



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 306 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLA LAGER AS
Forretningsadresse: Munkestø 22
4823 NEDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.03.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roar Opheim Vedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 667	
Sum inntekter		26 667	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	7 000	
Annen driftskostnad		10 322	
Sum kostnader		17 322	
Driftsresultat		9 345	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		9 345	0
Skattekostnad på resultat	2	2 056	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 289	0
Årsresultat		7 289	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 289	
Totalresultat		7 289	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	7 289	
Sum overføringer og disponeringer		7 289	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 423 294	
Sum varige driftsmidler		5 423 294	
Sum anleggsmidler		5 423 294	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		133 334	
Andre kortsiktige fordringer		514 395	
Sum fordringer		647 729	
Sum omløpsmidler		647 729	0
SUM EIENDELER		6 071 023	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 400	
Sum innskutt egenkapital		40 400	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	304 420	
Sum opptjent egenkapital		304 420	
Sum egenkapital		344 820	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 056	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 056	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 056	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		514 206	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	5 209 941	
Sum kortsiktig gjeld		5 724 147	
Sum gjeld		5 726 203	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 071 023	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553276

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 306 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLA LAGER AS
Forretningsadresse: Munkestø 22
4823 NEDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.03.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roar Opheim Vedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 306 511
MØLLA LAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 667	
Sum inntekter		26 667	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		7 000	
Annen driftskostnad		10 322	
Sum kostnader		17 322	
Driftsresultat		9 345	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		9 345	0
Skattekostnad på resultat 2		2 056	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 289	0
Årsresultat		7 289	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		7 289	
Totalresultat		7 289	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital 3		7 289	
Sum overføringer og disponeringer		7 289	



Organisasjonsnr: 929 306 511
MØLLA LAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 423 294	
Sum varige driftsmidler		5 423 294	
Sum anleggsmidler		5 423 294	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		133 334	
Andre kortsiktige fordringer		514 395	
Sum fordringer		647 729	
Sum omløpsmidler		647 729	0
SUM EIENDELER		6 071 023	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 400	
Sum innskutt egenkapital		40 400	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	304 420	
Sum opptjent egenkapital		304 420	
Sum egenkapital		344 820	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 056	
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 056	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 056	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		514 206	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	5 209 941	
Sum kortsiktig gjeld		5 724 147	
Sum gjeld		5 726 203	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 071 023	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 929 306 511
MØLLA LAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Mølla Lager AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit

Document ID:

RnTW2PRHaHlBkKmSrnO++swpyTrpn+Z8Y
D+aoddSVvA=



Resultatregnskap		
Mølla Lager AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Salgsinntekt		26 667
Sum driftsinntekter		26 667
Avskrivning av driftsmidler	1	7 000
Annen driftskostnad		10 322
Sum driftskostnader		17 322
Driftsresultat		9 345
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		9 345
Skattekostnad på resultat	2	2 056
Resultat		7 289
Årsresultat		7 289
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	3	7 289
Sum overføringer		7 289

Mølla Lager AS

Side 2

Document ID:

RnTW2PRHaHbKkMsrnO++swpyTrpn+Z8Y
D+aoddSVvA=



Balanse			
Mølla Lager AS			
Eiendeler	Note	2022	
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 423 294	
Sum varige driftsmidler		5 423 294	
Sum anleggsmidler		5 423 294	
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		133 334	
Andre kortsiktige fordringer		514 395	
Sum fordringer		647 729	
Sum omløpsmidler		647 729	
Sum eiendeler		6 071 023	

Mølla Lager AS

Side 3

Document ID:

RnTW2PRHaHbKkmSrnO++swpyTrpn+Z8Y
D+aoddSVvA=



Balanse			
Mølla Lager AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4		40 400
Sum innskutt egenkapital			40 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		304 420
Sum opptjent egenkapital			304 420
Sum egenkapital			344 820
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2		2 056
Sum avsetning for forpliktelser			2 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			514 206
Annen kortsiktig gjeld	5		5 209 941
Sum kortsiktig gjeld			5 724 147
Sum gjeld			5 726 203
Sum egenkapital og gjeld			6 071 023
Arendal, 28.06.2023 Styret i Mølla Lager AS			
Bjørn Roar Opheim Vedal styreleder		Helge Nilsen styremedlem/daglig leder	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Regnskapsperiode

Selskapet er utfisjonert fra Blakstadheia Næringsstomt AS. Regnskapsperioden er fra stiftelse den 2. mars 2022 til og med 31. desember 2022.

Document ID:

RnTW2PRHaHtBkKmSrnO++swpyTrpn+Z8Y
D+aoddSVvA=



Note 1 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomt	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost pr. 1.1	0	0	0	0
Tilgang 2022	2 324 000	570 294	2 536 000	5 430 294
Avgang 2022	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	2 324 000	570 294	2 536 000	5 430 294
Akk. avskrivninger pr. 1.1	0	0	0	0
Avskrivninger 2022	0	0	7 000	7 000
Akk. avskr. pr. 31.12	0	0	7 000	7 000
Bokført verdi pr. 31.12	2 324 000	570 294	2 529 000	5 423 294
Avskrivningsperiode	Avskrives ikke	Avskrives ikke	20 - 40 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	2 056
Skattekostnad ordinært resultat	2 056
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	9 345
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-124 872
Skattepliktig inntekt	-115 527
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2022
Varige driftsmidler	124 872
Sum	124 872
Akkumulert fremførbart underskudd	-115 527
Grunnlag for utsatt skatt	9 345
Utsatt skatt (22 %)	2 056

Document ID:

RnTW2PRHaHtBkKmSrnO++swpyTrpn+Z8Y
D+aoddSVvA=



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiffelse ved fisjon 2022	40 400	297 131	337 531
Årsresultat 2022		7 289	7 289
Pr. 31.12.2022	40 400	304 420	344 820

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mølla Lager AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	404	40 400
Totalt	100		40 400

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Antall	Eierandel
BOV Eiendom AS	50	50 %
HN Bygg AS	50	50 %
Totalt	100	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Antall
Helge Nilsen (HN Bygg AS)	Daglig leder / Styremedlem	50
Bjørn Roar Opheim Vedal (Bov Eiendom AS)	Styrets leder	50

Note 5 Mellomværende med nærstående

Selskap	2022
VN Utvikling AS (Kortsiktig gjeld)	-5 105 381
Nedre Blakstad AS (kortsiktig gjeld)	-11 648
Arilds Eiendom AS (kortsiktig gjeld)	-11 648
Totalt	-5 128 677



Av den kortsiktige gjelden har kr. 238 523 oppstått i forbindelse med fisjon. Gjelden er ikke renteberegnet i 2022.

Note 6 Lønnskostnader, ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022 og har således ingen lønnskostnader.



Årsregnskap Mølla Lager AS 28.06.23.pdf

Name	Date	Name	Date
Nilsen, Helge	2023-06-28	Vedal, Bjørn Roar Opheim	2023-06-29
Timestamp		Timestamp	
2023-06-28T20:26:12.812+02:00		2023-06-29T09:47:19.995+02:00	
Document ID		Document ID	
RnTW2PRHaHtBkKmSrnO++swpyTrpn+Z8YD+ao ddSVvA=		RnTW2PRHaHtBkKmSrnO++swpyTrpn+Z8YD+ao ddSVvA=	
Identification		Identification	
 Nilsen, Helge		 Vedal, Bjørn Roar Opheim	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))