



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 459 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERAN INVEST AS
Forretningsadresse: Anton Jenssens veg 25
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Ervig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 457	12 819
Sum kostnader		11 457	12 819
Driftsresultat		-11 457	-12 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		7 500
Annen renteinntekt		9 887	
Annen finansinntekt		618 664	500 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		100 855	
Sum finansinntekter		729 406	507 500
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			100 855
Annen finanskostnad		3 967	577
Sum finanskostnader		3 967	101 432
Netto finans		725 439	406 068
Ordinært resultat før skattekostnad		713 982	393 249
Skattekostnad på resultat	3	1 492	
Ordinært resultat etter skattekostnad		712 490	393 249
Årsresultat		712 490	393 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		712 490	393 249
Totalresultat		712 490	393 249
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		394 387	
Avsatt til annen egenkapital		318 103	393 249
Sum overføringer og disponeringer		712 490	393 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 500	7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	120 000	120 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 950 962	1 950 962
Sum finansielle anleggsmidler		2 078 462	2 078 462
Sum anleggsmidler		2 078 462	2 078 462
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			695 388
Sum investeringer			695 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 533 259	518 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 533 259	518 276
Sum omløpsmidler		1 533 259	1 213 664
SUM EIENDELER		3 611 721	3 292 126
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 945 392	1 945 392
Sum innskutt egenkapital		1 975 392	1 975 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 634 837	1 316 734
Sum opptjent egenkapital		1 634 837	1 316 734
Sum egenkapital		3 610 229	3 292 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 492	
Sum kortsiktig gjeld		1 492	
Sum gjeld		1 492	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 611 721	3 292 126



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 682375

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 459 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERAN INVEST AS
Forretningsadresse: Anton Jenssens veg 25
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Ervig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 918 459 774
ERAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 457	12 819
Sum kostnader		11 457	12 819
Driftsresultat		-11 457	-12 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		7 500
Annen renteinntekt		9 887	
Annen finansinntekt		618 664	500 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		100 855	
Sum finansinntekter		729 406	507 500
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			100 855
Annen finanskostnad		3 967	577
Sum finanskostnader		3 967	101 432
Netto finans		725 439	406 068
Ordinært resultat før skattekostnad		713 982	393 249
Skattekostnad på resultat	3	1 492	
Ordinært resultat etter skattekostnad		712 490	393 249
Årsresultat		712 490	393 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		712 490	393 249
Totalresultat		712 490	393 249
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		394 387	
Avsatt til annen egenkapital		318 103	393 249
Sum overføringer og disponeringer		712 490	393 249



Organisasjonsnr: 918 459 774
ERAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 500	7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	120 000	120 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 950 962	1 950 962
Sum finansielle anleggsmidler		2 078 462	2 078 462
Sum anleggsmidler		2 078 462	2 078 462
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			695 388
Sum investeringer			695 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 533 259	518 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 533 259	518 276
Sum omløpsmidler		1 533 259	1 213 664
SUM EIENDELER		3 611 721	3 292 126
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 945 392	1 945 392
Sum innskutt egenkapital		1 975 392	1 975 392
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 634 837	1 316 734
Sum opptjent egenkapital		1 634 837	1 316 734



Sum egenkapital		3 610 229	3 292 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 492	
Sum kortsiktig gjeld		1 492	
Sum gjeld		1 492	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 611 721	3 292 126



Organisasjonsnr: 918 459 774
ERAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Eran Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 8KCWU-544JY-QJZ53-L1608-NDGHC-5PPOJ

Org.nr.: 918 459 774



Resultatregnskap

Eran Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	11 457	12 819
Sum driftskostnader		11 457	12 819
Driftsresultat		(11 457)	(12 819)
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	0	7 500
Annen renteinntekt		9 887	0
Annen finansinntekt		618 664	500 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		100 855	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	100 855
Annen finanskostnad		3 967	577
Resultat av finansposter		725 439	406 068
Resultat før skattekostnad		713 982	393 249
Skattekostnad på resultat	3	1 492	0
Årsresultat		712 490	393 249
Overføringer			
Tilleggsutbytte		394 387	0
Avsatt til annen egenkapital		318 103	393 249
Sum overføringer		712 490	393 249

Penneo Dokumentnøkkel: 8KCWU-544JY-QJZ53-L1608-NDGHC-SPPOJ



Balanse

Eran Invest AS

Eiendeler	Note	31.12.2023	31.12.2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 500	7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	120 000	120 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 950 962	1 950 962
Sum finansielle anleggsmidler		2 078 462	2 078 462
Sum anleggsmidler		2 078 462	2 078 462
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	695 388
Sum investeringer		0	695 388
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 533 259	518 276
Sum omløpsmidler		1 533 259	1 213 664
Sum eiendeler		3 611 721	3 292 126

Penneo Dokumentnøkkel: 8KCWU-544JY-QJZ53-L1608-NDGHC-SPPOJ



Balanse

Eran Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2023	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 945 392	1 945 392
Sum innskutt egenkapital		1 975 392	1 975 392
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 634 837	1 316 734
Sum opptjent egenkapital		1 634 837	1 316 734
Sum egenkapital		3 610 229	3 292 126
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 492	0
Sum kortsiktig gjeld		1 492	0
Sum gjeld		1 492	0
Sum egenkapital og gjeld		3 611 721	3 292 126

Trondheim, 26.06.2024

Anette Ervig
styreleder/daglig leder

Anders Ervig
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8KCWU-544JY-QJZ53-L1608-NDGHC-SPPOJ



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Definisjon av tilknyttet selskap fremgår av regnskapsloven § 1-4. Aksjer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

Investering i aksjer og andeler

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt ikke å bokføre utsatt skattefordel. Ikke bokført utsatt skattefordel på grunnlag av midlertidige forskjeller pr 31.12.22023 utgjør kr 0. Pr 1.1.2023 utgjorde ikke bokført utsatt skattefordel kr 1 249.



Note 1 Annen driftskostnad

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning.

Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Tilknyttet selskap

	Forretnings kontor	Eier/ stemmeandel	Bokført verdi	Resultat	Bokført egenkapital
Øien Mur & Rehabilitering AS	Trondheim	25 %	7 500	(121 312)	(162 041)

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 492	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 492	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	713 982	393 249
Permanente forskjeller	(701 519)	(390 843)
Anvendelse av fremførbart underskudd	(5 679)	(2 406)
Skattepliktig inntekt	6 784	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 492	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 492	0

Penneo Dokumentnøkkel: 8KCWU-544JY-QJZ53-L1608-NDGHC-SPPOJ



Note 4 Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler består av en 10 %eierandel i Erco Invest AS.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 30 aksjer à kr 1 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Eierstruktur pr 31.12.2023	Antall aksjer	Eier-/stemmeandel
Anette Ervig	30	100 %
daglig leder/styrets leder		



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ervig, Anders

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-932156

IP: 88.92.xxx.xxx

2024-06-26 21:03:19 UTC



Ervig, Anette

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-709524

IP: 195.0.xxx.xxx

2024-06-27 07:02:37 UTC



Ervig, Anette

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-709524

IP: 195.0.xxx.xxx

2024-06-27 07:02:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8KCWU-544JY-QJZ53-L1608-NDGHC-5PPOJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>