



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 443 716  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUND/SEThERN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Osloveien 717  
1914 YTRE ENEBAKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bjerkeland Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	68 600	68 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	85 328	39 180
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 928</b>	<b>107 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 928</b>	<b>42 221</b>
Annen rentekostnad		66	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66</b>	<b>48</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66</b>	<b>-48</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 994</b>	<b>42 173</b>
Skattekostnad på resultat	3	-864	9 288
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			32 885
Overført fra annen egenkapital		-3 130	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	45 276	30 184
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 276</b>	<b>30 184</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 229 120	3 297 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 229 120</b>	<b>3 297 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 274 396</b>	<b>3 327 904</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	215 024	173 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>215 024</b>	<b>173 598</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 432	11 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 432</b>	<b>11 632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 455</b>	<b>185 230</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 499 851</b>	<b>3 513 134</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	4	3 334 920	3 334 920
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 434 920</b>	<b>3 434 920</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	49 263	52 394
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 263</b>	<b>52 394</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 484 183</b>	<b>3 487 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 440	1 440
Betalbar skatt	3	14 228	24 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 668</b>	<b>25 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 668</b>	<b>25 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 499 851</b>	<b>3 513 134</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561802

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 443 716  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUND/SETHERN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Osloveien 717  
1914 YTRE ENEBAKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bjerkeland Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 927 443 716  
LUND/SETHERN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	68 600	68 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	85 328	39 180
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 928</b>	<b>107 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 928</b>	<b>42 221</b>
Annen rentekostnad		66	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66</b>	<b>48</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66</b>	<b>-48</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-864	9 288
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			32 885
Overført fra annen egenkapital		-3 130	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>



Organisasjonsnr: 927 443 716  
LUND/SETHERN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	45 276	30 184
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 276</b>	<b>30 184</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 229 120	3 297 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 229 120</b>	<b>3 297 720</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 274 396</b>	<b>3 327 904</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	5	215 024	173 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>215 024</b>	<b>173 598</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 432	11 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 432</b>	<b>11 632</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 455</b>	<b>185 230</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 499 851</b>	<b>3 513 134</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	3 334 920	3 334 920
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 434 920</b>	<b>3 434 920</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	49 263	52 394



Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 263</b>	<b>52 394</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 484 183</b>	<b>3 487 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 440	1 440
Betalbar skatt	3	14 228	24 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 668</b>	<b>25 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 668</b>	<b>25 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 499 851</b>	<b>3 513 134</b>



Organisasjonsnr: 927 443 716  
LUND/SETHERN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Lund/Sethern Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lund/Sethern Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 26. juni 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon Feldt Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-06-26 07:44

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2023

Lund/Sethern Eiendom  
AS

Org.nr.:927 443 716



## Resultatregnskap Lund/Sethern Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	68 600	68 600
Annen driftskostnad	2	85 328	39 180
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>153 928</b>	<b>107 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 928</b>	<b>42 221</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		66	48
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-66</b>	<b>-48</b>
Resultat før skattekostnad		-3 994	42 173
Skattekostnad på resultat	3	-864	9 288
<b>Resultat</b>		<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	32 885
Overført fra annen egenkapital		3 130	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 130</b>	<b>32 885</b>



## Balanse

### Lund/Sethern Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	45 276	30 184
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 276</b>	<b>30 184</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 229 120	3 297 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 229 120</b>	<b>3 297 720</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 274 396</b>	<b>3 327 904</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	215 024	173 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>215 024</b>	<b>173 598</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 432	11 632
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 455</b>	<b>185 230</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 499 851</b>	<b>3 513 134</b>



## Balanse Lund/Sethern Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	3 334 920	3 334 920
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 434 920</b>	<b>3 434 920</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	49 263	52 394
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 263</b>	<b>52 394</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 484 183</b>	<b>3 487 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 440	1 440
Betalbar skatt	3	14 228	24 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 668</b>	<b>25 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 668</b>	<b>25 820</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 499 851</b>	<b>3 513 134</b>

Enebakk, 26.06.2024  
Styret i Lund/Sethern Eiendom AS

Christine Bjerkeland Lund  
styreleder

Peder Kristian Sethern  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varige driftsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 434 920	3 434 920
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 434 920	3 434 920
Akkumulerte avskrivninger	205 800	205 800
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>3 229 120</b>	<b>3 229 120</b>
Årets avskrivninger	68 600	68 600
Forventet økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Mesterbedriften Lund AS har stilt pant på fast eiendom til fordel for Lund/Sethern Eiendom AS tilsvarende kr 4 000 000.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-205 800	-137 200	68 600
<b>Sum</b>	<b>-205 800</b>	<b>-137 200</b>	<b>68 600</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-205 800</b>	<b>-137 200</b>	<b>68 600</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-45 276</b>	<b>-30 184</b>	<b>15 092</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-3 994	42 173
Permanente forskjeller		66	48
Endring i midlertidige forskjeller		68 600	68 600
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>64 672</b>	<b>110 821</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		14 228	24 380
Endring i utsatt skattefordel		-15 092	-15 092
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>-864</b>	<b>9 288</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		14 228	24 380
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>14 228</b>	<b>24 380</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	3 334 920	52 394	3 487 314
Årets resultat	0	0	-3 130	-3 130
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>3 334 920</b>	<b>49 263</b>	<b>3 484 183</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Mesterbedriften Lund AS	0	0	215 024	173 598
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>215 024</b>	<b>173 598</b>

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer á kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall	Eierandel
Lund/Sethern Holding AS	100	100%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lund, Christine Bjerkeland	BANKID	2024-06-26 09:46
Sethern, Peder Kristian	BANKID	2024-06-26 07:54

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.