



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 241 225
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ERLE EIGEDOM AS
Forretningsadresse:	Rollandslia 241 5115 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roy Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle eiendeler	2	0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	450 000	450 000
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		450 000	450 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	3	0	0
Lån til føretak i same konsern	3	0	0
Investeringar i tilknytt selskap	3	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		450 000	450 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernkrav	3	0	0
Sum krav		0	0
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		0	0
Sum omløpsmiddel		0	0
SUM EIGEDELAR		450 000	450 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	168 500	168 500
Sum innskoten eigenkapital		168 500	168 500
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	5	1 386 949	1 386 949
Sum opptent eigenkapital		-1 386 949	-1 386 949
Sum eigenkapital		-1 218 449	-1 218 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	1 667 636	1 667 636
Annen kortsiktig gjeld		813	813
Sum kortsiktig gjeld		1 668 449	1 668 449
Sum gjeld		1 668 449	1 668 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		450 000	450 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635209

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 241 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Midtkleiva 32
5119 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 241 225
ERLE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	2	0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 992 241 225
ERLE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	450 000	450 000
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		450 000	450 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	3	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	3	0	0
Lån til føretak i same konsern	3	0	0
Investeringar i tilknytt selskap	3	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		450 000	450 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernkrav	3	0	0
Sum krav		0	0
Investeringar			



Aksjar og partar i føretak i same konsern	3	0	0
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		0	0
Sum omløpsmiddel		0	0
SUM EIGEDLAR		450 000	450 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	168 500	168 500
Sum innskoten eigenkapital		168 500	168 500
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	5	1 386 949	1 386 949
Sum opptent eigenkapital		-1 386 949	-1 386 949
Sum eigenkapital		-1 218 449	-1 218 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	1 667 636	1 667 636
Annen kortsiktig gjeld		813	813
Sum kortsiktig gjeld		1 668 449	1 668 449
Sum gjeld		1 668 449	1 668 449
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		450 000	450 000



Organisasjonsnr: 992 241 225
ERLE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er tapt, men fortsatt drift er sikret ved innlån fra morselskap og søsterselskap. Klassifisering og vurdering av balanseposter. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld til konsernselskap er klassifisert som kortsiktig gjeld. Skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle egedel.

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar



Selskapet eier tomte Kringsjøveien 116 på Laksevåg med areal 619 m².
Tomtearealet er planlagt videreutviklet i egen regi eller videresalg.

Note

3

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1667636.00	1667636.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument



Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsregnskap for
ERLE EIGEDOM AS
992241225
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ERLE EIGEDOM AS
992 241 225

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsresultat		0	0
Årsresultat		0	0



ERLE EIGEDOM AS
992 241 225

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	450 000	450 000
Sum varige driftsmidler		450 000	450 000
Sum anleggsmidler		450 000	450 000
SUM EIENDELER		450 000	450 000



ERLE EIGEDOM AS
992 241 225

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	168 500	168 500
Sum innskutt egenkapital		168 500	168 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 386 949	-1 386 949
Sum opptjent egenkapital		-1 386 949	-1 386 949
Sum egenkapital		-1 218 449	-1 218 449
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	1 667 636	1 667 636
Annen kortsiktig gjeld		813	813
Sum kortsiktig gjeld		1 668 449	1 668 449
Sum gjeld		1 668 449	1 668 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		450 000	450 000

Bergen, 07.07.2024

Roy Hjelmeland
styrets leder / daglig leder



ERLE EIGEDOM AS
992 241 225

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er tapt, men fortsatt drift er sikret ved innlån fra morselskap og søsterselskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld til konsernselskap er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier tomte Kringsjøveien 116 på Laksevåg med areal 619 m2. Tomtearealet er planlagt videreutviklet i egen regi eller videresalg.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 667 636	1 667 636

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	168 500	-1 386 949	-1 218 449
Egenkapital 31.12.2023	168 500	-1 386 949	-1 218 449



ERLE EIGEDOM AS
992 241 225

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-3 176	-3 176	0
Netto forskjeller	-3 176	-3 176	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 176	3 176	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0