 810 239

Utarbeidet av:
Driv Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Brendehaugen 13
6065 ULSTEINVIK
Organisasjonsnr. 931096761



RESULTATREGNSKAP

SUNNMØRE EIENDOM TAKST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 335 958	4 223 716
Sum driftsinntekter		4 335 958	4 223 716
Varekostnad		222 280	153 000
Lønnskostnad	1	3 406 325	3 079 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000	21 000
Annen driftskostnad		669 350	616 219
Sum driftskostnader		4 318 955	3 869 614
Driftsresultat		17 003	354 103
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 082	0
Annen rentekostnad		594	0
Resultat av finansposter		3 488	0
Resultat før skattekostnad		20 491	354 103
Skattekostnad på resultat	3	4 639	79 047
Resultat		15 852	275 056
Årsresultat	4	15 852	275 056
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	59 409
Avsatt til annen egenkapital		15 852	215 647
Sum overføringer		15 852	275 056



BALANSE

SUNNMØRE EIENDOM TAKST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	22 437	26 404
Sum immaterielle eiendeler		22 437	26 404
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 000	63 000
Sum varige driftsmidler		42 000	63 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		18 000	18 000
Andre langsiktige fordringer		93 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		111 000	18 000
Sum anleggsmidler		175 437	107 404
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		74 666	35 210
Sum fordringer		74 666	35 210
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		817 177	859 895
Sum omløpsmidler		891 843	895 105
Sum eiendeler		1 067 280	1 002 509



BALANSE

SUNNMØRE EIENDOM TAKST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		231 499	215 647
Sum opptjent egenkapital		231 499	215 647
Sum egenkapital	4	261 499	245 647
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 293	30 282
Betalbar skatt	3	672	49 466
Skyldig offentlige avgifter		420 117	351 344
Annen kortsiktig gjeld		366 698	325 770
Sum kortsiktig gjeld		805 781	756 862
Sum gjeld		805 781	756 862
Sum egenkapital og gjeld		1 067 280	1 002 509

Valderøy, 15.04.2024
Styret i Sunnmøre Eiendom Takst AS

Rita Richardsen
Styremedlem

Frode Konrad Mauren
Styreleder/daglig leder



Sunnmøre Eiendom Takst AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Sunnmøre Eiendom Takst AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 1 - Lønnskostnader, antall årsverk

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 871 384	2 664 794
Arbeidsgiveravgift	478 679	382 010
Pensjonskostnader	46 261	27 388
Andre ytelser	10 000	5 202
Sum	3 406 325	3 079 395

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	105 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	105 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	63 000
= Bokført verdi 31.12.23	42 000
Årets ordinære avskrivninger	21 000
Økonomisk levetid	5 år



Sunnmøre Eiendom Takst AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	672	49 466
Endring i utsatt skattefordel	3 967	29 581
Skattekostnad ordinært resultat	4 639	79 047
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 491	354 103
Permanente forskjeller	594	5 202
Endring i midlertidige forskjeller	-18 029	-28 744
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-105 714
Skattepliktig inntekt	3 056	224 847
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	672	49 466
Sum betalbar skatt i balansen	672	49 466

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-101 988	-120 017	-18 029
Sum	-101 988	-120 017	-18 029
Grunnlag for utsatt skattefordel	-101 988	-120 017	-18 029
Utsatt skattefordel (22 %)	-22 437	-26 404	-3 966

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	215 647	245 647
Pr 01.01.2023	30 000	215 647	245 647
Årets resultat		15 852	15 852
Pr 31.12.2023	30 000	231 499	261 499



Sunnmøre Eiendom Takst AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sunnmøre Eiendom Takst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Mauren	15	50,0	50,0
Rita Richardsen	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0