



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 110 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 17 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Osterhaus' gate 21D
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Kvernberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	5 000
Annen driftskostnad	2	82 320	27 957
Sum kostnader		82 320	32 957
Driftsresultat		-82 320	-32 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-82 320	-32 957
Skattekostnad	3, 4	-18 110	-7 251
Årsresultat	5	-64 210	-25 706
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		64 209	0
Udekket tap		-1	-25 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	462 195	414 833
Sum fordringer		462 195	414 833
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 707	1 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 707	1 777
Sum omløpsmidler		467 902	416 610
SUM EIENDELER		467 902	416 610

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	1	0
Sum opptjent egenkapital		-1	0
Sum egenkapital	5	29 999	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	436 157	0
Sum annen langsiktig gjeld		436 157	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 745	1 563
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	385 047
Sum kortsiktig gjeld		1 745	386 610
Sum gjeld		437 902	386 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		467 902	416 610



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 389973

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 110 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 17 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Osterhaus' gate 21D
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole Christian Kvernberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 110 787
STORGATA 17 HØNEFOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	5 000
Annen driftskostnad	2	82 320	27 957
Sum kostnader		82 320	32 957
Driftsresultat		-82 320	-32 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-82 320	-32 957
Skattekostnad	3, 4	-18 110	-7 251
Årsresultat	5	-64 210	-25 706
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		64 209	0
Udekket tap		-1	-25 706



Organisasjonsnr: 925 110 787
STORGATA 17 HØNEFOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	462 195	414 833
Sum fordringer		462 195	414 833
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 707	1 777
		5 707	1 777
Sum omløpsmidler		467 902	416 610
SUM EIENDELER		467 902	416 610
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital	7	1	0
		-1	0
Sum egenkapital	5	29 999	30 000



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	436 157	0
Sum annen langsiktig gjeld		436 157	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 745	1 563
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	385 047
Sum kortsiktig gjeld		1 745	386 610
Sum gjeld		437 902	386 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		467 902	416 610



Organisasjonsnr: 925 110 787
STORGATA 17 HØNEFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	436157.00	414833.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	436157.00	0.00



Årsregnskap for
STORGATA 17 HØNEFOSS AS

925110787

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



STORGATA 17 HØNEFOSS AS
925 110 787

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-5 000
Annen driftskostnad	2	-82 320	-27 957
Sum driftskostnader		-82 320	-32 957
Driftsresultat		-82 320	-32 957
Resultat før skattekostnad		-82 320	-32 957
Skattekostnad	3, 4	18 110	7 251
Årsresultat	5	-64 210	-25 706
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-64 209	0
Udekket tap		-1	-25 706
Sum overføringer		-64 210	-25 706



STORGATA 17 HØNEFOSS AS
925 110 787

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	462 195	414 833
Sum fordringer		462 195	414 833
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 707	1 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 707	1 777
Sum omløpsmidler		467 902	416 610
SUM EIENDELER		467 902	416 610



STORGATA 17 HØNEFOSS AS
925 110 787

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-1	0
Sum opptjent egenkapital		-1	0
Sum egenkapital	5	29 999	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	436 157	0
Sum annen langsiktig gjeld		436 157	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 745	1 563
Kortsiktig konserngjeld		0	385 047
Sum kortsiktig gjeld		1 745	386 610
Sum gjeld		437 902	386 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		467 902	416 610

OSLO, 15.04.2026

Ole Christian Kvernberg
styrets leder / daglig leder



STORGATA 17 HØNEFOSS AS
925 110 787

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets formål er utleie av egen fast eiendom, samt drift, vedlikehold og utvikling av eiendom.

Selskapets forretningskontor er i Oslo.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



STORGATA 17 HØNEFOSS AS
925 110 787

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2025	2024
Revisjon	18 747	25 519
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	18 747	25 519

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-18 110	0
Skattekostnad	-18 110	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-82 320	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	82 319	0
Skattepliktig inntekt	-1	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	0	-1	1
Netto forskjeller	0	-1	1
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1	-1
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Fortsatt drift

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift .

Resultat for 2025 er på kr -64 210, sum egenkapital er pr 31.12.2025 på kr 29 999.



STORGATA 17 HØNEFOSS AS
925 110 787

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	436 157	414 833

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	436 157	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	0	30 000
Årsresultat	0	-64 209	-1	-64 210
Mottatt konsernbidrag	0	64 209	0	64 209
Egenkapital 31.12.2025	30 000	0	-1	29 999

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ole Kvernberg Holding AS	30	100,00	Ordinære