



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 575 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE ØKERN AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		817 793	871 783
Sum inntekter		817 793	871 783
Kostnader			
Prosjektkostnader			185 453
Annen driftskostnad	1	30 126	4 640
Sum kostnader		30 126	190 093
Driftsresultat		787 667	681 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		695	220
Sum finansinntekter		695	220
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 589 370	1 114 360
Sum finanskostnader		1 589 370	1 114 360
Netto finans		-1 588 675	-1 114 140
Resultat før skattekostnad		-801 008	-432 449
Skattekostnad på resultat	2	-176 375	-95 187
Årsresultat		-624 633	-337 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-624 633	-337 262
Totalresultat		-624 633	-337 262
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-624 633	-337 262
Sum overføringer og disponeringer		-624 633	-337 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	271 562	95 187
Sum immaterielle eiendeler		271 562	95 187
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 520 960	5 520 960
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		5 520 960	5 520 960
Sum anleggsmidler		5 792 522	5 616 147
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	54 932 508	49 598 127
Fordringer			
Kundefordringer		208 005	209 555
Sum fordringer		208 005	209 555
Sum omløpsmidler		27 674 259	25 008 619
SUM EIENDELER		33 466 781	30 624 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	2 472 433	2 472 433
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	2 752 566	2 752 566
Annen innskutt egenkapital	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		5 224 998	5 224 998
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 149 767	2 774 400
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		2 149 767	2 774 400
Sum egenkapital		7 374 766	7 999 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 863	311 011
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7	25 845 147	21 909 019
Annen kortsiktig gjeld		208 005	405 336
Sum kortsiktig gjeld		26 092 015	22 625 367
Sum gjeld		26 092 015	22 625 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 466 781	30 624 766
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530078

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 575 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE ØKERN AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 913 575 563
BNE ØKERN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		817 793	871 783
Sum inntekter		817 793	871 783
Kostnader			
Prosjektkostnader			185 453
Annen driftskostnad	1	30 126	4 640
Sum kostnader		30 126	190 093
Driftsresultat		787 667	681 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		695	220
Sum finansinntekter		695	220
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 589 370	1 114 360
Sum finanskostnader		1 589 370	1 114 360
Netto finans		-1 588 675	-1 114 140
Resultat før skattekostnad		-801 008	-432 449
Skattekostnad på resultat	2	-176 375	-95 187
Årsresultat		-624 633	-337 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-624 633	-337 262
Totalresultat		-624 633	-337 262
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-624 633	-337 262
Sum overføringer og disponeringer		-624 633	-337 262



Organisasjonsnr: 913 575 563
BNE ØKERN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	271 562	95 187
Sum immaterielle eiendeler		271 562	95 187
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 520 960	5 520 960
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		5 520 960	5 520 960
Sum anleggsmidler		5 792 522	5 616 147
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	54 932 508	49 598 127
Fordringer			
Kundefordringer		208 005	209 555
Sum fordringer		208 005	209 555
Sum omløpsmidler		27 674 259	25 008 619
SUM EIENDELER		33 466 781	30 624 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	2 472 433	2 472 433
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	2 752 566	2 752 566
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		5 224 998	5 224 998
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 149 767	2 774 400
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		2 149 767	2 774 400
Sum egenkapital		7 374 766	7 999 399



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 863	311 011
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7	25 845 147	21 909 019
Annen kortsiktig gjeld		208 005	405 336
Sum kortsiktig gjeld		26 092 015	22 625 367
Sum gjeld		26 092 015	22 625 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 466 781	30 624 766
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		



Organisasjonsnr: 913 575 563
BNE ØKERN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Per Atle Tufte 2025-05-14
	BankID Signing Morten Austestad 2025-05-14
	BankID Signing Jørn Steinar Seljelid 2025-05-16



Årsregnskap 2024

BNE ØKERN AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 575 563



BankID Signing
Per Atle Tufte
2025-05-14

BankID Signing
Morten Austestad
2025-05-14

BankID Signing
Jørn Steinar Sejelid
2025-05-16

RESULTATREGNSKAP

BNE ØKERN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		817 793	871 783
Sum driftsinntekter		817 793	871 783
Prosjektkostnader		0	185 453
Annen driftskostnad	1	30 126	4 640
Sum driftskostnader		30 126	190 093
Driftsresultat		787 667	681 690
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		695	220
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 589 370	1 114 360
Resultat av finansposter		-1 588 675	-1 114 140
Resultat før skattekostnad		-801 008	-432 449
Skattekostnad på resultat	2	-176 375	-95 187
Årsresultat		-624 633	-337 262
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	3	624 633	337 262
Sum overføringer		-624 633	-337 262

BNE ØKERN AS

SIDE 2



BankID Signing
Per Atle Tufte
2025-05-14

BankID Signing
Morten Austestad
2025-05-14

BankID Signing
Jørn Steinar Sejelid
2025-05-16

BALANSE

BNE ØKERN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	271 562	95 187
Sum immaterielle eiendeler		271 562	95 187
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 520 960	5 520 960
Sum varige driftsmidler		5 520 960	5 520 960
Sum anleggsmidler		5 792 522	5 616 147
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	27 466 254	24 799 064
Sum varer		27 466 254	24 799 064
FORDRINGER			
Kundefordringer		208 005	209 555
Sum fordringer		208 005	209 555
Sum omløpsmidler		27 674 259	25 008 619
Sum eiendeler		33 466 781	30 624 766



BankID Signing
Per Atle Tufte
2025-05-14

BankID Signing
Morten Austestad
2025-05-14

BankID Signing
Jørn Steinar Seljelid
2025-05-16

BALANSE

BNE ØKERN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	2 472 433	2 472 433
Overkurs	3	2 752 566	2 752 566
Sum innskutt egenkapital		5 224 998	5 224 998
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	2 149 767	2 774 400
Sum opptjent egenkapital		2 149 767	2 774 400
Sum egenkapital		7 374 766	7 999 399
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		38 863	311 011
Konserngjeld	7	25 845 147	21 909 019
Annen kortsiktig gjeld		208 005	405 336
Sum kortsiktig gjeld		26 092 015	22 625 367
Sum gjeld		26 092 015	22 625 367
Sum egenkapital og gjeld		33 466 781	30 624 766

Styret i BNE ØKERN AS

Morten Austestad
styreleder

Jørn Steinar Seljelid
styremedlem

Per Atle Tufte
styremedlem



BNE ØKERN AS



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

LEIEINNTEKTER

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid, gitt av de har en kostpris som overstiger kr. 30 000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

PROSJEKT I EGENREGI

Bokført varelager består av eiendom under utvikling. Prosjektene behandles som egenregiprosjekter, ved tilvirkning for lager til kostpris. Ved et eventuelt salg av hele eller deler av prosjektet vil dette regnskapsføres etter fullført kontrakt metode iht. NRS 8.





BNE ØKERN AS

KONSERNKONTOORDNING

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskaj konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

 BankID Signing
Per Atle Tufte
2025-05-14

 BankID Signing
Morten Austestad
2025-05-14

 BankID Signing
Jørn Steinar Seljelid
2025-05-16

ENDRING I PRESENTASJON

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2024.



BNE ØKERN AS



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-176 375	-95 187
Skattekostnad ordinært resultat	-176 375	-95 187
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-801 008	-432 449
Permanente forskjeller	-695	-220
Skattepliktig inntekt	-801 703	-432 669
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 234 372	-432 669	801 703
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 234 372	-432 669	801 703
Utsatt skattefordel (22 %)	-271 562	-95 187	176 375

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 472 433	2 752 566	2 774 400	7 999 399
Årets resultat			-624 633	-624 633
Pr 31.12.2024	2 472 433	2 752 566	2 149 767	7 374 766



BNE ØKERN AS



Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 520 960	5 520 960
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 520 960	5 520 960
Bokført verdi 31.12.2024	5 520 960	5 520 960
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	

Note 5 Utviklingseiendom for salg og annen beholdning av eiendom

Varelager	2024	2023
Utvikling av eiendom for salg *	27 466 254	24 799 064
Sum varelager	27 466 254	24 799 064

*) Se spesifikasjon nedenfor

Utviklingseiendom for salg	Tomt	Anlegg under utvikling (AUU)	Totalt
Balanseført verdi 1. januar	1 943 973	22 855 090	24 799 064
Tilgang	12 362 146	2 667 190	15 029 337
Avgang	0	12 362 146	12 362 146
Balanseført verdi 31. desember	14 306 120	13 160 135	27 466 254

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i BNE ØKERN AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 472 433	1	2 472 433
Sum	2 472 433		2 472 433

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.





BNE ØKERN AS

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bane NOR Eiendom AS	2 472 433	2 472 433	100 %	100 %
Sum	2 472 433	2 472 433	100 %	100 %

 BankID Signing
Per Atle Tufte
2025-05-14

 BankID Signing
Morten Austestad
2025-05-14

 BankID Signing
Jørn Steinar Sejelid
2025-05-16

BNE ØKERN AS sitt morselskap er Bane NOR Eiendom AS, Schweigaards gate 33, 0191 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld og fordringer		
Gjeld		
Annen gjeld: konsernkonto Bane NOR Eiendom AS	25 845 147	21 909 019
Sum	25 845 147	21 909 019

NOTE 8 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2024.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BNE Økern AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BNE Økern AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 15235-6ZL2O-BYM9Q-W5L8X-9HH2E-BZBEC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Volodina, Ekaterina

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-19 07:34:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 15235-6ZL2O-BYM9Q-WSL8X-9HH2E-BZBEC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.