



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 451 831  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COGITANS AS  
Forretningsadresse: Maurholen 30  
4316 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle A. Løyning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte		71 604	58 399
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			266 180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 604</b>	<b>324 579</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		176 236	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-106 490
Annen rentekostnad	7	8 175	13 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 411</b>	<b>-93 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 807</b>	<b>417 954</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 807</b>	<b>417 954</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 807</b>	<b>417 954</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-112 807</b>	<b>417 954</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-112 807	417 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 807</b>	<b>417 954</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3,8	1 080 910	1 257 145
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 080 910</b>	<b>1 257 145</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 080 910</b>	<b>1 257 145</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 405	16 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>88 405</b>	<b>16 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 405</b>	<b>16 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 169 315</b>	<b>1 273 947</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 360 805	-1 247 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 360 805</b>	<b>-1 247 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>139 195</b>	<b>252 002</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 030 120	1 021 945
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 030 120</b>	<b>1 021 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 030 120</b>	<b>1 021 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 030 120</b>	<b>1 021 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 169 315</b>	<b>1 273 947</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 354683

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 451 831  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COGITANS AS  
Forretningsadresse: Maurholen 30  
4316 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle A. Løyning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 992 451 831  
COGITANS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte		71 604	58 399
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			266 180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 604</b>	<b>324 579</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		176 236	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-106 490
Annen rentekostnad	7	8 175	13 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 411</b>	<b>-93 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 807</b>	<b>417 954</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 807</b>	<b>417 954</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 807</b>	<b>417 954</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-112 807</b>	<b>417 954</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-112 807	417 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 807</b>	<b>417 954</b>



Organisasjonsnr: 992 451 831  
COGITANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3,8	1 080 910	1 257 145
Sum finansielle anleggsmidler		1 080 910	1 257 145
Sum anleggsmidler		1 080 910	1 257 145
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 405	16 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 405	16 802
Sum omløpsmidler		88 405	16 802
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 169 315</b>	<b>1 273 947</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 360 805	-1 247 998
Sum opptjent egenkapital		-1 360 805	-1 247 998
Sum egenkapital		139 195	252 002
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 030 120	1 021 945
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 120	1 021 945
Sum langsiktig gjeld		1 030 120	1 021 945



Sum gjeld	1 030 120	1 021 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 169 315	1 273 947



Organisasjonsnr: 992 451 831  
COGITANS AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Utbytte inntektsføres når det anses opptjent. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er ikke beregnet. Investering i aksjer og andeler Investering i finansielle anleggsmidler er balanseført til historisk kostpris. Dersom det oppstår verdifall som ikke er forbigående blir det foretatt nedskrivning til antatt markedsverdi. Utbytte fra aksjer inntektsføres det året det mottas.

**Note**

6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1500.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ståle Løyning	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer**



<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Ståle Løyning	0.00	0.00	0.00

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

4

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Skattepliktig inntekt**

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-112807.00	417953.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-290.00	-2999.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	176236.00	-372669.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63139.00	42285.00

**Betalbar skatt i balansen**



Cogitans AS

2020

## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Utbytte inntektsføres når det anses opptjent.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er ikke beregnet.

### Investering i aksjer og andeler

Investering i finansielle anleggsmidler er balanseført til historisk kostpris. Dersom det oppstår verdifall som ikke er forbigående blir det foretatt nedskrivning til antatt markedsverdi. Utbytte fra aksjer inntektsføres det året det mottas.

## Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

## Note 3 – Investering i aksjer og andeler

	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi pr. 31.12
Apply Eiendom AS		179 240	179 240
Aksjer registrert på Oslo Børs		811 726	901 670

**Cogitans AS****2020****Note 4 – Skatt****Årets skattekostnad fremkommer slik:**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

**Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-112 807	417 953
Permanente forskjeller	-290	-2 999
Endring i midlertidige forskjeller	176 236	-372 669
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-63 139</u>	<u>-42 285</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%)	<u>0</u>	<u>0</u>

**Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel:****Midlertidige forskjeller**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattemessig underskudd til fremføring	-27 245	-90 384
Grunnlag utsatt skattefordel	<u>-27 245</u>	<u>-90 384</u>

Utsatt skattefordel er av forsiktighetsgrunner ikke balanseført.

**Note 5 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 31.12.19	1 500 000	-1 247 998	252 002
Årets resultat		-112 807	-112 807
Egenkapital pr. 31.12.20	<u>1 500 000</u>	<u>-1 360 805</u>	<u>139 195</u>



**Cogitans AS**

**2020**

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	1 000	1 500 kr	1 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ståle Løyning	1 000	100 %	100 %

## Note 7 – Mellomværende med aksjonær

Selskapet har pr. 31.12.19 gjeld til aksjonær med kr 1 030 120. Renter på mellomværende med aksjonær er i 2020 beregnet med en rentesats tilsvarende fastsatt normalrente.

## Note 8 – Pantstillelse

Som sikkerhet for annen langsiktig gjeld på kr 1 030 120, har selskapet stillet sine aksjer som sikkerhet. Bokført verdi av aksjer stillet som sikkerhet utgjør per 31.12.2019 kr 1 080 910.

31. desember 2020  
27. mai 2021

---

Ståle Løyning  
Styrets leder/daglig leder



**Cogitans AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

**Årsberetning**

**Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noteopplysninger**

**Cogitans AS****Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt			
Rentekostnad	7	-8 176	-13 115
Annen finanskostnad			
Utbytte		71 604	58 399
Gevinst på investering			
Tap på investering			
Urealisert gevinst / tap (-)		<u>-176 236</u>	<u>375 669</u>
Netto finansposter		<u>-112 807</u>	<u>417 953</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-112 807</u>	<u>417 445</u>
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-112 807</u>	<u>417 445</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-112 807</u>	<u>417 445</u>



## Cogitans AS

---

### Balanse pr. 31.12.2020

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3,8	<u>1 080 910</u>	<u>1 275 145</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 080 910</u>	<u>1 257 145</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>88 405</u>	<u>16 802</u>
Sum omløpsmidler		<u>88 405</u>	<u>16 802</u>
Sum eiendeler		<u>1 169 315</u>	<u>1 273 947</u>
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>-1 360 805</u>	<u>-1 247 998</u>
Sum egenkapital		<u>139 195</u>	<u>252 002</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Annen langsiktig gjeld	7	<u>1 030 120</u>	<u>1 021 945</u>
Sum gjeld		<u>1 030 120</u>	<u>1 021 945</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 169 315</u>	<u>1 273 947</u>