



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 575 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALSENSGT. 19 AS
Forretningsadresse: Nordlysvegen 5
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sigve Sæbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 500	16 250
Sum kostnader		17 500	16 250
Driftsresultat		-17 500	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-100	19
Sum finansinntekter		-100	19
Annen finanskostnad		722	711
Sum finanskostnader		722	711
Netto finans		-822	-692
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 322	-16 942
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 031	-3 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 291	-13 215
Årsresultat		-14 291	-13 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 291	-13 215
Totalresultat		-14 291	-13 215
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-14 291	-13 215
Sum overføringer og disponeringer	3	-14 291	-13 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 758	3 727
Sum immaterielle eiendeler		7 758	3 727
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 750 000	3 750 000
Sum varige driftsmidler	4	3 750 000	3 750 000
Sum anleggsmidler		3 757 758	3 753 727
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	28 574	46 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 574	46 895
Sum omløpsmidler		28 574	46 895
SUM EIENDELER		3 786 332	3 800 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 756 332	3 770 622
Sum innskutt egenkapital		3 786 332	3 800 622
Sum egenkapital	3	3 786 332	3 800 622
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 786 332	3 800 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 648180

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 575 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALSSENSGT. 19 AS
Forretningsadresse: Nordlysvegen 5
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sigve Sæbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 915 575 145
FALSENSGT. 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 500	16 250
Sum kostnader		17 500	16 250
Driftsresultat		-17 500	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-100	19
Sum finansinntekter		-100	19
Annen finanskostnad		722	711
Sum finanskostnader		722	711
Netto finans		-822	-692
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 322	-16 942
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 031	-3 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 291	-13 215
Årsresultat		-14 291	-13 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 291	-13 215
Totalresultat		-14 291	-13 215
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-14 291	-13 215
Sum overføringer og disponeringer	3	-14 291	-13 215



Organisasjonsnr: 915 575 145
FALSENSGT. 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 758	3 727
Sum immaterielle eiendeler		7 758	3 727
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 750 000	3 750 000
Sum varige driftsmidler	4	3 750 000	3 750 000
Sum anleggsmidler		3 757 758	3 753 727
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	28 574	46 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 574	46 895
Sum omløpsmidler		28 574	46 895
SUM EIENDELER		3 786 332	3 800 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 756 332	3 770 622
Sum innskutt egenkapital		3 786 332	3 800 622
Sum egenkapital	3	3 786 332	3 800 622
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2	0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 786 332	3 800 622



Til generalforsamlingen i Falsensgt. 19 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Falsensgt. 19 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Stavanger, 7. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Alf Aage Sandbakk
Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor

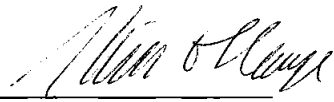


Resultatregnskap			
Falsensgt. 19 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	17 500	16 250
Sum driftskostnader		17 500	16 250
Driftsresultat		-17 500	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-100	19
Annen finanskostnad		722	711
Resultat av finansposter		-822	-692
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 322	-16 942
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 031	-3 727
Årsresultat		-14 291	-13 215
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-14 291	-13 215
Sum overføringer	3	-14 291	-13 215
Falsensgt. 19 AS		Side 1	



Balanse			
Falsensgt. 19 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 758	3 727
Sum immaterielle eiendeler		7 758	3 727
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 750 000	3 750 000
Sum varige driftsmidler	4	3 750 000	3 750 000
Sum anleggsmidler		3 757 758	3 753 727
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	28 574	46 895
Sum omløpsmidler		28 574	46 895
Sum eiendeler		3 786 332	3 800 622
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 756 332	3 770 622
Sum innskutt egenkapital		3 786 332	3 800 622
Sum egenkapital	3	3 786 332	3 800 622
Sum egenkapital og gjeld		3 786 332	3 800 622

Bryne, 07.04.2022
Styret i Falsensgt. 19 AS


Kjell Olav Hauge
Styreleder/daglig leder

Falsensgt. 19 AS Side 1



Falsensgt. 19 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtid inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utast skatt er oppført netto i balansen.



Falsensgt. 19 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret 2021, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik	2021	2020
Resultat før skatt	-18 332	-16 942
Grunnlag betalbar skatt på årets resultat	-18 332	-16 942
Overført til underskudd til fremføring	18 332	16 942
Mottatt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen) 22% / 22%	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020	Endring
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	
Underskudd til fremføring	35 264	16 942	-18 322
Grunnlag for utsatt skatt	35 264	16 942	-18 322
Utsatt skattefordel i balansen (22% / 22)	7 758	3 727	4 031

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	-4 031	-3 727
Skattekostnad	-4 031	-3 727

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	3 770 622	3 800 622
Årets resultat		-14 291	-14 291
Egenkapital 31.12.2021	30 000	3 756 332	3 786 332



Falsensgt. 19 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 750 000	3 750 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 750 000	3 750 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	0
Balanseført verdi 31.12.2021	3 750 000	3 750 000

Tomten avskrives ikke.

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.21.