



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 999 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLDSFJORDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 30  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	57 000	57 050
Annen driftskostnad	1	159 144	176 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 144</b>	<b>233 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-216 144</b>	<b>-233 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		688	2 210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>688</b>	<b>2 210</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		560	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>560</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>128</b>	<b>2 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-216 016</b>	<b>-231 593</b>
Skattekostnad på resultat	3	676 484	-51 392
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	2		
Avgitt konsernbidrag	2		
Avsatt til annen egenkapital	4	-892 500	-180 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		676 484
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>676 484</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>676 484</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 804	6 200
Konsernfordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 804</b>	<b>6 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 146	835 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>603 146</b>	<b>835 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 950</b>	<b>841 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>612 950</b>	<b>1 518 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	32 117	32 117
Overkurs	4	1 297 082	1 297 082
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 329 199</b>	<b>1 329 199</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-803 349	89 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-803 349</b>	<b>89 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>525 850</b>	<b>1 418 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			18 750
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			24 304
Annen kortsiktig gjeld		87 100	57 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 100</b>	<b>100 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>87 100</b>	<b>100 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>612 950</b>	<b>1 518 454</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573365

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 999 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLDSFJORDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 30  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 999 950  
VOLDSFJORDEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	57 000	57 050
Annen driftskostnad	1	159 144	176 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 144</b>	<b>233 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-216 144</b>	<b>-233 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		688	2 210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>688</b>	<b>2 210</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		560	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>560</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>128</b>	<b>2 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-216 016</b>	<b>-231 593</b>
Skattekostnad på resultat	3	676 484	-51 392
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	2		
Avgitt konsernbidrag	2		
Avsatt til annen egenkapital	4	-892 500	-180 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>



Organisasjonsnr: 919 999 950  
VOLDSFJORDEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		676 484
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>676 484</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
---------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>676 484</b>
--------------------------	--	----------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		9 804	6 200
Konsernfordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 804</b>	<b>6 200</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		603 146	835 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>603 146</b>	<b>835 770</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 950</b>	<b>841 970</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>612 950</b>	<b>1 518 454</b>
----------------------	--	----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	32 117	32 117
Overkurs	4	1 297 082	1 297 082
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 329 199</b>	<b>1 329 199</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-803 349	89 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-803 349</b>	<b>89 151</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>525 850</b>	<b>1 418 350</b>
------------------------	--	----------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		18 750
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter		24 304
Annen kortsiktig gjeld	87 100	57 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>87 100</b>	<b>100 104</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>87 100</b>	<b>100 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>612 950</b>	<b>1 518 454</b>



Organisasjonsnr: 919 999 950  
VOLDSFJORDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Voldsfjorden Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 999 950



## Resultatregnskap

Voldsfjorden Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	57 000	57 050
Annen driftskostnad	1	159 144	176 753
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>216 144</b>	<b>233 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-216 144</b>	<b>-233 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		688	2 210
Annen rentekostnad		560	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>128</b>	<b>2 210</b>
Resultat før skattekostnad		-216 016	-231 593
Skattekostnad på resultat	3	676 484	-51 392
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-892 500	-180 201
<b>Sum overføringer</b>		<b>-892 500</b>	<b>-180 201</b>



## Balanse

Voldsfjorden Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skattefordel	3	0	676 484
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>676 484</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>676 484</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 804	6 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 804</b>	<b>6 200</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 146	835 770
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 950</b>	<b>841 970</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>612 950</b>	<b>1 518 454</b>



## Balanse

Voldsfjorden Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	32 117	32 117
Overkurs	4	1 297 082	1 297 082
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 329 199</b>	<b>1 329 199</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-803 349	89 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-803 349</b>	<b>89 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>525 850</b>	<b>1 418 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	18 750
Skyldig offentlige avgifter		0	24 304
Annen kortsiktig gjeld		87 100	57 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 100</b>	<b>100 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>87 100</b>	<b>100 104</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>612 950</b>	<b>1 518 454</b>

Styret i Voldsfjorden Invest AS

\_\_\_\_\_  
Morten Haugen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Bengt Arve Rem  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Roar Tessem  
Styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

## **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Inntekter**

Driftsinntekter består av leieinntekter og annen inntekt. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

## **Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

## **Investering i andre selskap**

Investering i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet/det tilknyttede selskapet.



## Note 1 Lønnskostnader

Voldsfjorden Invest AS har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styrehonorar for 2023 utgjør kr 50 000.

**Honorarer**, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	20 000	54 800
Honorar til revisor for andre attestasjonstjenester	0	35 000
<b>Sum honorarer*</b>	<b>20 000</b>	<b>89 800</b>

\*Inkludert som del av forvaltningskostnader

Selskapet har fravalgt revisor per 01.03.2024



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	676 484	-51 392
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>676 484</b>	<b>-51 392</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-216 016	16784294
Permanente forskjeller	560	-2 011
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-215 456</b>	<b>16 782 283</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 290 386	-3 074 929	215 456
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 290 386	0	-3 290 386
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-3 074 929</b>	<b>-3 074 929</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-676 484</b>	<b>-676 484</b>

I henhold til god regnskapsskikk har selskapet fra 2023 valgt å ikke balanseføre ikke utsatt skattefordel. Da det fremførbare underskuddet ikke kan nyttiggjøres.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	32 117	1 297 082	89 151	1 418 350
Nedsettelse aksjekapital	-4 909 003	4 909 003		0
Årets resultat			-892 500	-892 500
Pr 31.12.2023	-4 876 886	6 206 085	-803 349	525 850

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	494 112	0	32 117

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
UB Nodric Property Fund (AIF)	262 000	53%
Skau Holding AS	150 000	30%
Bearhill Inc. AS	25 660	5%
Stevning Holding AS	20 528	4%
Gnisten Invest AS	15 396	3%
Arne Mads Lie	10 264	2%
Borken AS	10 264	2%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>494 112</b>	<b>100%</b>

Signatur: Morten Haugen

Morten Haugen (17. apr., 2024 15:30 GMT+2)

E-post: morten.haugen@unitedbankers.com

Signatur: Roar Tessem

Roar Tessem (17. apr., 2024 15:36 GMT+2)

E-post: roar.tessem@source-energy.no

Signatur: Bengt A. Rem

Bengt A. Rem (18. apr., 2024 10:56 GMT+2)

E-post: bengt.rem@kistefos.no



## PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I VOLDSFJORDEN INVEST AS Org nr. 919 999 950

Den 30. april 2024, kl. 10.00 ble det avholdt ekstraordinær generalforsamling i Voldsfjorden Invest AS, hos DNB Bank ASA, Dronning Eufemias gate 30, Oslo.

Følgende saker ble behandlet:

- 1. Åpning av møtet ved styrets leder og registrering av fremmøtte aksjonærer**  
Styreleder åpnet generalforsamlingen.

Følgende aksjonærer var representert:

Aksjonær	Antall aksjer	Fullmektig
UB Nordic Property Fund (AIF)	262 000	Morten Haugen
Gnisten Invest AS	15 396	Morten Haugen
<b>Sum aksjer representert</b>	<b>277 396</b>	

Dermed var 56,14 % av aksjekapitalen representert.  
I tillegg deltok forretningsfører Knut H. Ihlen fra DNB Markets.

- 2. Valg av møteleder og person til å medundertegne protokollen**

Styreleder ble valgt til å lede møtet og Knut H. Ihlen ble valgt til å medundertegne protokollen.

- 3. Godkjenning av innkalling og dagsorden**

Styrets innkalling og forslag til dagsorden ble gjennomgått og enstemmig godkjent. Generalforsamlingen ble deretter erklært for lovlig satt.

- 4. Årsregnskap 2023, herunder disponering av årsresultatet**

Generalforsamlingen fattet følgende enstemmige

### vedtak:

Årsregnskapet, som viser et årsresultat på NOK -892 500 med tilhørende balanse og noter ble godkjent som selskapets årsregnskap. Generalforsamlingen godkjente styrets forslag til anvendelse av overskudd/overføringer slik:

<i>Avsatt til annen egenkapital</i>	<i>NOK</i>	<i>-892 500</i>
<b><i>Sum overføringer</i></b>	<b><i>NOK</i></b>	<b><i>-892 500</i></b>



**5. Honorar til styret og revisor**

Generalforsamlingen fattet følgende enstemmige

**vedtak:**

For 2023 skal årlig godtgjørelse til styret utgjøre NOK 50 000.

**6. Valg av styret**

Generalforsamlingen fattet følgende enstemmige

**vedtak:**

Nåværende styre gjenvelges.

\*\*\*

Da det ikke forelå flere saker til behandling ble møtet hevet.

Oslo, den 30. april 2024

\_\_\_\_\_  
Knut H. Ihlen

**Signatur:** Knut Ihlen  
Knut Ihlen (30. apr., 2024 10:19 GMT+2)

**E-post:** knut.ihlen@dnb.no

\_\_\_\_\_  
Morten Haugen

**Signatur:** Morten Haugen  
Morten Haugen (30. apr., 2024 10:24 GMT+2)

**E-post:** morten.haugen@unitedbankers.com