



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 818 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIGAARDEN INFRASTRUKTUR AS  
Forretningsadresse: Strandveien 50  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2020 - 31.08.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Braadland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	1 440 030	1 014 639
Annen driftsinntekt			220 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 440 030</b>	<b>1 234 839</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	831 707	9 782
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	556 250	374 000
Annen driftskostnad	1	1 994 714	665 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 382 670</b>	<b>1 049 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 942 641</b>	<b>185 234</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	25
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	<b>25</b>
Annen rentekostnad		2 722	5 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 722</b>	<b>5 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 693</b>	<b>-5 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 927 900	162 232
Avsatt til annen egenkapital			17 434



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital		-17 434	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 163 537	4 321 454
Maskiner og anlegg		1 175 000	1 325 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 147 864	246 197
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>6 486 401</b>	<b>5 892 651</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 486 401</b>	<b>5 892 651</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>30 886</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	136 994	83 869
Andre kortsiktige fordringer		258 075	
Konsernfordringer	6	2 042 777	1 098 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 437 846</b>	<b>1 182 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		24 922	9 060
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 922</b>	<b>9 060</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 462 768</b>	<b>1 222 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 949 169</b>	<b>7 114 966</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			17 434
Udekket tap		1 927 900	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 927 900</b>	<b>17 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-1 827 900</b>	<b>117 434</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		159 994	64 462
Skyldig offentlige avgifter		32 270	110 218
Kortsiktig konserngjeld	6	10 511 947	6 741 947
Annen kortsiktig gjeld		72 858	80 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 777 069</b>	<b>6 997 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 777 069</b>	<b>6 997 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 949 169</b>	<b>7 114 966</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 855210

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 987 818 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIGAARDEN INFRASTRUKTUR AS  
Forretningsadresse: Strandveien 50  
1366 LYSAKER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.09.2020 - 31.08.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Braadland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 987 818 352  
SKIGAARDEN INFRASTRUKTUR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	1 440 030	1 014 639
Annen driftsinntekt			220 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 440 030</b>	<b>1 234 839</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	831 707	9 782
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	556 250	374 000
Annen driftskostnad	1	1 994 714	665 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 382 670</b>	<b>1 049 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 942 641</b>	<b>185 234</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	25
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	<b>25</b>
Annen rentekostnad		2 722	5 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 722</b>	<b>5 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 693</b>	<b>-5 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 927 900	162 232
Avsatt til annen egenkapital			17 434
Overført fra annen egenkapital		-17 434	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>



Organisasjonsnr: 987 818 352  
SKIGAARDEN INFRASTRUKTUR AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 163 537	4 321 454
Maskiner og anlegg		1 175 000	1 325 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 147 864	246 197
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>6 486 401</b>	<b>5 892 651</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 486 401</b>	<b>5 892 651</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer 30 886

#### Fordringer

Kundefordringer	6	136 994	83 869
Andre kortsiktige fordringer		258 075	
Konsernfordringer	6	2 042 777	1 098 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 437 846</b>	<b>1 182 369</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		24 922	9 060
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 922</b>	<b>9 060</b>

Sum omløpsmidler 2 462 768 1 222 315

**SUM EIENDELER 8 949 169 7 114 966**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			17 434
Udekket tap		1 927 900	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 927 900</b>	<b>17 434</b>



Sum egenkapital	3	-1 827 900	117 434
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		159 994	64 462
Skyldig offentlige avgifter		32 270	110 218
Kortsiktig konserngjeld	6	10 511 947	6 741 947
Annen kortsiktig gjeld		72 858	80 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 777 069</b>	<b>6 997 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 777 069</b>	<b>6 997 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 949 169</b>	<b>7 114 966</b>



Organisasjonsnr: 987 818 352  
SKIGAARDEN INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

#### Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening  
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Skigaarden Infrastruktur AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Skigaarden Infrastruktur AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 945 334. Årsregnskapet består av balanse per 31. august 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Andre forhold

Selskapets egenkapital er negativ. Det vises til kommentarer i note 3.

OSLO, 29. Juli 2022

Unic Revisjon AS

---

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap

## **2021**

### Skigaarden Infrastruktur AS

Org.nr.: 987 818 352



## Skigaarden Infrastruktur AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	6	1 440 030	1 014 639
Annen driftsinntekt		0	220 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 440 030</b>	<b>1 234 839</b>
Lønnskostnad	1	831 707	9 782
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	556 250	374 000
Annen driftskostnad	1	1 994 714	665 822
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 382 670</b>	<b>1 049 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 942 641</b>	<b>185 234</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	25
Annen rentekostnad		2 722	5 593
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 693</b>	<b>-5 568</b>
Resultat før skattekostnad		-1 945 334	179 666
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	162 232
Avsatt til annen egenkapital		0	17 434
Overført til udekket tap		1 927 900	0
Overført fra annen egenkapital		17 434	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 945 334</b>	<b>179 666</b>



## Skigaarden Infrastruktur AS

### Balanse pr. 31. august

Eiendeler	Note	pr.31.08.2021	Pr.31.08.2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 163 537	4 321 454
Maskiner og anlegg		1 175 000	1 325 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 147 864	246 197
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>6 486 401</b>	<b>5 892 651</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 486 401</b>	<b>5 892 651</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	30 886
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	136 994	83 869
Andre kortsiktige fordringer		258 075	0
Konsernfordringer	6	2 042 777	1 098 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 437 846</b>	<b>1 182 369</b>
Bankinnskudd		24 922	9 060
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 462 768</b>	<b>1 222 315</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 949 169</b>	<b>7 114 966</b>



## Skigaarden Infrastruktur AS

### Balanse pr. 31. august

Egenkapital og gjeld	Note	pr.31.08.2021	Pr.31.08.2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	17 434
Udekket tap		-1 927 900	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 927 900</b>	<b>17 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 827 900</b>	<b>117 434</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		159 994	64 462
Skyldig offentlige avgifter		32 270	110 218
Konserngjeld	6	10 511 947	6 741 947
Annen kortsiktig gjeld		72 858	80 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 777 069</b>	<b>6 997 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 777 069</b>	<b>6 997 532</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 949 169</b>	<b>7 114 966</b>

Hønefoss, 15.07.2022

\_\_\_\_\_  
Erik Håvard Teigen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Martin Molandsveen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anders Ødegaard  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svein Olav Braadland  
styremedlem



## Skigaarden Infrastruktur AS

### Noter til årsregnskapet pr. 31.8.2021

---

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har avvikende regnskapsår 01.09.2020 til 31.08.2021 som har sammenheng med at konsernets morselskap Norsk Kapitalplassering AS og selskap for øvrig i konsernet har avvikende regnskapsår.

#### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Skigaarden Infrastruktur AS

### Noter til årsregnskapet pr. 31.8.2021

#### Note 1 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	728 810	8 573
Arbeidsgiveravgift	102 897	1 209
<b>Sum</b>	<b>831 707</b>	<b>9 782</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 17 920.

#### Note 2 - Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Skigaarden Infrastruktur AS pr. 31.08 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.08 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norsk Kapitalplassering AS	10 000	100,0	100,0

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK/Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. september 2020	100 000	17 434	117 434
Årets resultat		-1 945 334	-1 945 334
<b>Egenkapital 31. august 2021</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 927 900</b>	<b>-1 827 900</b>

Selskapets egenkapital er tapt, og selskapet blir finansiert av morselskapet.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetning er til stede.

**Skigaarden Infrastruktur AS**

Noter til årsregnskapet pr. 31.8.2021

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 945 334	179 666
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-121 812	-159 228
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-20 438
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 067 146</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	726 079	604 247	-121 832
Varebeholdning	0	20	20
Fordringer	-7 800	-7 800	0
<b>Sum</b>	<b>718 279</b>	<b>596 467</b>	<b>-121 812</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 684 214	-617 068	2 067 146
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 965 935	20 602	-1 945 334
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Skigaarden Infrastruktur AS

Noter til årsregnskapet pr. 31.8.2021

### Note 5 - Anleggsnote

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.09.20	4 560 854	1 500 000	398 997	6 459 851
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			1 150 000	1 150 000
<b>= Anskaffelseskost 31.08.21</b>	<b>4 560 854</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 548 997</b>	<b>7 609 851</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.09.20	239 400	175 000	152 800	567 200
+ Årets ordinære avskrivninger	157 917	150 000	248 233	556 150
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.08.21</b>	<b>397 317</b>	<b>325 000</b>	<b>401 033</b>	<b>1 123 350</b>
Bokført verdi 01.09.20	4 321 454	1 325 000	246 197	5 892 651
+ Tilgang i året			1 150 000	1 150 000
- Årets avskrivning og nedskrivning	157 917	150 000	248 233	556 150
<b>= Bokført verdi 31.08.21</b>	<b>4 163 537</b>	<b>1 175 000</b>	<b>1 147 964</b>	<b>6 486 501</b>
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	0-5 år	



## Skigaarden Infrastruktur AS

Noter til årsregnskapet pr. 31.8.2021

### Note 6 - Mellomværende og transaksjoner med konsernselskaper

Mellomværende pr. 31.08.2021:

Selskap	Kortsiktig fordring 31.08.2021	Kortsiktig fordring 31.08.2020
Storelia Holding AS	498 170	342 500
Hemsedal Hyttedrift AS	906 000	456 000
Skigaaarden Apartments AS	638 607	300 000
<b>Sum</b>	<b>2 042 777</b>	<b>1 098 500</b>

Selskap	Kortsiktig gjeld 31.08.2021	Kortsiktig gjeld 31.08.2020
Skigaarden Utvikling Ap 5 AS	687 500	0
Fjellteigen AS	9 824 447	6 741 947
<b>Sum</b>	<b>10 511 947</b>	<b>6 741 947</b>