



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 240 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAREN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Beddingen 24
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Dybesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 726	
Sum kostnader		21 726	
Driftsresultat		-21 726	
Netto finans			
Annen rentekostnad		18 433	
Sum finanskostnader		18 433	
Netto finans		-18 433	
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 159	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 159	0
Årsresultat		-40 159	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-40 159	
Sum overføringer og disponeringer		-40 159	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter		15 394 920	
Sum varige driftsmidler		15 394 920	
Sum anleggsmidler		15 394 920	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 354	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 354	
Sum omløpsmidler		383 354	0
SUM EIENDELER		15 778 274	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		40 159	
Sum opptjent egenkapital		-40 159	
Sum egenkapital		59 841	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær		5 718 433	
Sum annen langsiktig gjeld		5 718 433	
Sum langsiktig gjeld		5 718 433	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		10 000 000	
Sum gjeld		15 718 433	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 778 274	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 863546

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 240 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAREN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Beddingen 24
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Dybesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 827 240 222
JAREN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 726	
Sum kostnader		21 726	
Driftsresultat		-21 726	
Annen rentekostnad		18 433	
Sum finanskostnader		18 433	
Netto finans		-18 433	
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 159	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 159	0
Årsresultat		-40 159	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-40 159	
Sum overføringer og disponeringer		-40 159	



Organisasjonsnr: 827 240 222
JAREN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter		15 394 920	
Sum varige driftsmidler		15 394 920	

Sum anleggsmidler		15 394 920	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 354	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 354	

Sum omløpsmidler		383 354	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		15 778 274	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		40 159	
Sum opptjent egenkapital		-40 159	

Sum egenkapital		59 841	0
-----------------	--	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Lån fra aksjonær		5 718 433	
Sum annen langsiktig gjeld		5 718 433	

Sum langsiktig gjeld		5 718 433	0
----------------------	--	-----------	---

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		10 000 000	
------------------------	--	------------	--



Sum kortsiktig gjeld	10 000 000	
Sum gjeld	15 718 433	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 778 274	0



Organisasjonsnr: 827 240 222
JAREN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Selskapet er nystiftet 11.05.2021. Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift. . a) Driftsinntekter Selskapet har ingen driftsinntekter i 2021. b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. d) Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt evt. ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført pga forsiktighetsprinsippet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15394920.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15394920.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15394920.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Langsiktig gjeld er lån fra Campo Holding AS. Renter for 2021 er NOK 18 433.